

О Создано: 23.10.2025 в 13:50

Обновлено: 12.11.2025 в 10:05

## Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/8

## 10 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Шурова Гора, 7/8

Улица

улица Шурова Гора

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $49.6 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $15.5 \,\mathrm{M}^2$ 

Общая площадь

 $88.3 \text{ M}^2$ 

Этаж

6/10

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

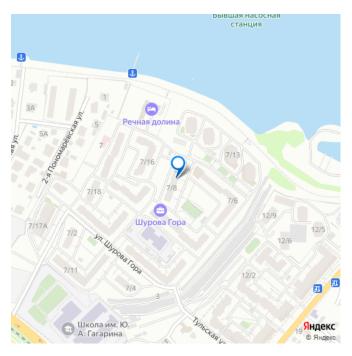
совмещенный

Вид из окна

# **Виктория Беднарчук, LEVEL prof 79172005890**







Ремонт

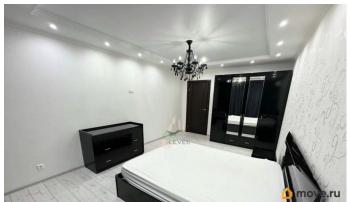
евро

лифт

#### Описание

Арт. 88918908. 3 -х - комнатная квартира для семьи: - удобная планировка, на две стороны, три изолированные комнаты + лоджия - просторная кухня и гостиная прекрасный вид на Волгу - двор с детской площадкой - имеется кладовое помещение на этаже, тамбур на 2 квартиры - ремонт выполнен по дизайн - проекту, качественно, под себя. (Вся техника - Samsung, плитка -Италия и т.п.) Теплые полы. Мебель остается, проживали мало. Можно заезжать и сразу жить. - собственная крышная котельная, очень приятные коммунальные платежи небольшая этажность ,возможность парковки у дома в любое время суток - ликвидный этаж, дружелюбные соседи - имеются точки роста (развивающийся район, в проекте города заложена новая набережная в этом месте). Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой: рядом новая школа, детский сад, магазины, ТЦ, поликлиника и огромный лесной массив. Быстрый выход на сделку, один взрослый собственник, без обременений. Торг реальному покупателю.





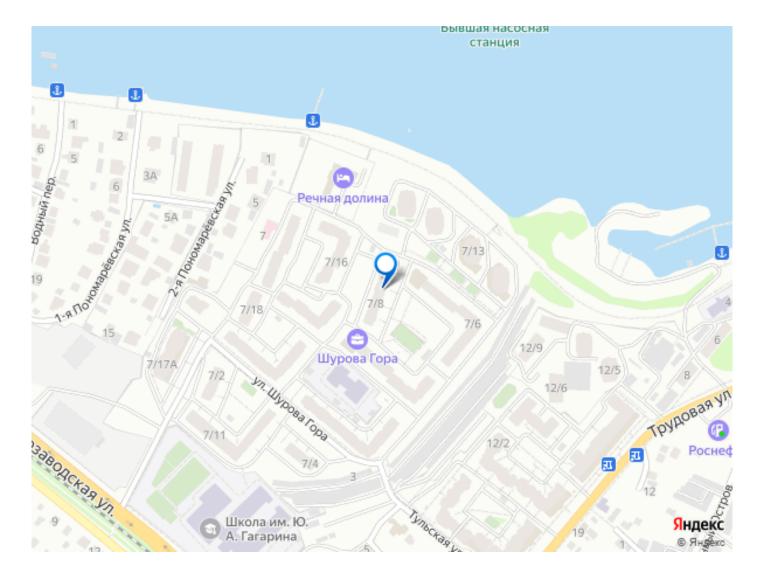












Move.ru - вся недвижимость России