

Создано: 10.12.2025 в 10:17

Обновлено: 19.12.2025 в 16:29

Саратовская область, Энгельс, улица
Пушкина, 85

11 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Пушкина, 85

Улица

[улица Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12.8 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

23/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

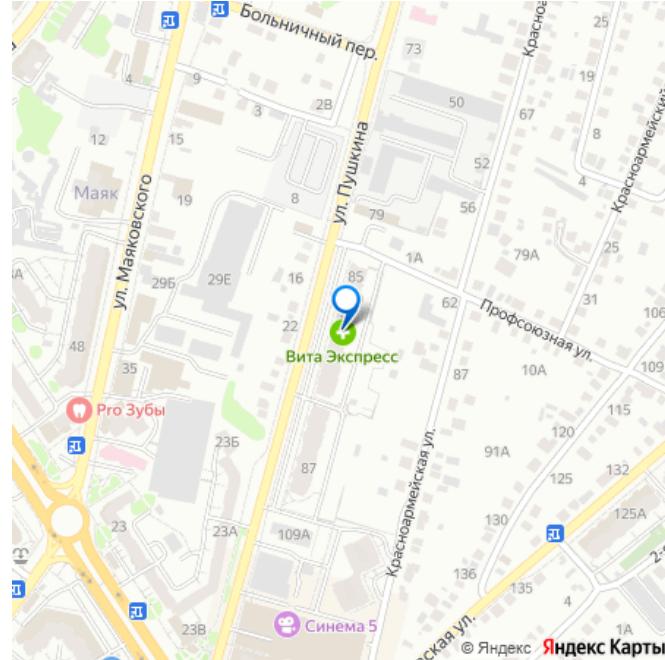
<https://saratov.move.ru/objects/9287329559>

Павел Олегович Локтионов, Этажи

Саратовская область

79170281225

для заметок

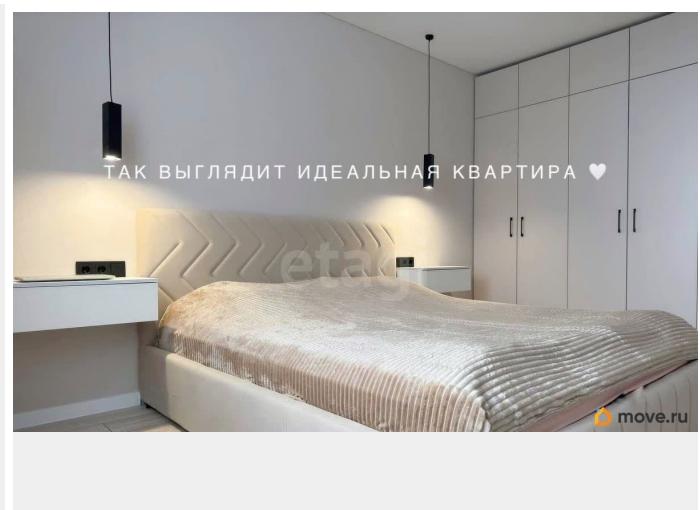
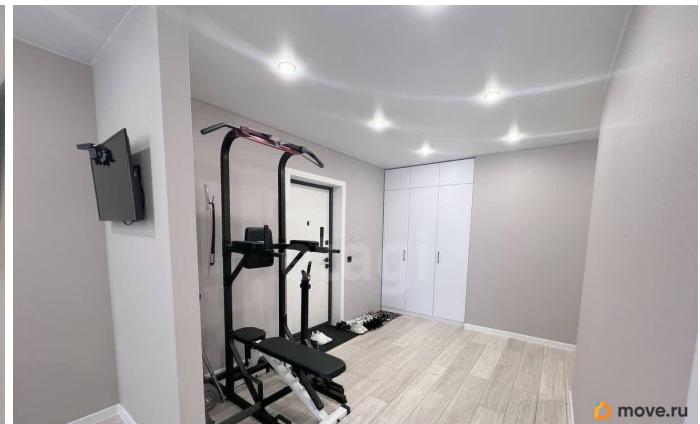


