

🕒 Создано: 28.11.2025 в 11:08

Обновлено: 24.12.2025 в 20:36

**Саратовская область, Энгельс, улица  
Халтурина, 23**

**7 900 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, улица Халтурина, 23

Улица

[улица Халтурина](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

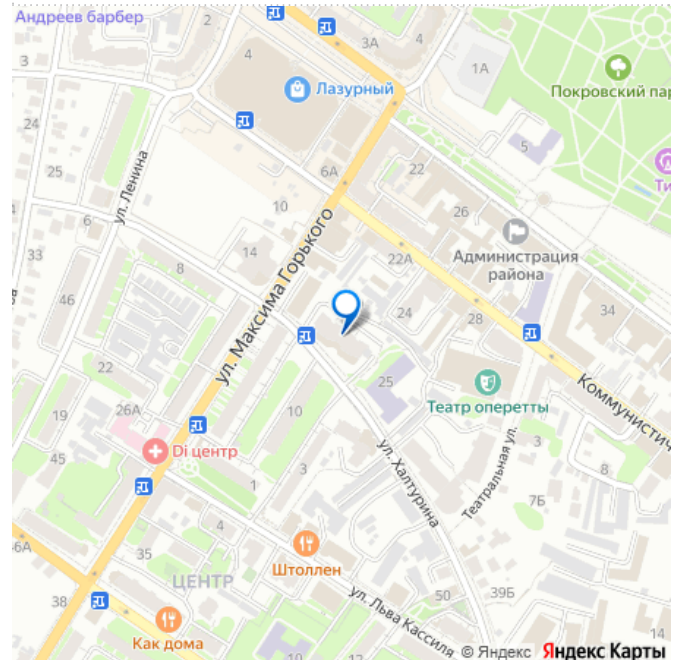
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека

## Описание

К продаже уютная трёхкомнатная квартира по адресу: г. Энгельс, ул. Халтурина, д. 23

**ИНФРАСТРУКТУРА:** Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности: сетевые магазины, аптеки, детский сад, остановка общественного транспорта, ТЦ Лазурный, набережная, Покровский парк, кафе, рестораны

**О ДОМЕ:** Дом кирпичный, 2003 года постройки, 2-х подъездный

**Отопление центральное**

**О КВАРТИРЕ:** Квартира не угловая, расположена на 2 этаже 10-ти этажного кирпичного дома

Площадь 87,8 кв.м + лоджия 4,2 кв.м (пластиковое остекление)

Кухня 12,2 кв.м, гостиная 25 кв.м, комнаты 13,8 и 17,1 кв.м

Качественный ремонт, покрытие пола ламинат, кухня-коридор и санузел полы плитка, стены оклеены обоями, потолки подвесные

Просторный совмещенный санузел 6,7 кв.м, коридор с встроенным шкафом-купе

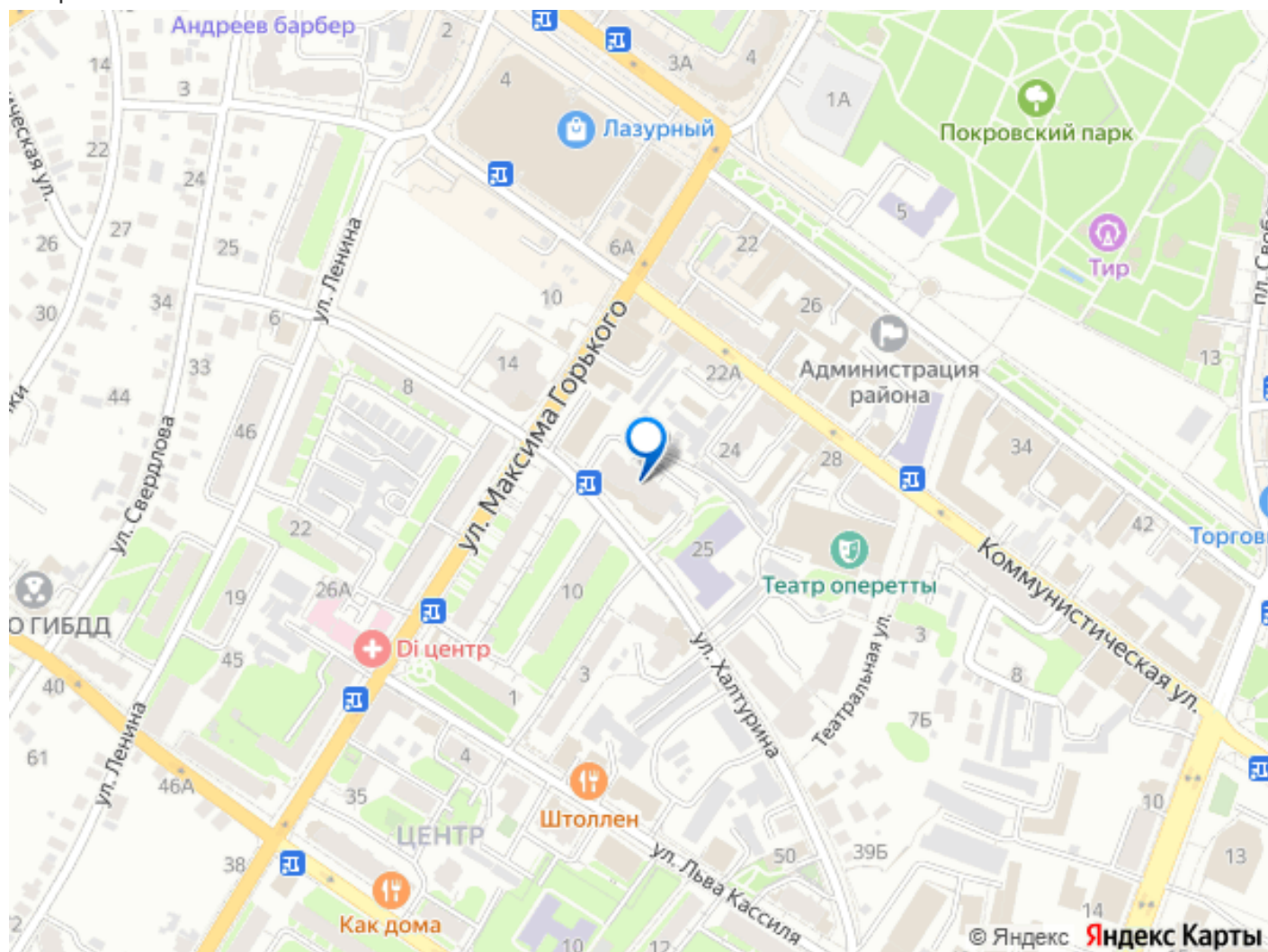
При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, встроенная техника (духовой шкаф, посудомоечная машина, варочная панель, вытяжка), холодильник, стол, стулья, сплит-система, 3 встроенных шкафа-купе, 3 кровати, мебель в ванной комнате

Металлическая входная дверь, тамбур просторный на 2 квартиры, чистый подъезд, ухоженный двор, закрытая территория, ворота автоматические, видеонаблюдение

**О СДЕЛКЕ:** В собственности более 5 лет, быстрый выход на сделку

Обременений и иных задолженностей

нет Звоните, консультируем по всем  
вопросам



Move.ru - вся недвижимость России