

Создано: 31.10.2025 в 11:57

Обновлено: 20.11.2025 в 16:37

Саратовская область, Энгельс,

Вокзальная улица, 48

10 250 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, Вокзальная улица, 48

Улица

[площадь Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

13.1 м²

Общая площадь

93.9 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

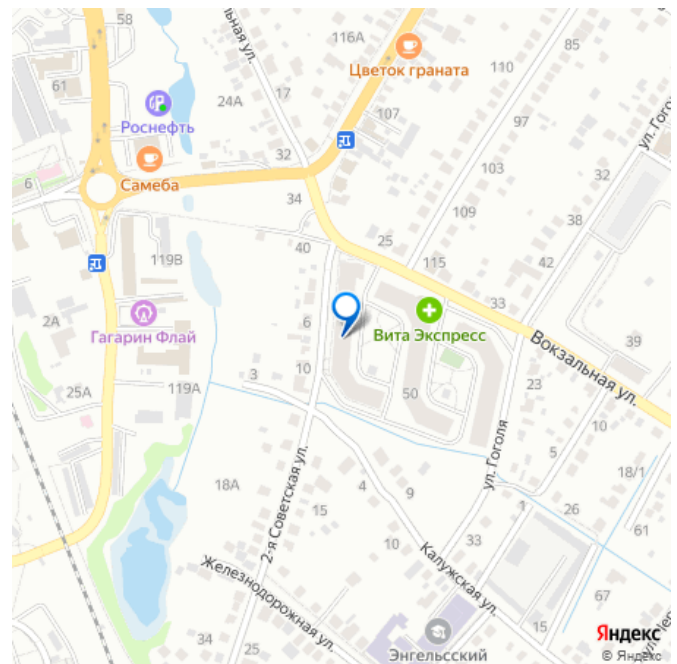
<https://saratov.move.ru/objects/9286227256>

Юлия Маратовна Абжалимова, Этажи

Саратовская область

79873606549

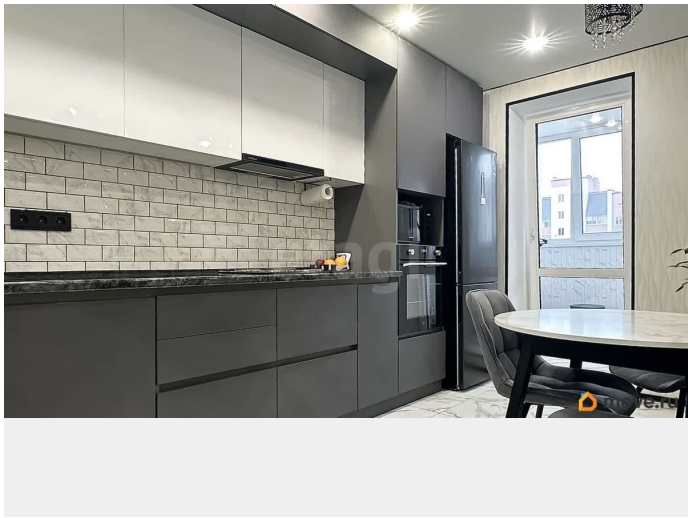
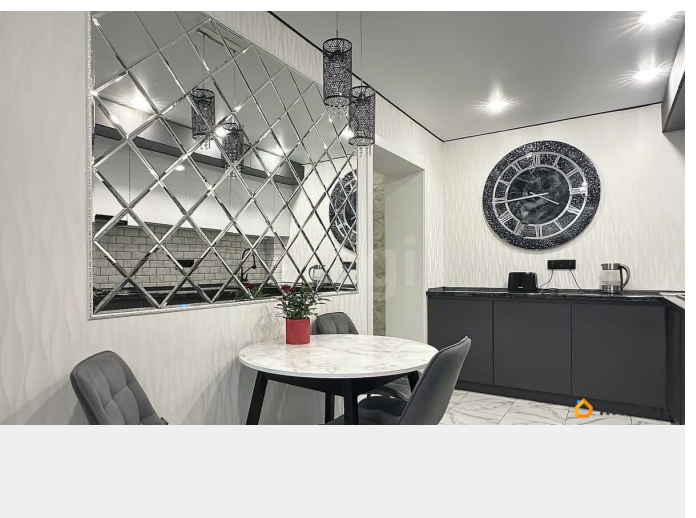
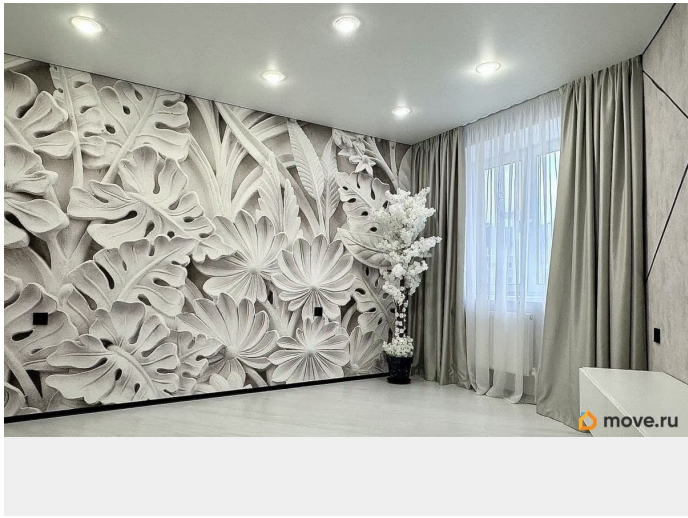
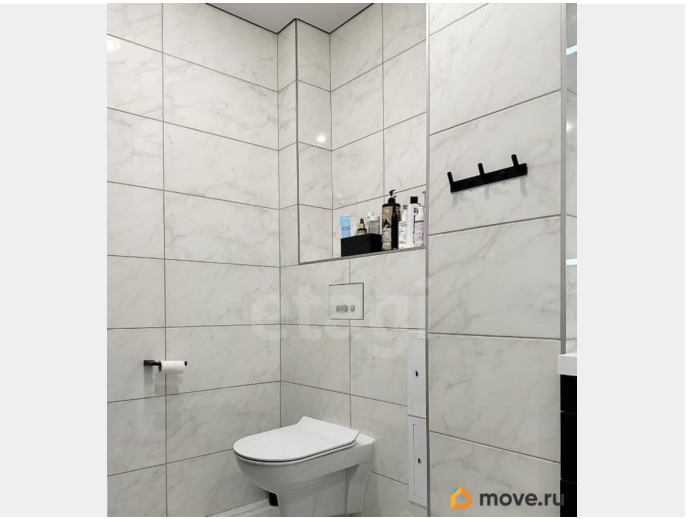
для заметок

