

О Создано: 28.11.2025 в 10:25

Обновлено: 28.11.2025 в 11:14

# Саратовская область, Энгельс, Дубовская улица, 5к2

## 12 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Дубовская улица, 5к2

Улица

<u>улица Дубовская</u>

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

 $46.1 \, \text{M}^2$ 

Площадь кухни

 $20.1 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

89 m<sup>2</sup>

Этаж

16/20

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

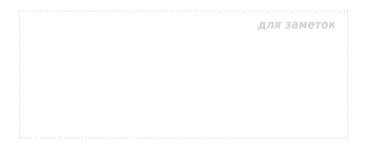
Квартира в новостройке

да

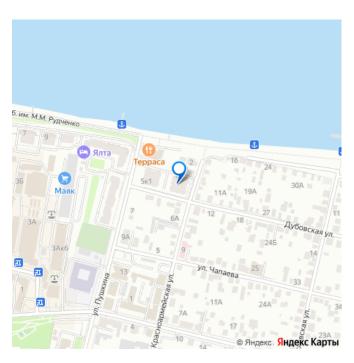
Год сдачи

### Евгения Баракова, LEVEL prof

### 79873808202







да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Арт. 89839931. В продаже просторная трехкомнатная квартира с изолированными комнатами правильной прямоугольной формой и шикарным видом на Волгу: просторная кухня-гостинная 20,1 кв.м., изолированные комнаты 16,5 и 11,4 и 18,2 кв.м., две ванные комнаты 6,2 и 2,4 кв.м. лоджия 4,2 кв.м. Квартира расположена на 16 этаже 20-ти этажного монолитного дома застройщика ЖБК 3. Дом новый, крышная котельная(низкие коммунальные платежи, всегда в наличии горячая вода), благоустроенная охраняемая закрытая территория, детская площадка, есть подземная парковка в доме. Квартира без долгов, без обременений, в собственности более 5 лет. Теплая, светлая. Инфраструктура: В 5ти минутах ходьбы расположена остановка общественного транспорта, можно уехать в любую точку города, Дом расположен вдали от дороги с видом на Волгу, в шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: школа, детский сад, набережная, салон красот, аптека, сетевые магазины Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении и оформлении ипотеки. Ощутимые скидки на ипотечные ставки от банков-партнеров и выгодные условия страхования. Полное сопровождение сделки





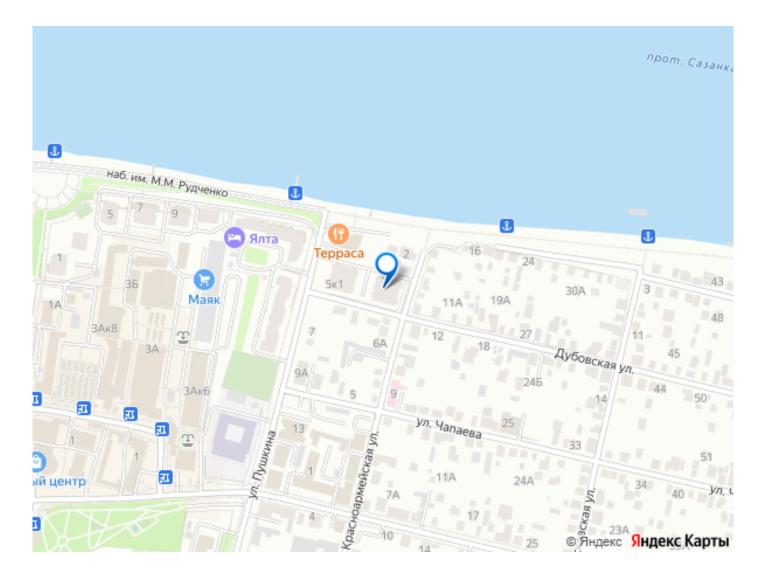












Move.ru - вся недвижимость России