

Создано: 28.11.2025 в 10:25

Обновлено: 21.12.2025 в 13:51

<https://saratov.move.ru/objects/9286984976>

Евгения Баракова, LEVEL prof

**79873808202**

**Саратовская область, Энгельс, Дубовская улица, 5к2**

**12 000 000 ₽**

Саратовская область, Энгельс, Дубовская улица, 5к2

Улица

[улица Дубовская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

16/20



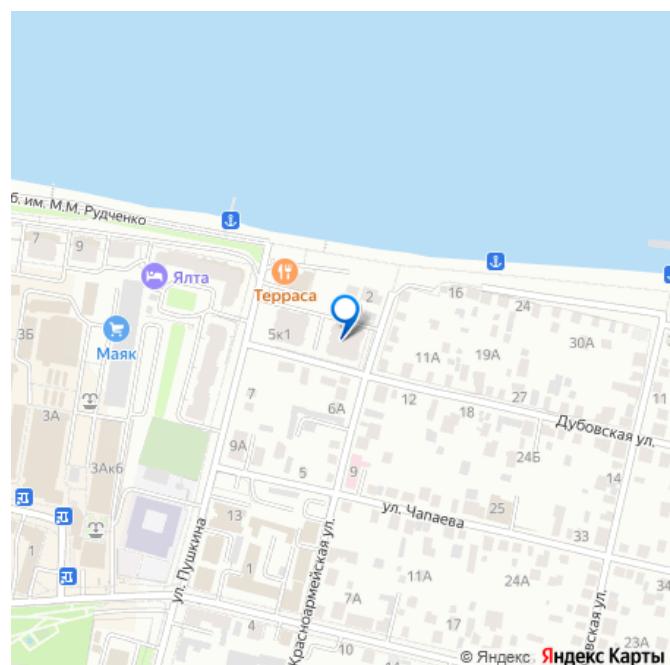
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

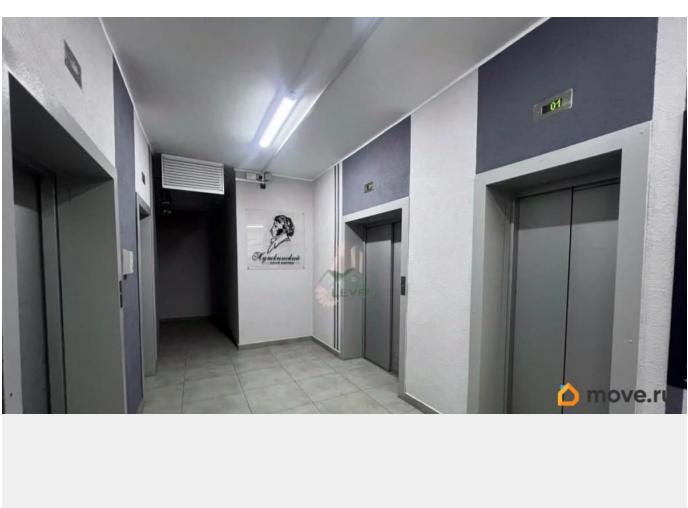
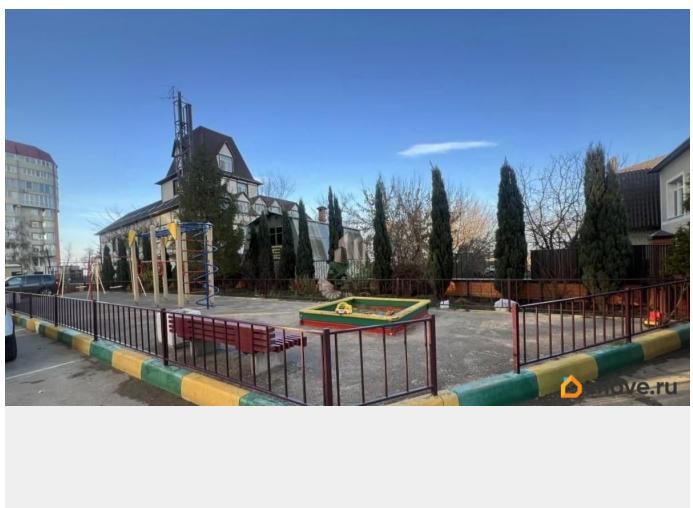
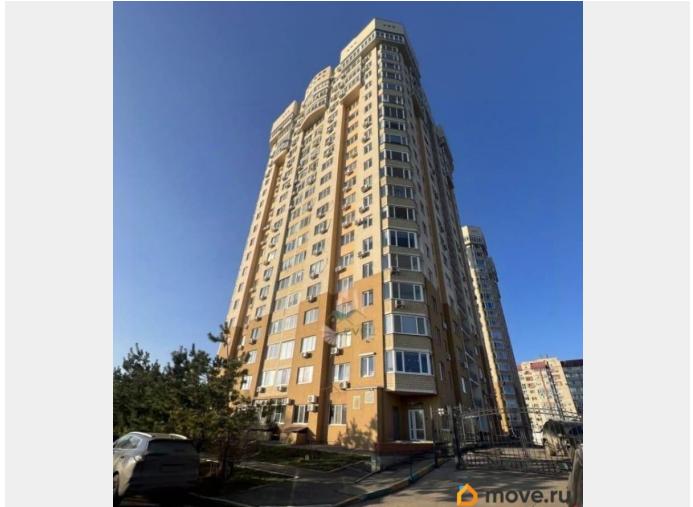
возможна ипотека, лифт, парковка

