

🕒 Создано: 09.10.2025 в 15:17

Обновлено: 10.10.2025 в 13:10

**Саратовская область, Балаково, улица
Гагарина, 72**

10 300 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Гагарина, 72

Улица

[улица Гагарина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

61 м²

Площадь кухни

14.9 м²

Общая площадь

88.8 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

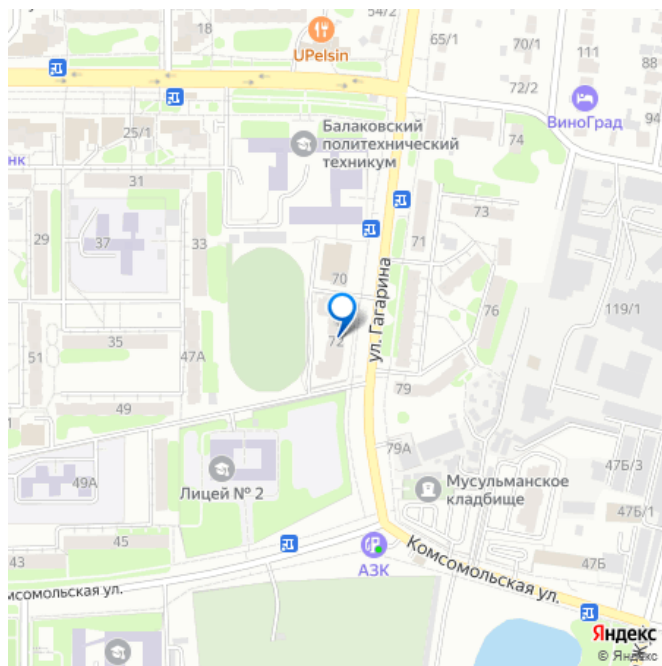
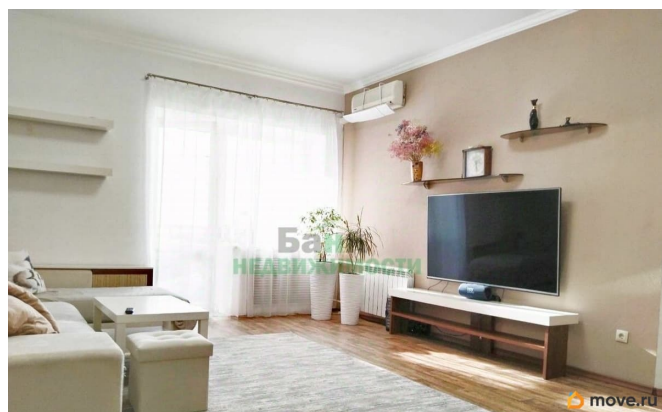
<https://saratov.move.ru/objects/9285608125>

Светлана Олейникова, Банк

Недвижимости

79172010215

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продаётся 3комнатная квартира в кирпичном доме 2002 года постройки с индивидуальным газовым отоплением. Закрытая территория с видеонаблюдением. О квартире: • Площадь 88, 8 м²; кухня 14, 9 м² • Комнаты: зал 26 м², спальня 14 м², детская 21 м² — просторные и светлые; в квартире светло и тепло • Две лоджии: 5, 5 м² и 20 м² утепленные • Тёплые полы: кухня, ванная, большая лоджия • Ванная комната в кафеле • Хранение: кладовая в квартире + погреб/кладовая под большой лоджией • Остаются: кухонный гарнитур со встроенной техникой, встроенные шкафы; остальное — по договорённости Дом, двор, паркинг: • Закрытая территория, видеонаблюдение • Подземный паркинг: своё машиноместо + миникладовая • Во дворе — детская площадка, ухоженный двор Локация: • Рядом: Лицей 2, д/с 20 и 6, БалаковоБанк, МФЦ • Балаковский политехнический и Промышленный транспортный техникумы • Для прогулок — Детский парк и Больничные пруды • Отличная транспортная развязка

Мы —

сертифицированное агентство
недвижимости. Наша деятельность

официально застрахована — Вы можете быть уверены в безопасности сделки. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. Вы можете подать заявку без очередей, получить специальные условия и низкие ставки, даже: — с плохой кредитной историей — без подтверждённого дохода — без первоначального взноса
Полное юридическое сопровождение на всех этапах — от просмотра до получения ключей.
Цена объекта указана честно, без скрытых комиссий и доплат. Арт. 119655548

