

🕒 Создано: 10.05.2025 в 14:39

Обновлено: 22.06.2025 в 11:36

<https://saratov.move.ru/objects/9279331651>

Собственник

79873309067

**Саратовская область, Саратов, Рабочая
улица, 53**

14 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Рабочая улица, 53

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

90.3 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

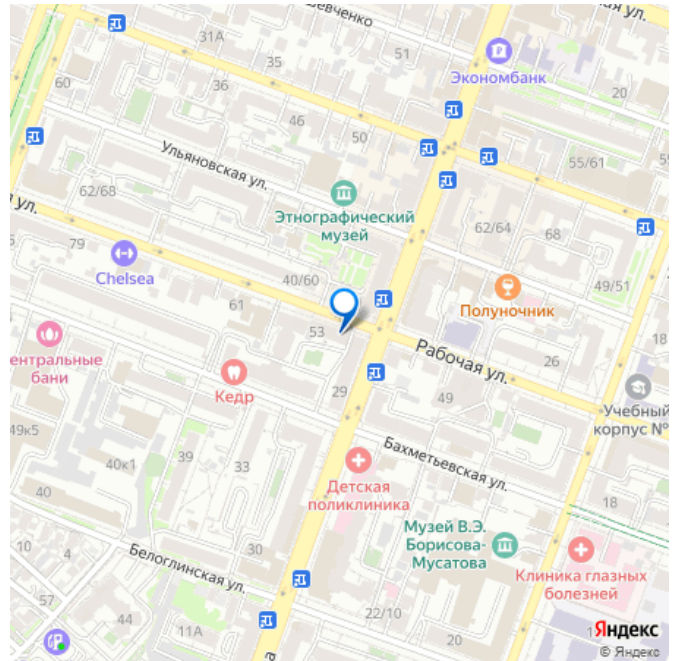
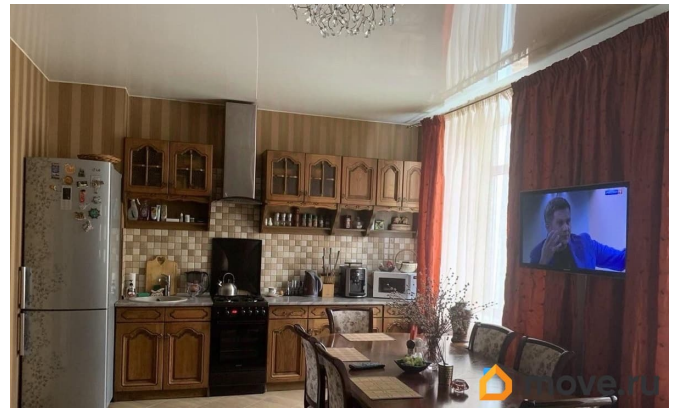
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

