

Создано: 19.09.2025 в 00:28

Обновлено: 20.11.2025 в 00:09

<https://saratov.move.ru/objects/9285059511>

Екатерина Рысева, Академия Жилья

79878302136

**Саратовская область, Саратов, Зенитная
улица, 14а**

10 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Зенитная улица, 14а

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Зенитная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

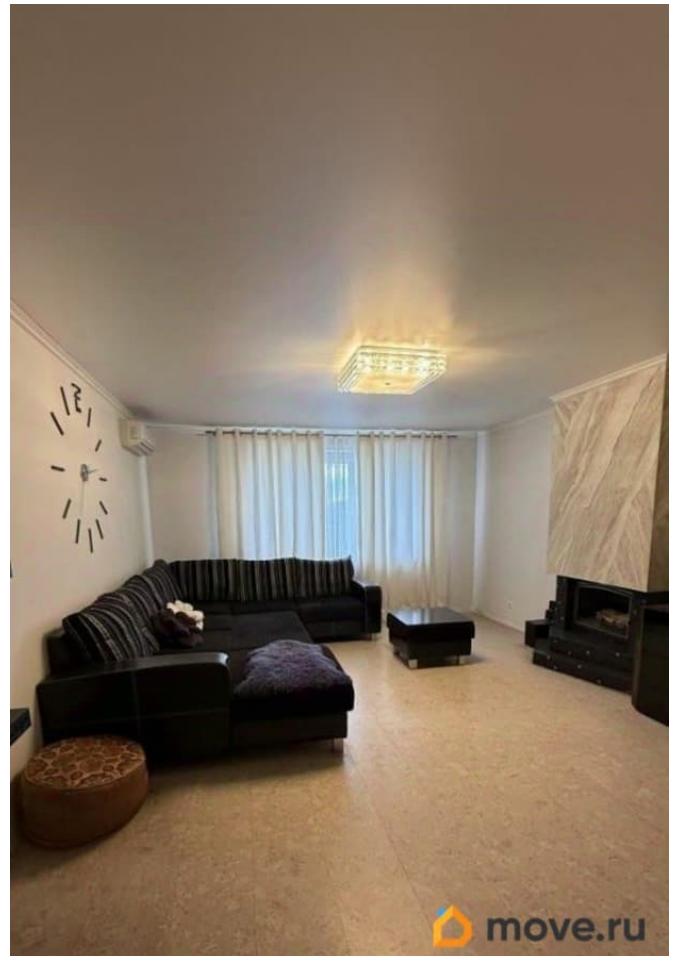
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

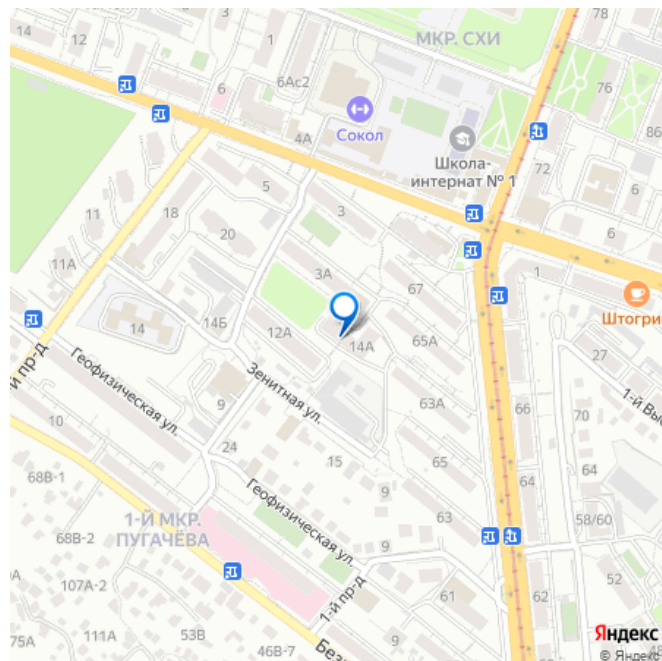
да

возможна ипотека

Описание

Продаю светлую и просторную 3х комнатную квартиру в районе СХИ по улице Зенитная д.14а. Все комнаты изолированные общая площадь 90 метров(без учёта балкона и лоджии 82,4) Год постройки 2004.

Застройщик «Волгажилстрой». Квартира находится на девятом этаже девятиэтажного кирпичного дома(сверху высокий технический этаж). Прекрасный вид из окна на город. Квартира с улучшенной планировкой на две стороны. Большая кухня 16 метров плюс лоджия 5 метров, гостиная 24,5 метра с действующим камином, две спальни 11,6 и 12,2 метров(есть балкон), просторный холл и коридор, отдельный санузел с ванной. Отделка: полы эко пробка в коридоре, холле и гостиной. На кухне итальянский кафель бренд Versace. В спальнях линолеум и ковролин. На стенах обои. Сан узел и ванна выложена плиткой в классическом стиле. Межкомнатные двери экошпон, входная железная, установлены пластиковые окна. При продаже в квартире остается итальянский кухонный гарнитур из массива, стол и стулья, духовой шкаф и плита, диван в гостиной, камин, шкаф-купе, журнальный стол, стеллаж, шкафы в спальнях, диван, письменный стол, водонагреватель, кондиционеры. Бонус для покупателя собственное парковочное место



закрепленное за квартирой и кладовка на этаже Дом под охраной, так же ведется видеонаблюдение. Двор закрытый, есть детская площадка. Инфраструктура: в шаговой доступности школа, детский сад, различные магазины, аптека. Ботанический сад, остановки общественного транспорта до центра города 15 минут. Один взрослый собственник. В собственности с момента постройки дома. Рассмотрим все виды расчетов. Звоните в любое удобное для Вас время.

