

Создано: 12.12.2025 в 15:34

Обновлено: 15.12.2025 в 14:52

**Саратовская область, Саратов, улица 5-я
Дачная, 70а**

9 890 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 5-я Дачная, 70а

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Площадь кухни

13.2 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

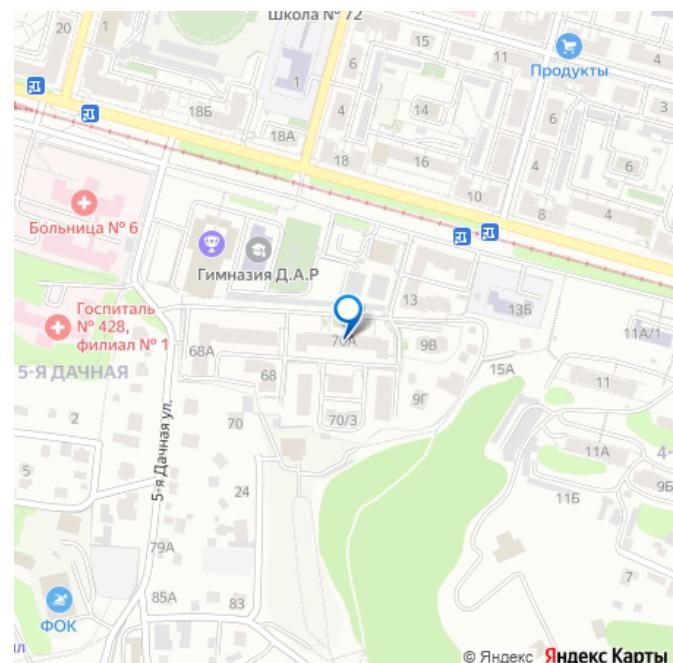
Ремонт

<https://saratov.move.ru/objects/9287383337>

**Владислав Андреевич Дараев, Этажи
Саратовская область**

79873510866

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая квартира в кирпичном доме с высокими потолками (2.8 м) в уникальном месте — первая линия от Кумысной Поляны. Главные преимущества, которые оценят ваша семья и здоровье: ЭКОЛОГИЯ И ОТДЫХ ПОД ОКНОМ: Прямой выход к природе. Лес, грибы, ягоды, прогулки и спортивные трассы — начинаются прямо с выхода из подъезда. Воздух — чистейший в городе. ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: В районе есть ВСЁ для комфортной жизни: магазины, аптеки, поликлиника. СПОРТ И ЗДОРОВЬЕ: В нескольких минутах ходьбы — современный Лыжный стадион (круглогодичное использование). Ваш активный образ жизни обеспечен! ПРЕСТИЖНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ: В шаговой доступности одна из лучших школ города — Прогимназия «Дар». Сэкономьте время на дорогу для своих детей. НАДЕЖНОСТЬ ДОМА: Кирпичный дом — это долговечность и тишина. Идеально для: Семьи с детьми, ценителей активного образа жизни, астматиков и аллергиков, всех, кто устал от городской суеты и хочет жить в гармонии с природой, не теряя удобств. Не упустите шанс жить там, где другие могут только мечтать отдохнуть по выходным! Один взрослый собственник. Без обременений. Никто не прописан. Кухня остаётся. Мебель и техника остаются. Код пользователя: 193915 Номер в базе: 10590891

