

Создано: 04.10.2025 в 11:48

Обновлено: 21.10.2025 в 08:56

<https://saratov.move.ru/objects/9285474713>

Собственник

79873005979

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.Н. Радищева, 8А**

12 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.Н. Радищева,
8А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

87.1 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Срочная продажа! Уютная квартира в престижном районе города! Представляем вашему вниманию великолепную квартиру, расположенную в одном из самых комфортных для проживания районов города. Просторная трехкомнатная квартира площадью 87.1 квадратных метров на четвёртом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Саратов, улица имени А.Н. Радищева, дом 8а. Жилая площадь составляет около 47 м?, комнаты отдельные (2 спальни и зал), кухня 17 м? с выделенной обеденной зоной, санузел - совмещённый, есть кладовая, три лоджии, на две стороны, все выходят во двор. Квартира готова к проживанию сразу же после покупки. Вся встроенная мебель и техника остаются в квартире! Напольное покрытие - паркет в комнатах, гостиной, коридоре. Плитка в ванной и кухне + тёплые полы. Дом без газа (пониженный тариф на электроэнергию), трубы полипропилен, есть план электроразводки. Современный евроремонт выполнен профессиональными дизайнерами интерьеров с использованием качественных материалов. Территория дома

огорожена с автоматическими воротами въезда и входа. Видеонаблюдение двора и подъездов. Во дворе и на улице в достатке парковочных мест. Район отличается своей доступностью и хорошей транспортной развязкой, благодаря чему вы легко доберетесь до любой точки города. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, ВУЗы, медицинские учреждения различные магазины, Набережная космонавтов, парк Липки, проспект Столыпина и культурные объекты, позволяющие насладиться жизнью в городе с максимальным удобством. Два взрослых собственника, без детских долей.





