

Создано: 02.11.2024 в 02:31

Обновлено: 31.10.2025 в 17:02

Саратовская область, Энгельс, Степная
улица, 35а

7 400 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Степная улица, 35а

Улица

[улица Степная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

22.8 м²

Общая площадь

86.1 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

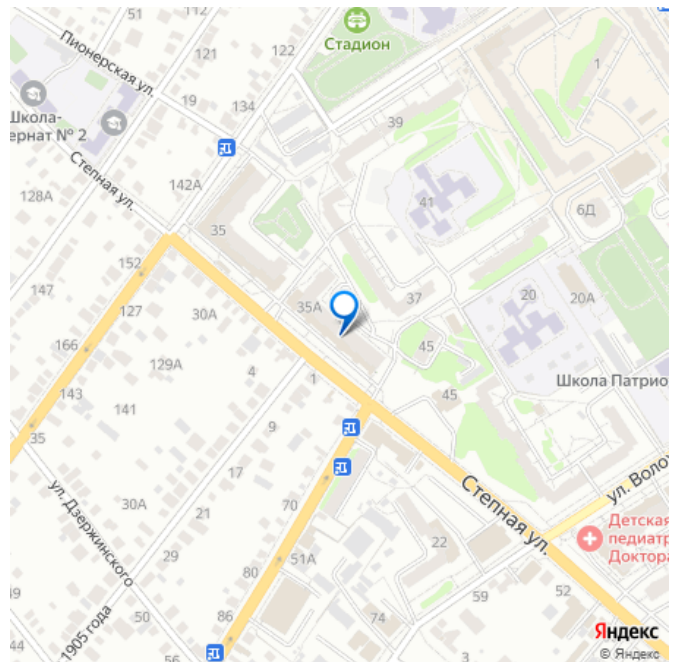
<https://saratov.move.ru/objects/9285845363>

Татьяна Жадеева, Резиденция

Активных Инвестиций

79873303590, 7987351
0002

для заметок



два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

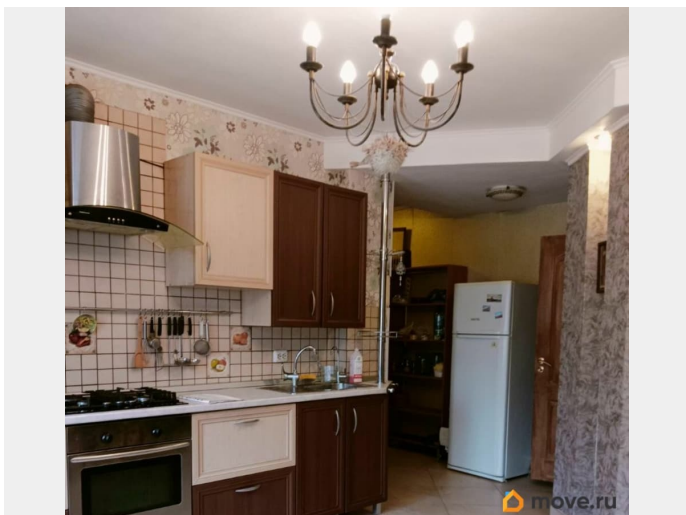
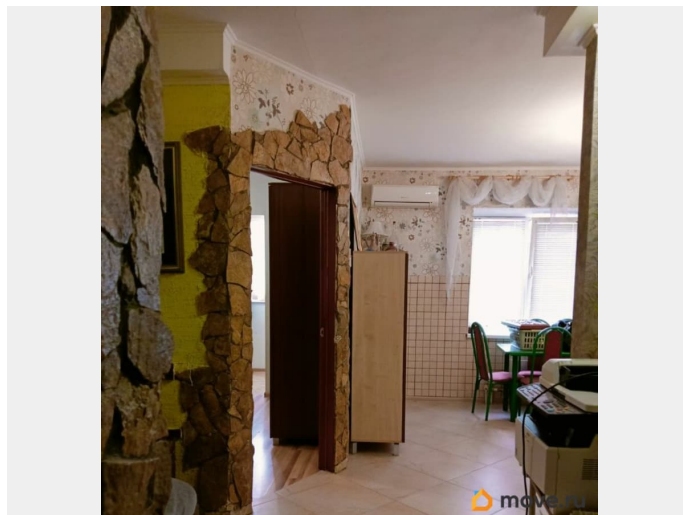
да

