

Создано: 23.02.2023 в 21:58

Обновлено: 15.10.2025 в 11:20

https://saratov.move.ru/objects/9255324265

Собственник

79173109369

Саратовская область, Саратов, улица 2-я
Садовая, 115/121

8 200 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 115/121

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

9/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

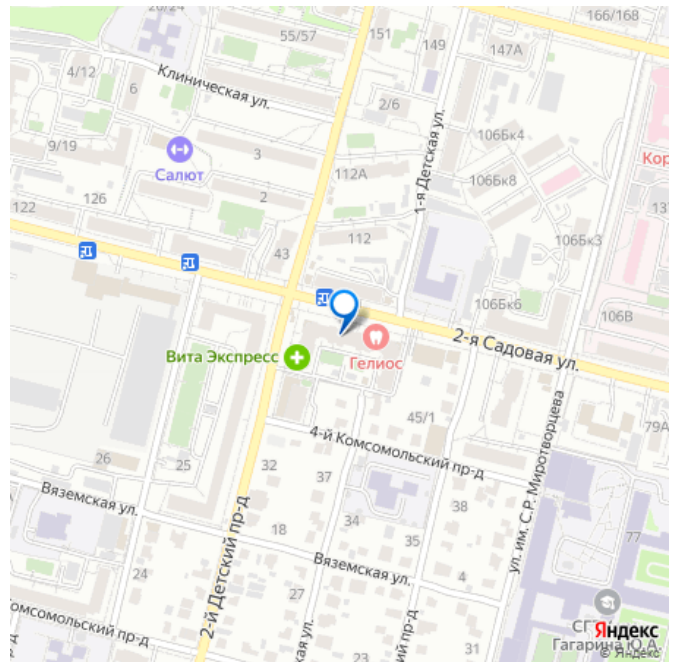
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

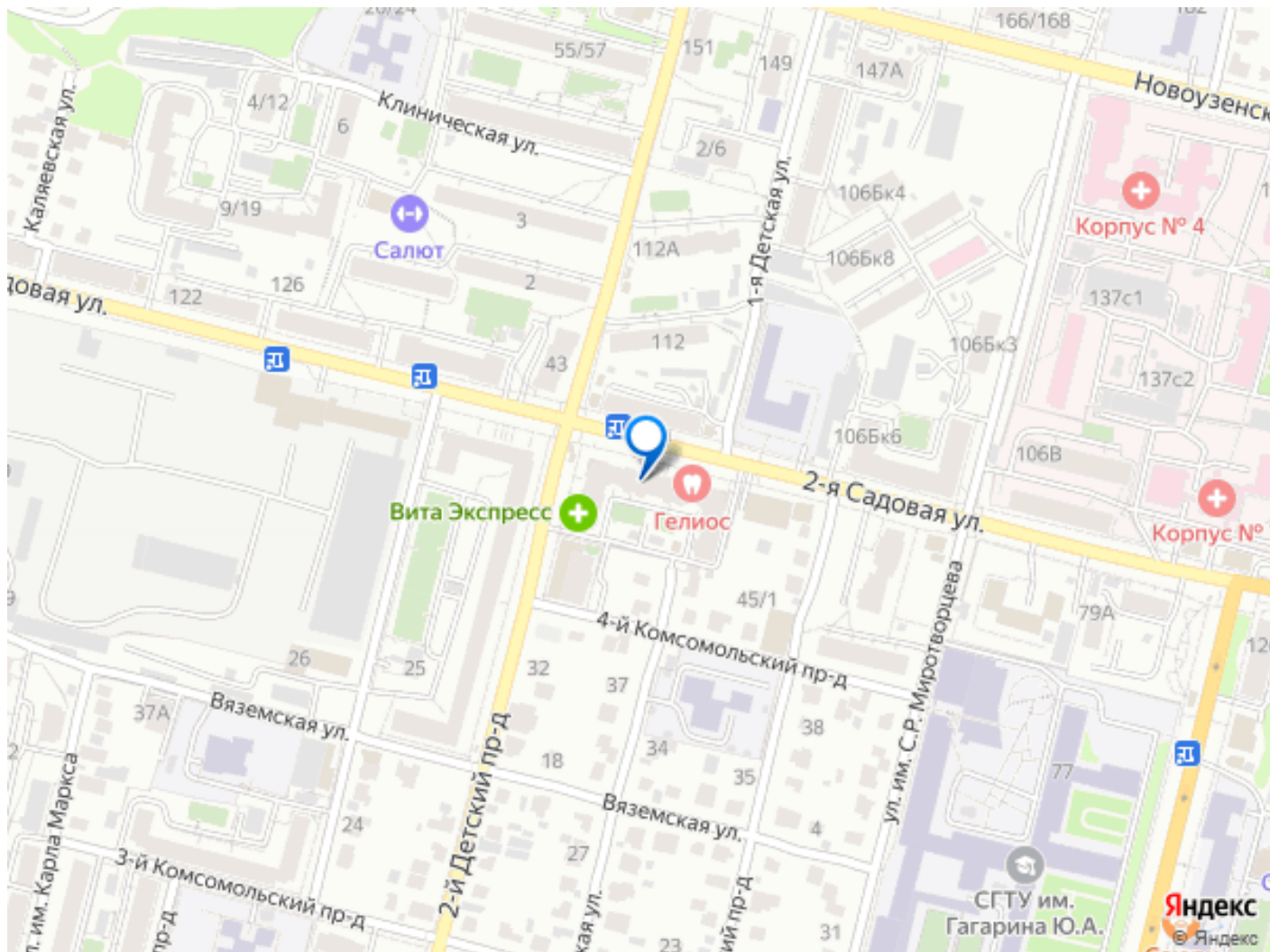
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная, тёплая 3х комнатная квартира площадью 84,3 кв.м в геометрическом центре Саратова, экологически чистом районе. Квартира отличается удобной планировкой и функциональностью: просторный холл, зал с двумя окнами, две спальни на обе стороны. Комнаты изолированные, есть балкон и две лоджии, в том числе на кухне, имеются две кладовые, которые можно использовать как встроенные шкафы. Санузел раздельный, в кафеле, большая ванная комната. Во дворе есть подземная стоянка, спортивная и детская площадки. Двор огорожен, ведётся видеонаблюдение. Локация очень удобная, развитая инфраструктура: в шаговой доступности детсады, школы, вузы, больницы. Рядом остановка маршрутки в любую точку города, на Волгу(пляж), в центр. Неподалёку лес, Октябрьское и Смирновское ущелья, парк Кумысная поляна. Чистый воздух, отсутствие промышленных объектов являются бонусом ко всему достоинствам квартиры. В собственности более 10 лет, один собственник, полная стоимость, без обременений. Риелторам не беспокоить.





Move.ru - вся недвижимость России