

Создано: 18.11.2025 в 07:58

Обновлено: 20.11.2025 в 14:27

<https://saratov.move.ru/objects/9286819930>

Оксана Колесникова, ВЫКУП И ТОЧКА
79165736238

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Т.Г. Шевченко, 61/63**

15 299 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Т.Г. Шевченко,
61/63

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

87.2 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

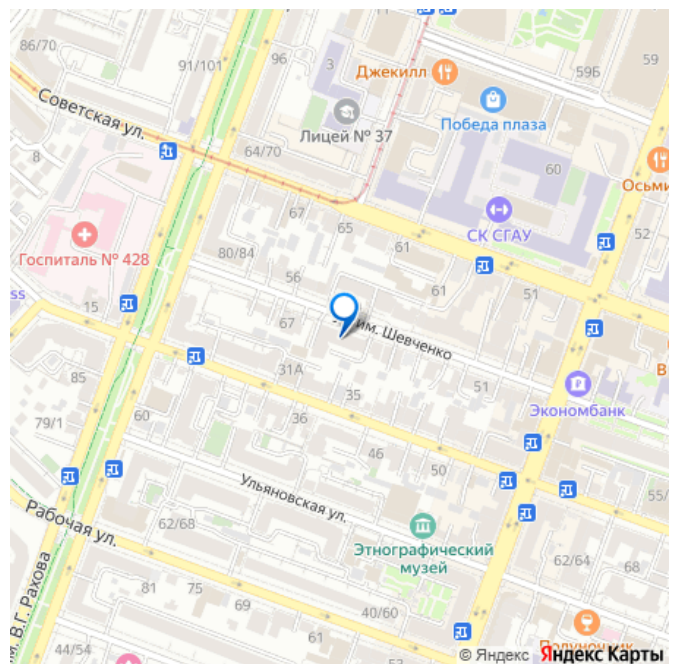
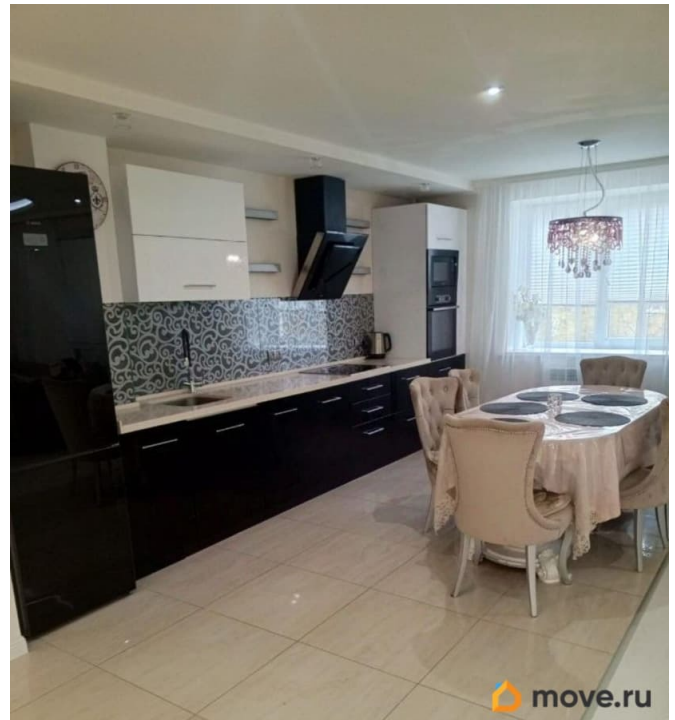
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

