

🕒 Создано: 11.11.2025 в 16:34

Обновлено: 11.12.2025 в 19:19

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Т.Г. Шевченко, 61/63**

14 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Т.Г. Шевченко,
61/63

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

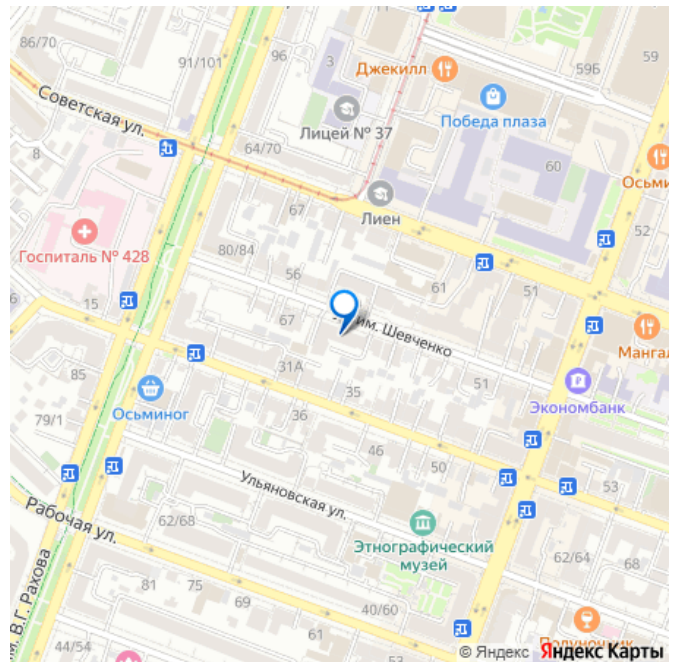
раздельный

<https://saratov.move.ru/objects/9286509975>

Собственник

**79873111262,7917200
6151**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в современном доме, построенном в 2011 году. Общая площадь квартиры составляет 89 квадратных метров, а кухня впечатляет размерами в 20 квадратных метров, что идеально для семейных обедов и встреч с друзьями. Квартира расположена на 4 этаже 11-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, что создает ощущение простора. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, поэтому всегда можно выбрать подходящую атмосферу. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, поэтому все выполнено с вниманием к деталям и с использованием качественных материалов. В вашем распоряжении просторная кухня-гостинная оборудованная современной техникой, и уютные комнаты, где можно комфортно отдохнуть. Санузел выполнен в современном стиле. Также в квартире есть две лоджии, которые можно использовать как для хранения, так и для отдыха. Дом находится в отличном состоянии, есть грузовой лифт и пандус, что делает его удобным для всех категорий жильцов. Парковка наземная, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Район хорошо развит: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины,

что делает это место удобным для семейной жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, поэтому, если вы планируете приобрести жилье с помощью заемных средств, это отличная возможность. Приходите и убедитесь сами в преимуществах этого предложения. Записывайтесь на просмотр прямо сейчас, чтобы не упустить свой шанс стать владельцем этой замечательной квартиры!

