

Собственник

79172010960

**Саратовская область, Саратов, проспект
Имени 50 лет Октября, 93Д**

10 800 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проспект Имени 50 лет
Октября, 93Д

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[проспект им 50 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56.1 м²

Площадь кухни

14.8 м²

Общая площадь

92.6 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

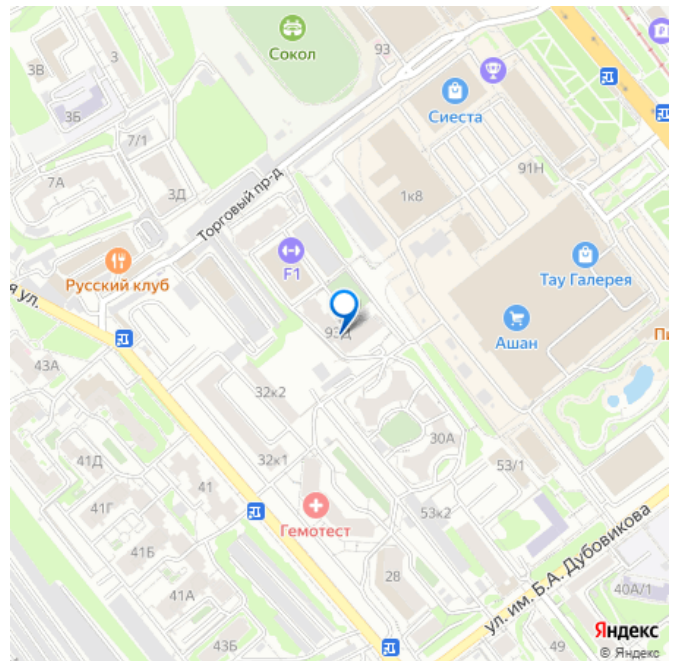
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

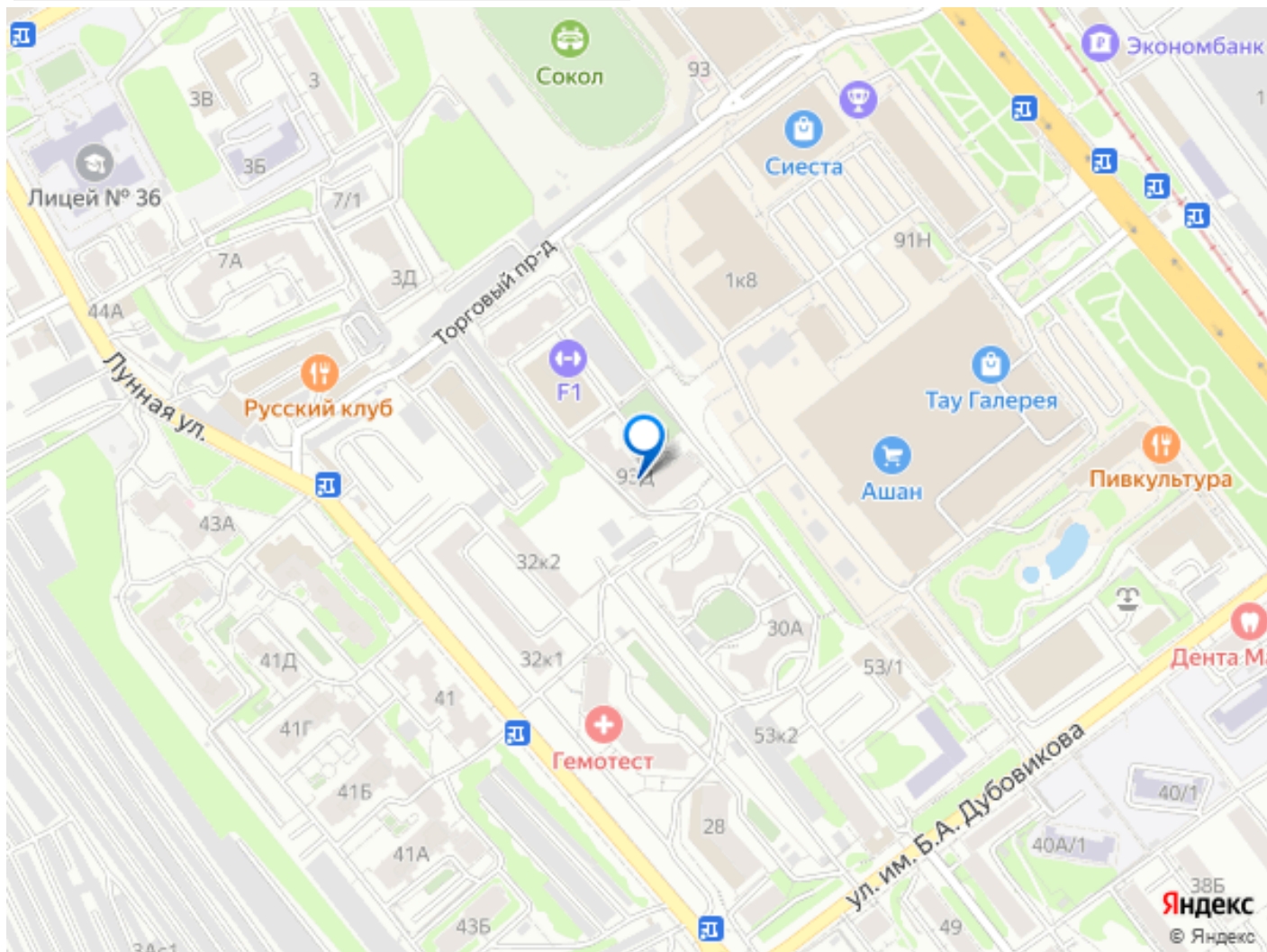
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 92,6 м² с качественным ремонтом в кирпичном доме. Особенности: - 2-й этаж 10-этажного кирпичного дома - Собственная котельная (сниженные коммунальные платежи, бесперебойное ГВС) - Закрытый двор с охраняемой бесплатной парковкой, домофон. Состояние квартиры: - Качественный ремонт с заменой всех коммуникаций; - Медная проводка, натяжные потолки, ламинат; - Алюминиевые радиаторы, полипропиленовые трубы; - Утепленная лоджия 6 м² с выходами из кухни и гостиной; - Остается встроенная кухня «Мария» со встроенным электрическим духовым шкафом. Инфраструктура: - В шаговой доступности: лицей 36, школы 108 и 41; - Детские сады 151, 77, 84, 199; - Торговые центры Сиеста, Тау Галерея, Орбита; - Медцентры (Медгард, Дицентр), роддом 4, ГКБ 8; - Удобная транспортная развязка (остановки у дома). Дополнительно: - Один взрослый собственник с 2008 года; - Все платежи в одной квитанции; - Возможность оперативного просмотра; - Подача показаний счетчиков через почтовый ящик ТСЖ; - Есть домовый чат. ВОЗМОЖЕТ

ТОРГ. Готовы к оперативному показу в удобное для Вас время. НАСТОЯТЕЛЬНАЯ ПРОСИМ РИЭЛТОРОВ НЕ БЕСПОКОИТЬ!





Move.ru - вся недвижимость России