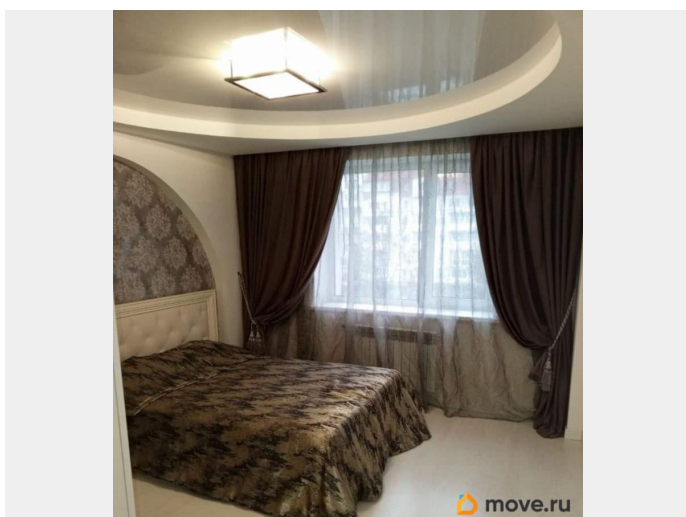
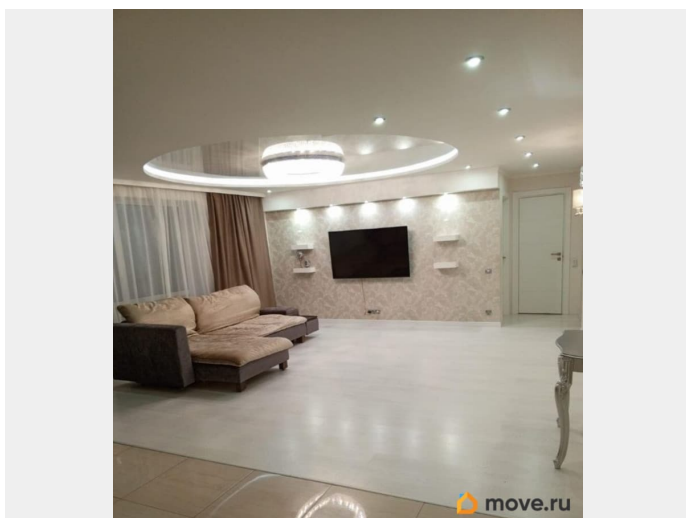
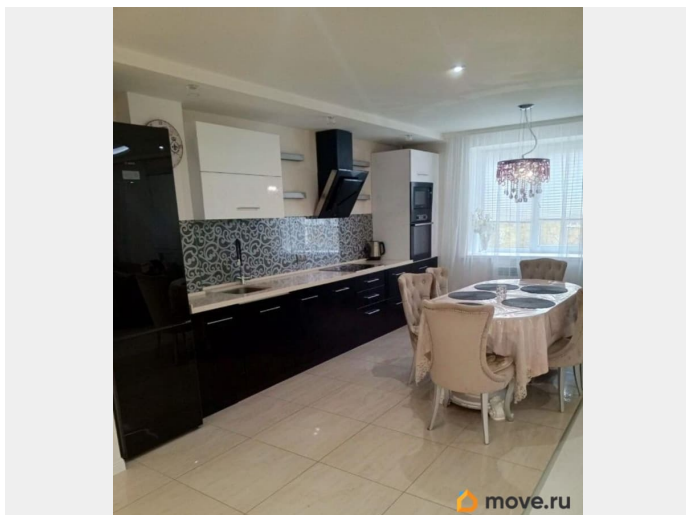
Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме 2011 года постройки.