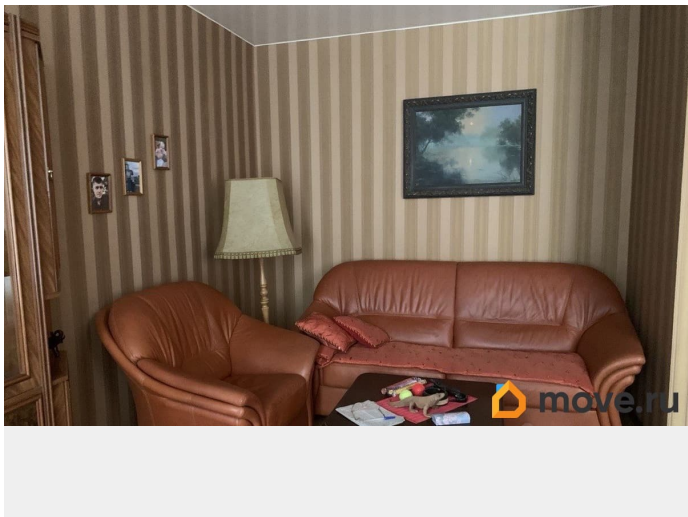
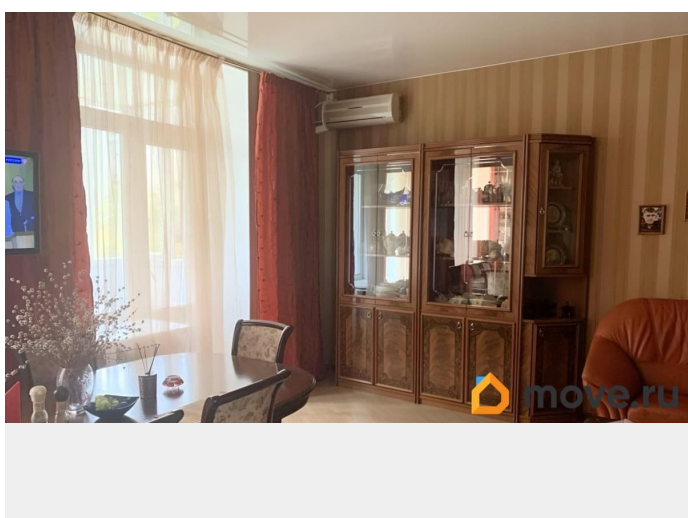
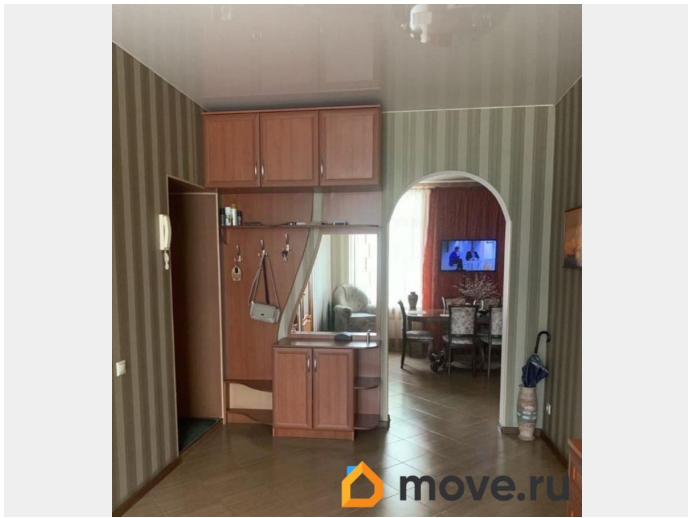
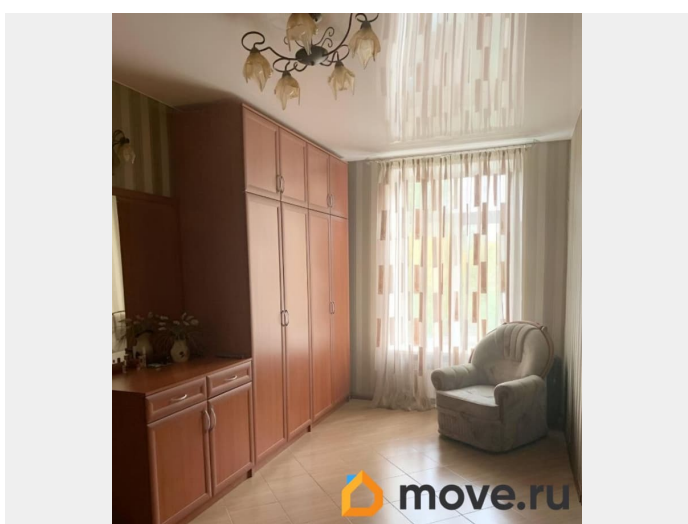
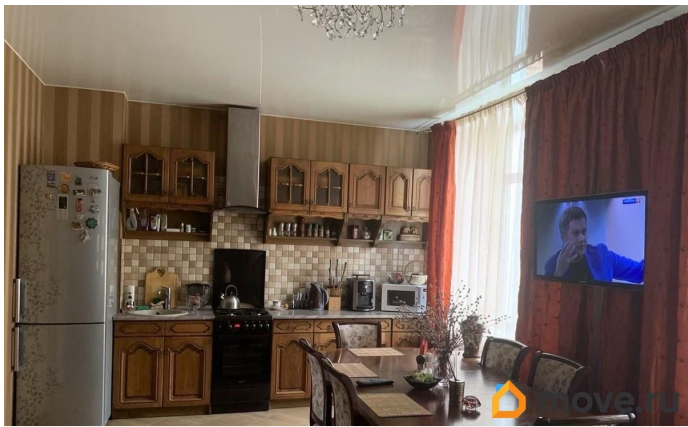
Покупка в ипотеку

