

Создано: 21.05.2025 в 15:38

Обновлено: 21.11.2025 в 15:06

**Саратовская область, Саратов, проезд 5-й
Нагорный, 28к5**

10 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 5-й Нагорный, 28к5

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Нагорный 5-й](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

84 м²

Этаж

2/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

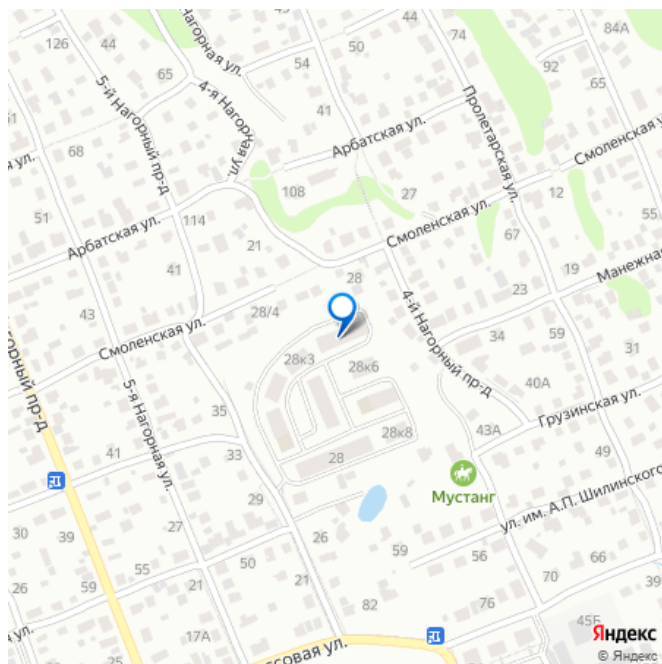
Тип санузла

<https://saratov.move.ru/objects/9279782728>

НОВЫЕ МЕТРЫ, НОВЫЕ МЕТРЫ

79173010472

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

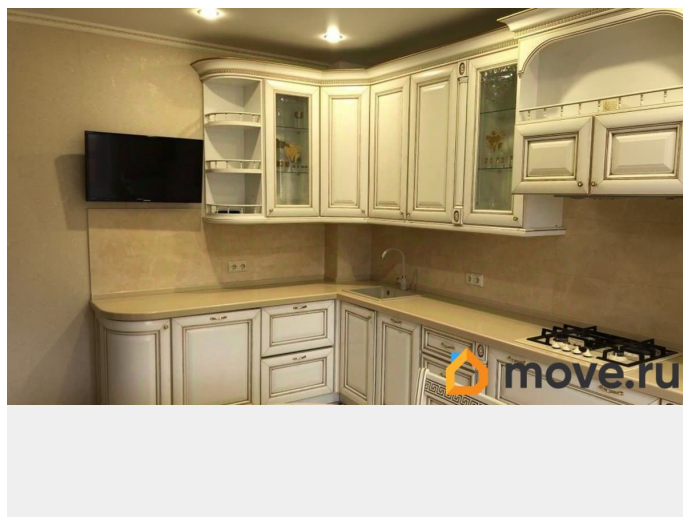
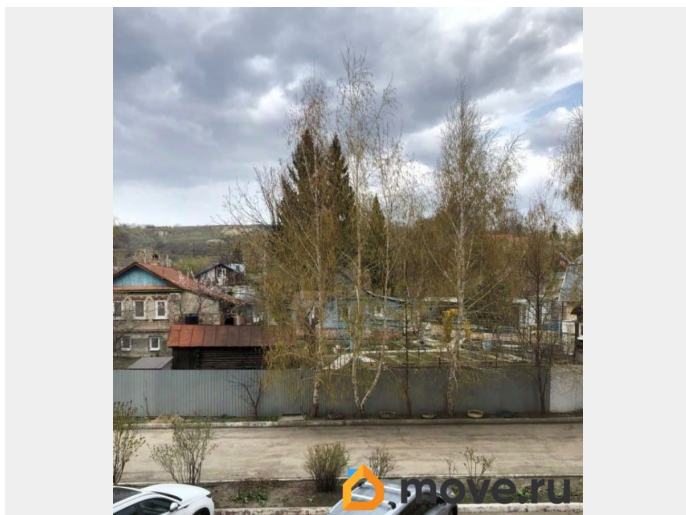
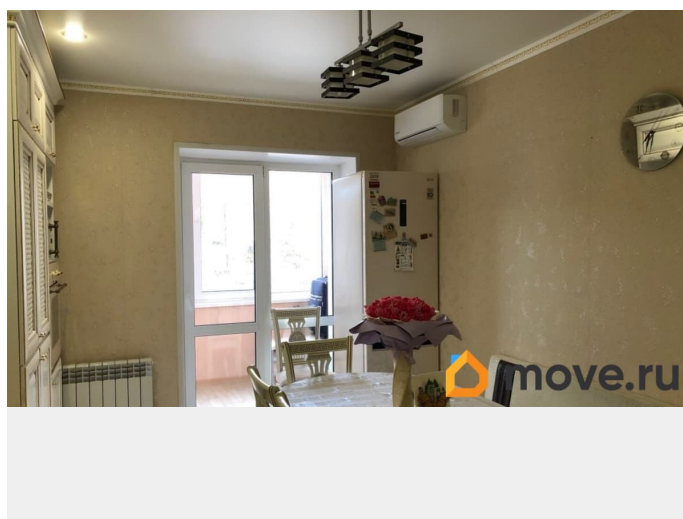
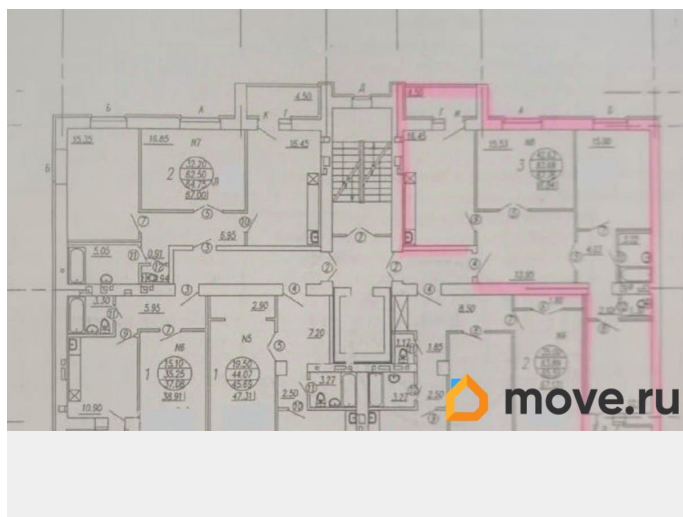
да