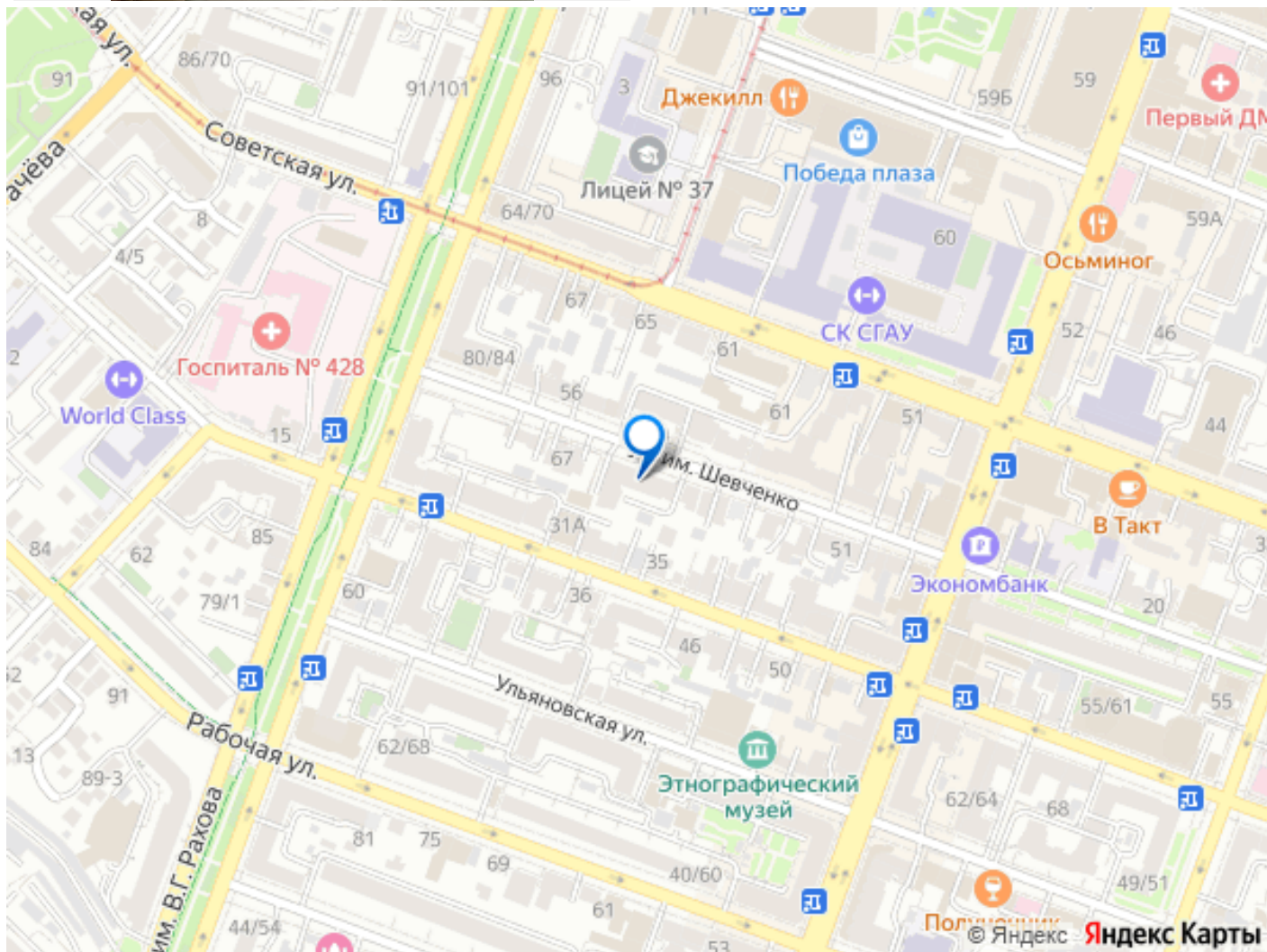
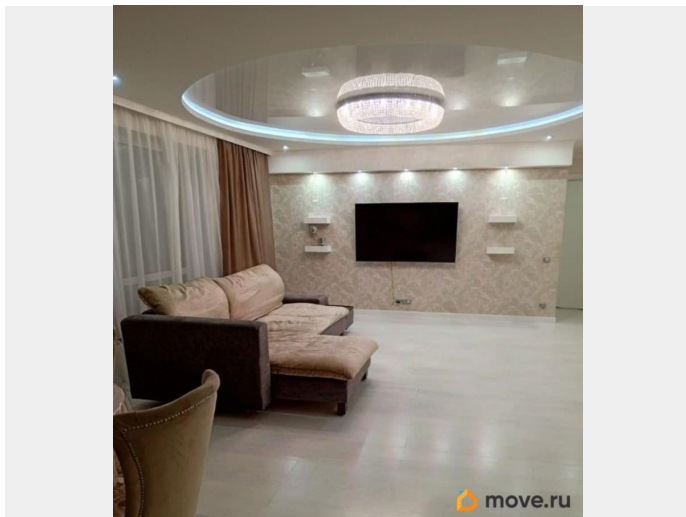
Общая площадь квартиры составляет 87,2 кв. м, находится на 4-м этаже 11-этажного здания. Квартира идеально подойдет для семьи благодаря удачной планировке и наличию всех необходимых удобств.

Квартира с евроремонтом, выполнена в светлых тонах, что создает ощущение простора и уюта. Удобная кухня-гостиная площадью 20 кв. м оборудована всей необходимой техникой и мебелью.

Просторный зал и две изолированные спальни обеспечат комфорт каждому члену семьи. Санузел раздельный, что очень удобно в повседневной жизни. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом в любое время года. Дом в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что очень удобно для семей с детьми и при переездах. Наземная парковка позволит всегда найти место для вашего автомобиля. Подъезд чистый и ухоженный, соседи дружелюбные. Район с развитой инфраструктурой: рядом есть школы и детские сады, что избавит вас от необходимости тратить много времени на дорогу. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что делает жизнь в этом районе максимально комфортной. Удобная транспортная развязка обеспечивает

быстрый доступ к любой части города, а ближайшие остановки общественного транспорта находятся всего в нескольких минутах ходьбы. Сделка проводится по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, все документы готовы к сделке. Идеальный вариант для тех, кто ценит качество и комфорт. Приходите на просмотр и убедитесь во всем сами! Звоните, чтобы записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России