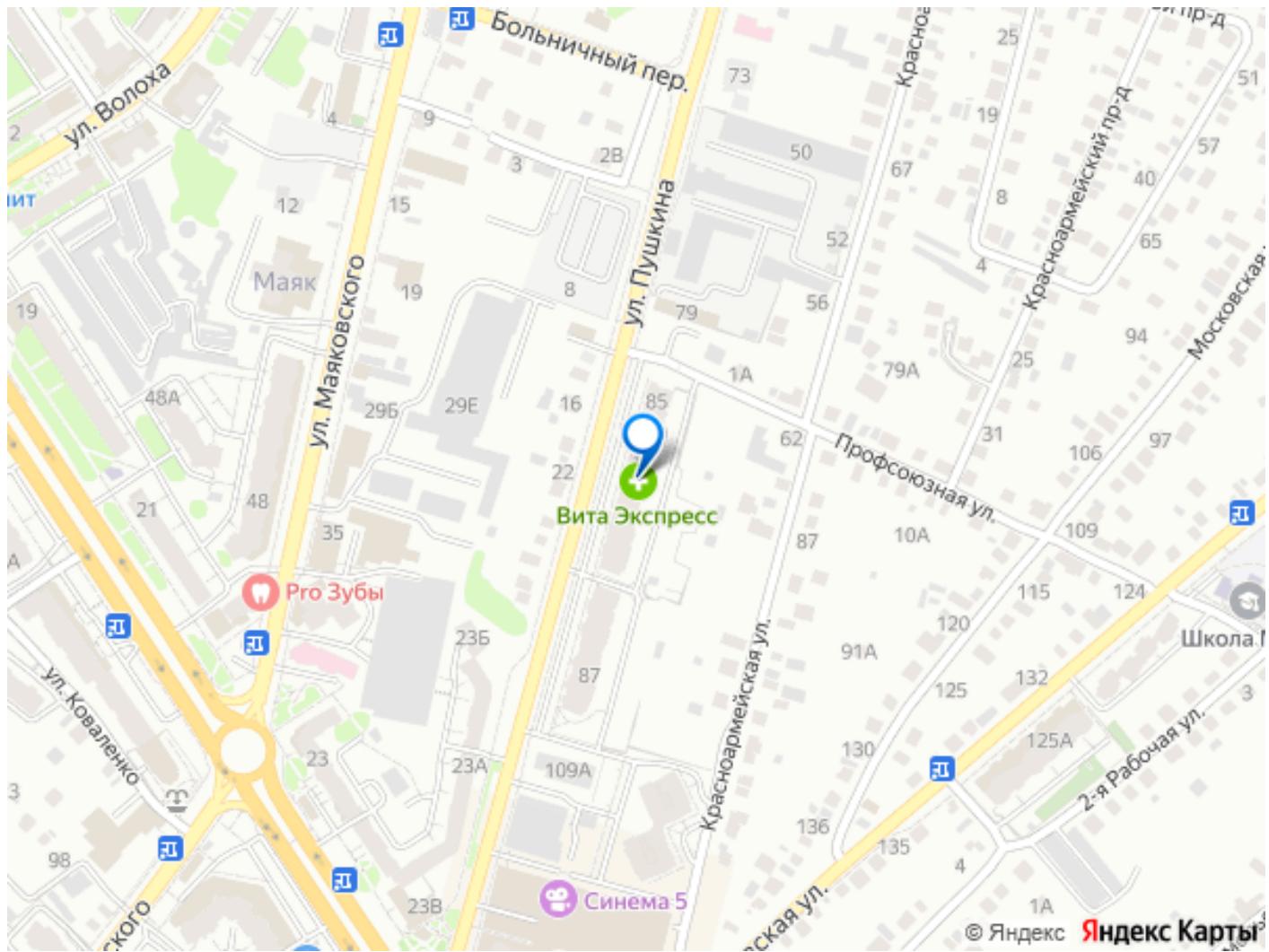
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается Уютная и Теплая с полной шумоизоляцией квартира! Площадь 89 м?. 2 спальни+гостинная+кухня-столовая Квартира расположена в центре города в доме с закрытой охраняемой территорией. Объект отличает выгодное инженерное оснащение: автономная котельная обеспечивает независимость от сезонных отключений отопления, а индивидуальные счетчики на тепло позволяют контролировать расходы. Проведен капитальный ремонт с применением качественных материалов, выполнена комплексная шумо и теплоизоляция стен, потолка и пола, что создает комфортную акустическую обстановку и снижает эксплуатационные затраты. Дополнительно установлен накопительный бойлер для бесперебойного горячего водоснабжения. Утепленная лоджия с подведенными отоплением и электричеством функционально расширяет жилое пространство в любое время года. Продуманная система хранения включает просторный гардероб и дополнительные встроенные модули. При продаже остается большая часть мебели и бытовой техники. Рассматриваются варианты обмена на однокомнатную квартиру с вашей доплатой. ТОРГ УМЕСТЕН Самые выгодные условия ипотеки! По любым вопросам отвечу по телефону, звоните не стесняйтесь! Код пользователя: 193130 Номер в базе: 10299367





Move.ru - вся недвижимость России