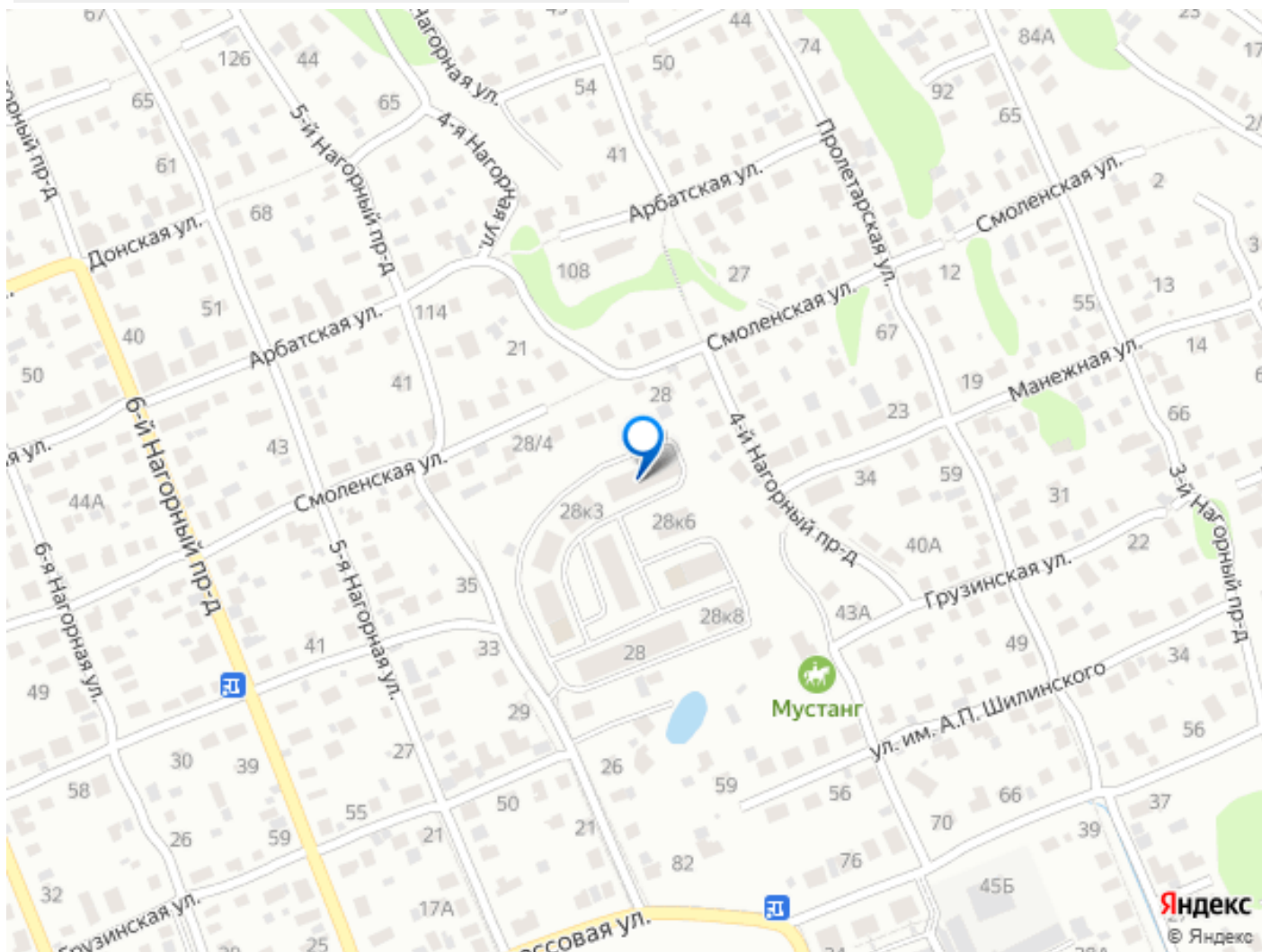
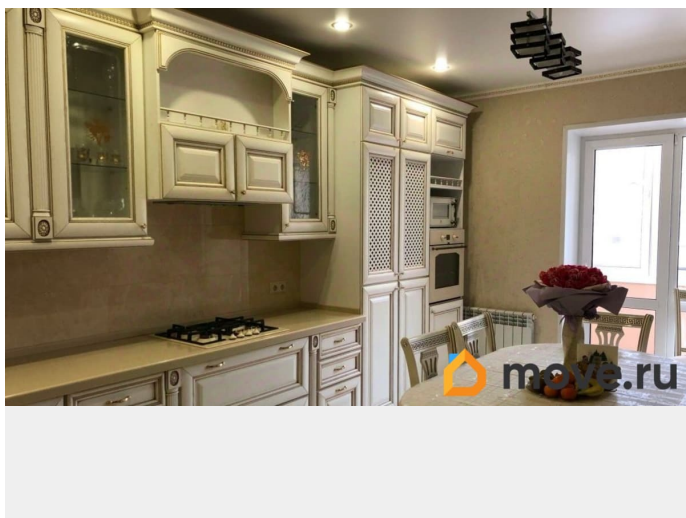
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается квартира в жилом комплексе «Бестужев Сад», Заводской район г. Саратова! Жилой комплекс расположен в экологически чистом районе города, вблизи лесопарка «Кумысная поляна». Состоит из девяти семиэтажных домов, с утеплением по фасаду и грузовыми лифтами. Территория комплекса огорожена, установлен шлагбаум на въезде, круглосуточная охрана. В квартире индивидуальное газовое отопление и горячая вода, в связи с чем очень низкие коммунальные платежи! о квартире: Трёхкомнатная квартира, кухня 15 кв.м., раздельный санузел, лоджия в спальне объединена с комнатой, там расположено рабочее место ребёнка. В кухне и санузлах теплые полы от газового котла. Окна пластиковые, состояние квартиры отличное. При продаже остается ВСЁ, кроме личных вещей! Вся мебель и техника в отличном состоянии, собственники очень аккуратные и чистоплотные. о доме: Дом 2012 года постройки, семиэтажный, с грузовым лифтом, один подъезд, пять квартир на площадке. инфраструктура: На территории жилого комплекса расположен продуктовый магазин «Пятерочка», несколько детских площадок. Рядом школа и детский сад. Совсем недавно был благоустроен небольшой парк. Транспорт проходит по ул. Огородная и по

Ново-Астраханскому шоссе. о сделке: без
обременения, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России