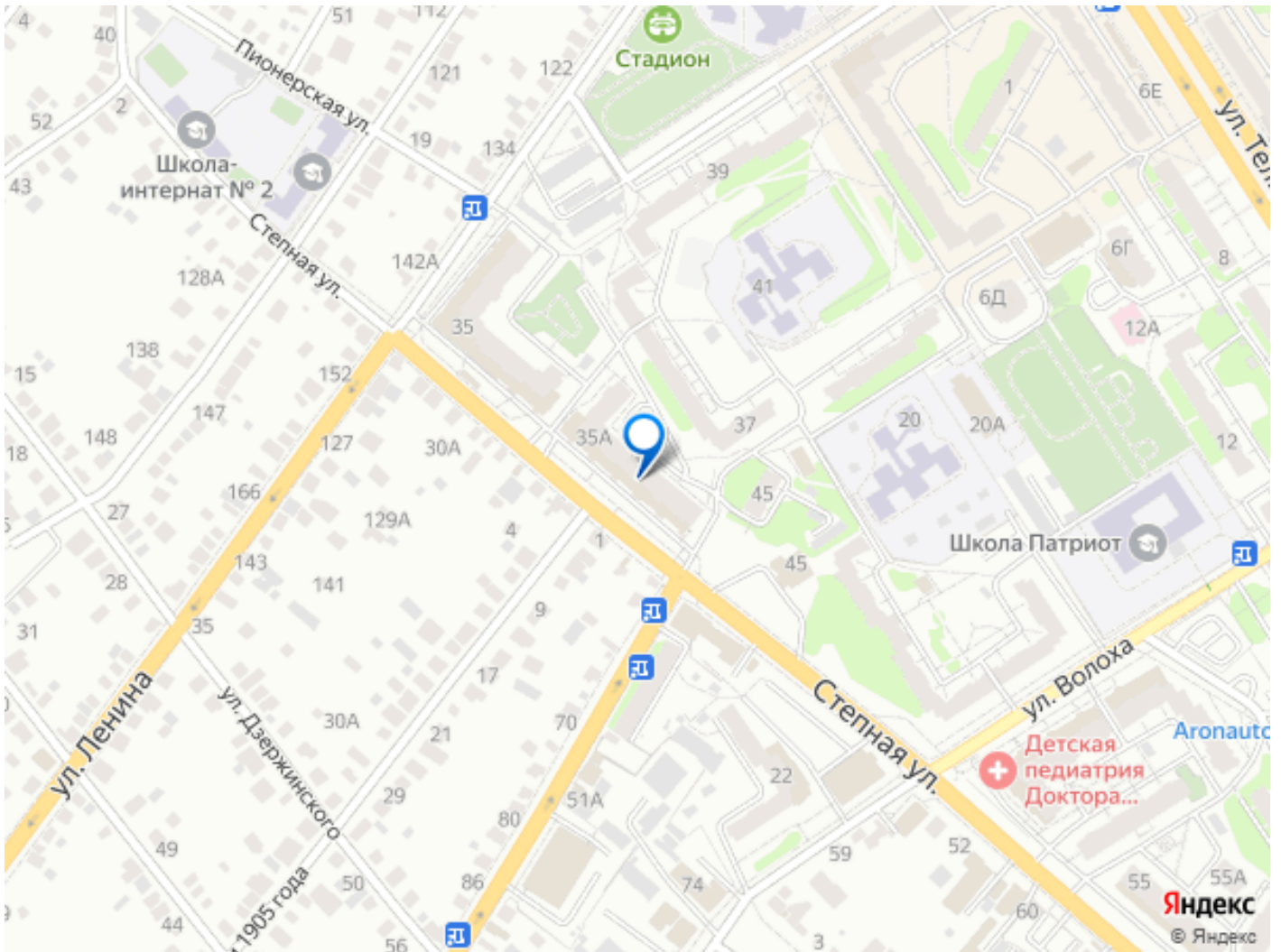
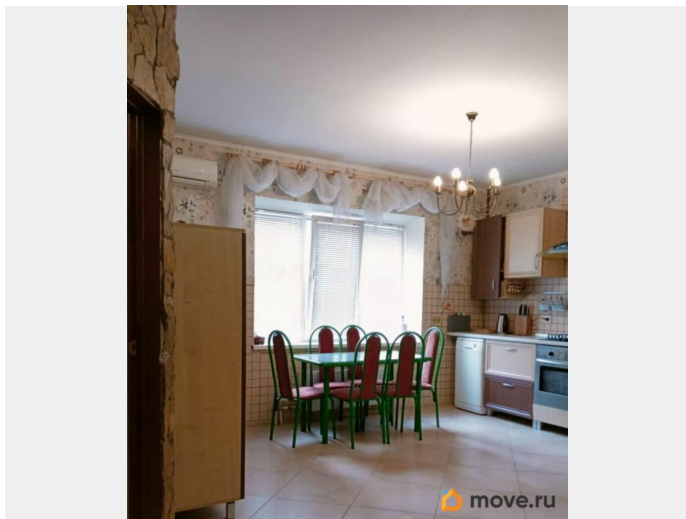
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная современная трехкомнатная квартира в центре города Энгельс. Все комнаты которой изолированы и расположены на две стороны (люксовка). Площадь 86, 1 м (плюс лоджии). Квартира находится на комфортном 2-м этаже 10-этажного кирпичного дома 2006 года постройки. В квартире сделан косметический ремонт. Имеется тёплый пол и три сплит-системы. Планировка включает две лоджии и две гардеробных, что добавляет дополнительное пространство для отдыха и хранения. Два отдельных санузла — это удобно для большой семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно, вдали от городского шума. Дом находится в хорошем состоянии и оборудован пассажирским лифтом, что удобно для подъема с покупками или колясками. Закрытый двор. Наземная парковка решает вопрос с местом для вашего автомобиля. Также во дворе имеются детская и спортивная площадки. Район обеспечен всей необходимой инфраструктурой — рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру идеальной для семьи с детьми. Условия сделки максимально прозрачные. Возможна

продажа по ипотеке, все документы готовы к сделке, обременений нет. Это предложение от проверенного агентства, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте данного объекта. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время, будем рады ответить на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России