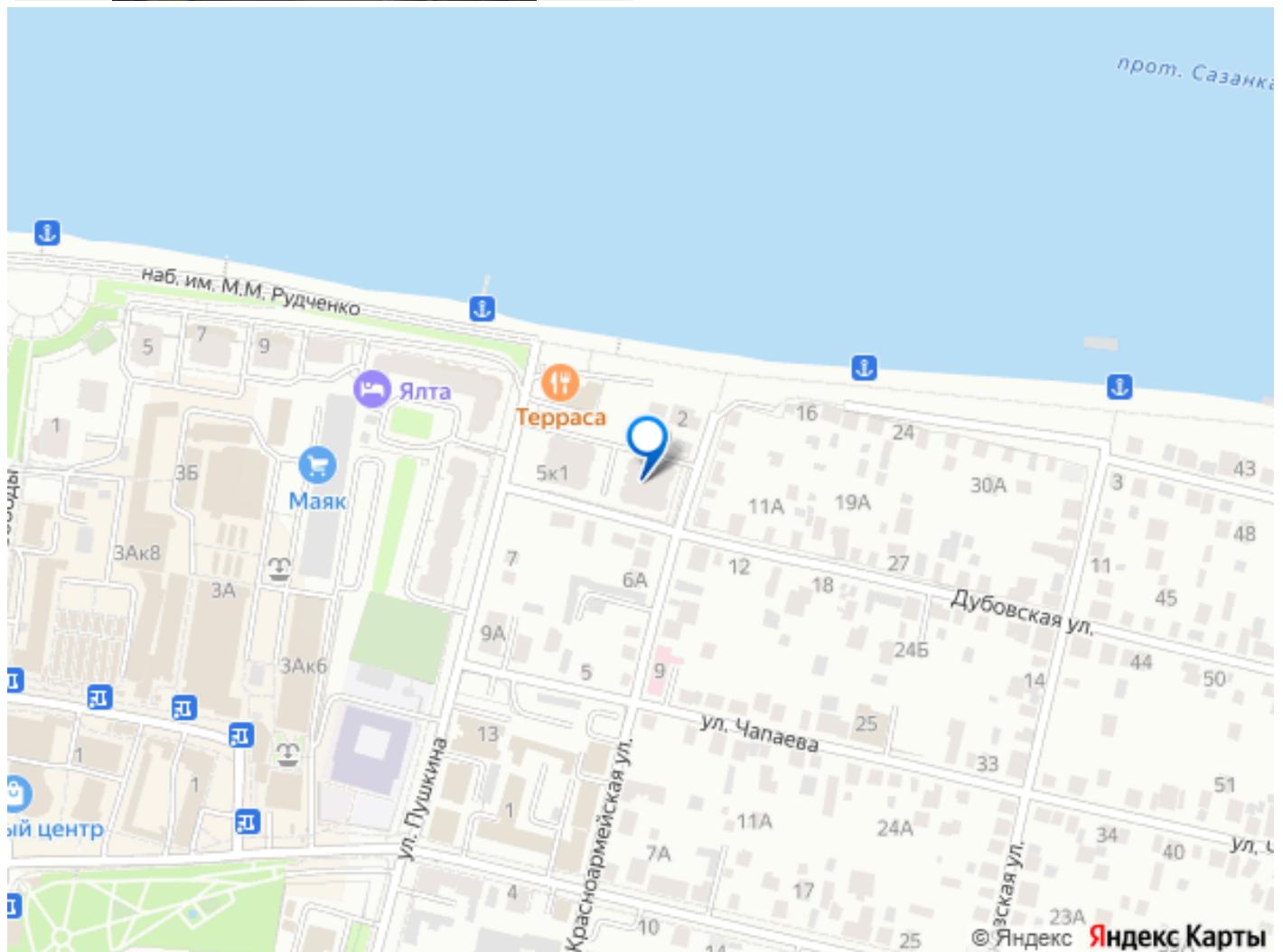
## **Описание**

Арт. 89839931. На задатке. В продаже просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами правильной прямоугольной формой и шикарным видом на Волгу: просторная кухня-гостиная 20,1 кв.м., изолированные комнаты 16,5 и 11,4 и 18,2 кв.м., две ванные комнаты 6,2 и 2,4 кв.м. лоджия 4,2 кв.м. Квартира расположена на 16 этаже 20-ти этажного монолитного дома застройщика ЖБК З. Дом новый, крышная котельная(низкие коммунальные платежи, всегда в наличии горячая вода), благоустроенная охраняемая закрытая территория, детская площадка, есть подземная парковка в доме. Квартира без долгов, без обременений, в собственности более 5 лет. Теплая, светлая.

Инфраструктура: В 5ти минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, можно уехать в любую точку города, Дом расположен вдали от дороги с видом на Волгу, в шаговой доступности есть

все необходимое для комфортного проживания: школа, детский сад, набережная, салон красоты, аптека, сетевые магазины Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки. Ощутимые скидки на ипотечные ставки от банков-партнеров и выгодные условия страхования. Полное сопровождение сделки





Move.ru - вся недвижимость России