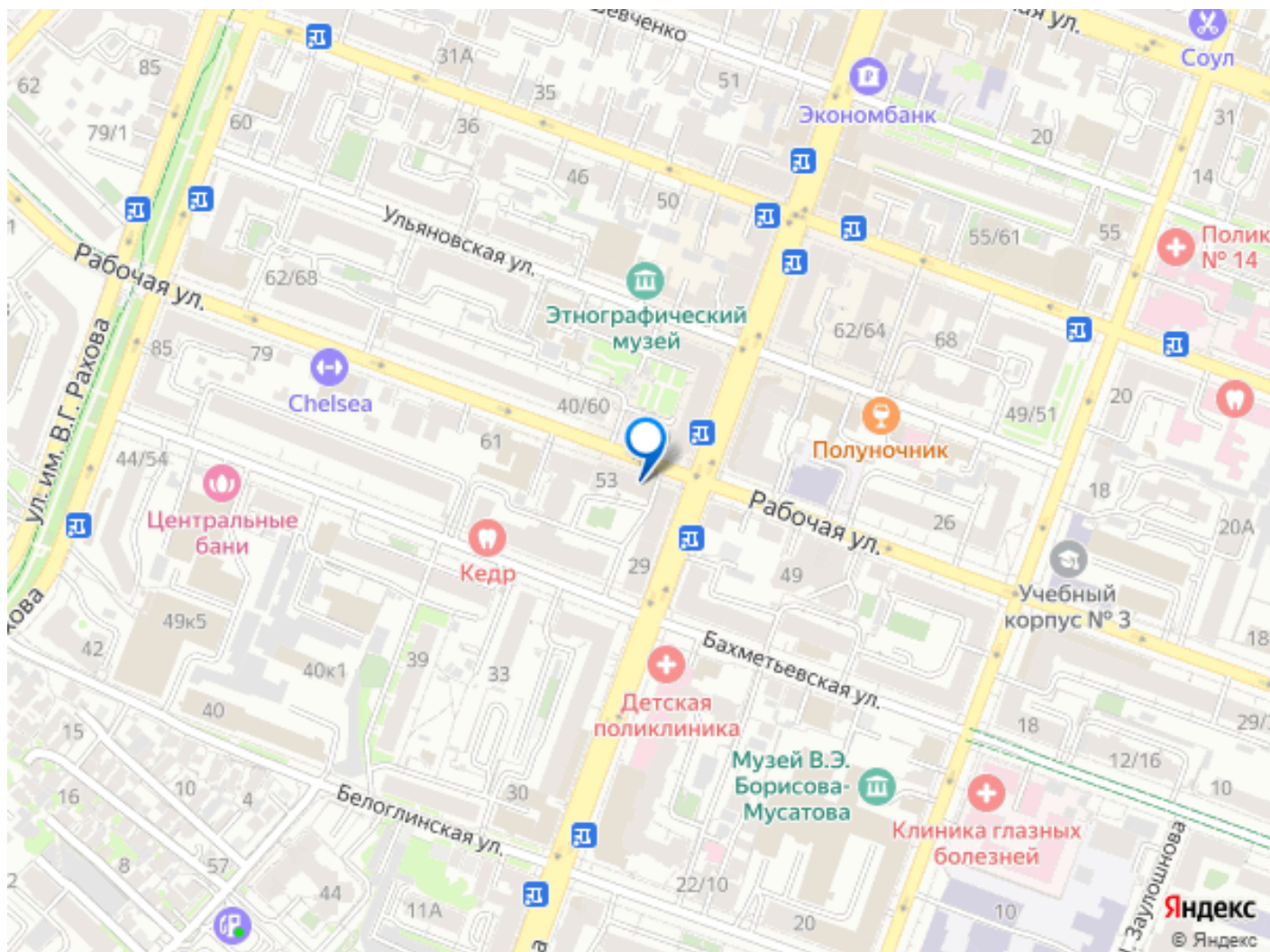
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается великолепная 3-комнатная квартира в историческом центре Саратова на Рабочей улице, 53 в 15 минутах ходьбы до пляжа и Городского парка. Просторная площадь 90.3 кв. м, с высокими потолками 3 метра, создает ощущение свободы и простора. Квартира расположена на удобном 3 этаже 5-этажного кирпичного дома, построенного в 1927 году. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркнет вашу индивидуальность и вкус. Огромная кухня-гостиная площадью 25 кв. м станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. Все окна выходят как на тихий двор, так и на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Совмещенный санузел выполнен в современном стиле, что делает его практичным и комфортным. Есть нюансы. 1. Подъезд требует косметического ремонта. 2. Есть нюанс с оформлением в БТИ. Квартира состоит из соединенных на этаже, при этом юридическое соединение не произведено. При этом квартира в остальном без обременений и готова к сделке. Прямой договор с собственником — никаких дополнительных комиссий или скрытых платежей.





Move.ru - вся недвижимость России