

Город, Город

79172108139

Саратовская область, Саратов, улица
Имени Г.К. Орджоникидзе, 13/2

11 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Г.К.

Орджоникидзе, 13/2

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

65 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

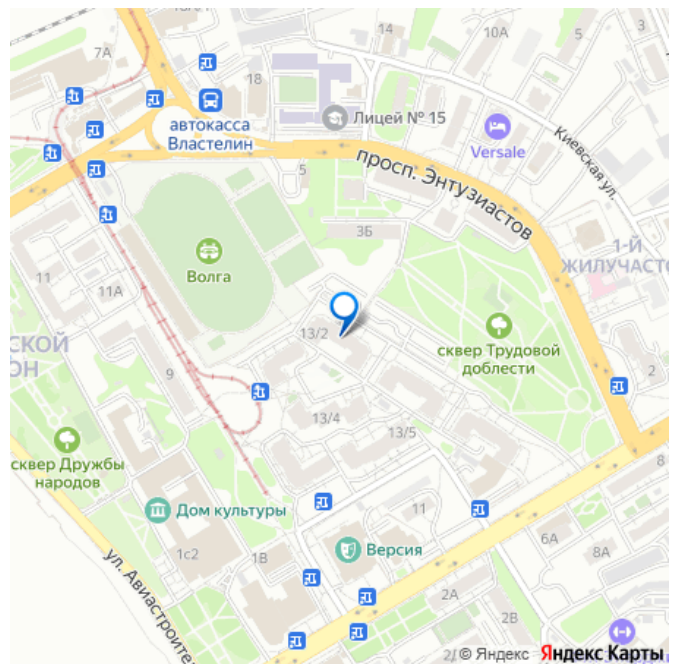
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Элитная 3-к. квартира 85.1 м с дизайнерским ремонтом в центре Заводского района Цена: 11 500 000 Роскошная трехкомнатная квартира с полной меблировкой и техникой в кирпичном доме на ул. Орджоникидзе.

Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, стиль и готовые решения премиум-класса. Роскошь и комфорт: Дизайнерский ремонт: Элитные материалы, продуманная до мелочей планировка и стильное оформление.

Полная комплектация: Вся необходимая техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина) и мебель (кухня, шкафы, кровати) остаются новому владельцу. Можно заезжать и жить! Простор: 85.1 м общей площади, изолированные комнаты и большая кухня 15 м идеально для семьи. Свет: Окна выходят на две стороны, обеспечивая максимальную инсоляцию. Эксклюзивные преимущества дома: Автономная котельная: Горячая вода круглый год без городских отключений. Отопление включают по погоде, а не по графику. Престижная локация: Центр Заводского района. В шаговой доступности лучшая школа, детский сад, остановки транспорта, магазины. Отличная инфраструктура: Рядом два парка и Дом культуры национального творчества для насыщенного досуга. Благоустроенный двор: Детская и спортивная площадки, открытая парковка. Финансовые и юридические условия: Цена: 11 500 000 руб. Один

взрослый собственник. Прописанных нет.
Собственность: Без обременений. Сделка:
Свободная продажа, возможна ипотека. Все
документы готовы. Этаж: 5 из 10 Тип дома:
Кирпичный Санузел: Совмещенный
Отопление: Автономное (газ) Для просмотра
этой эксклюзивной квартиры звоните Это
объявление ориентировано на
взыскательного клиента, который ищет не
просто жилье, а готовое решение для
комфортной жизни.