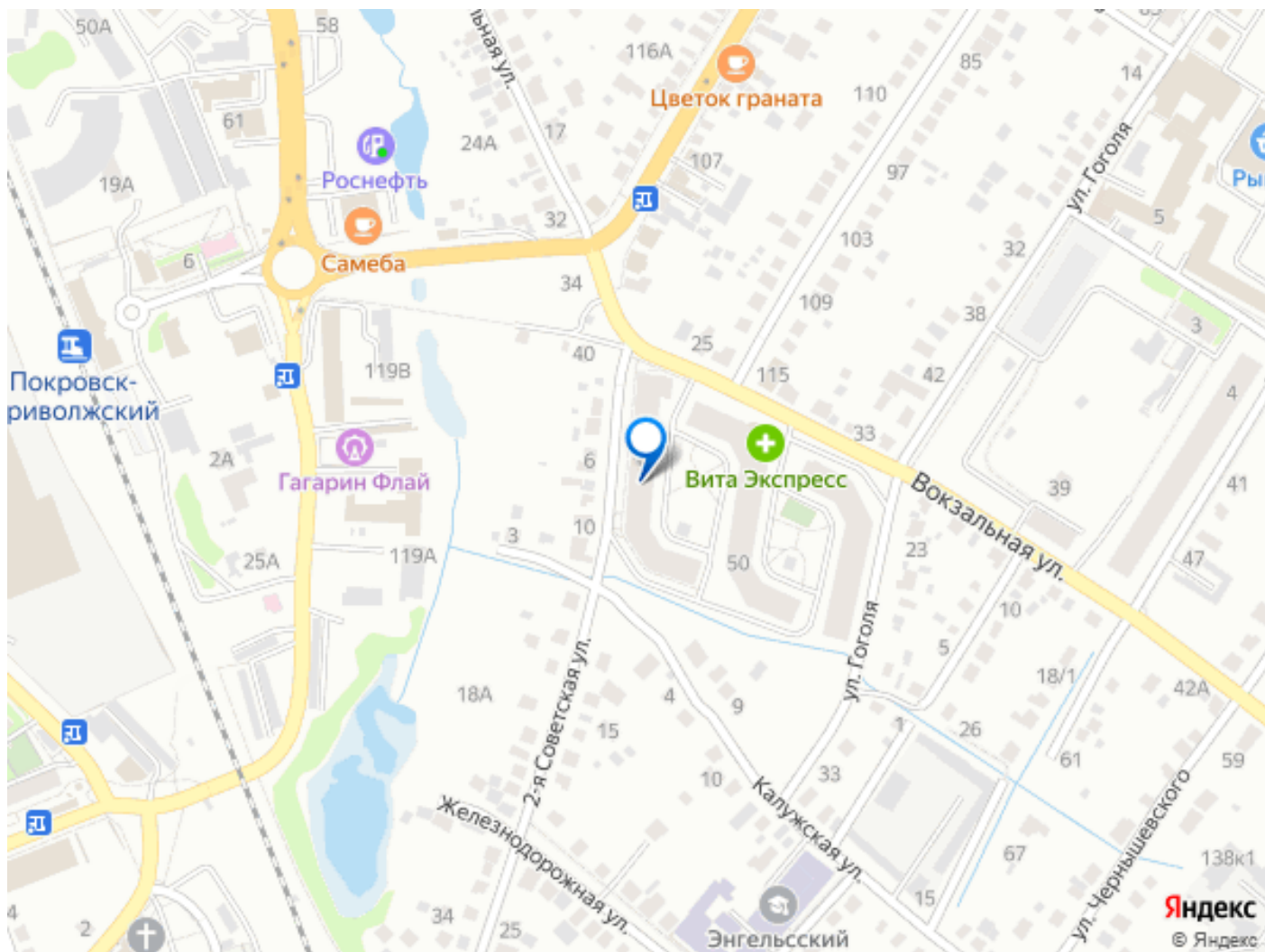


Описание

К продаже доступна просторная трёхкомнатная квартира площадью 93,9 м² с двумя застеклёнными лоджиями и рациональной планировкой, максимально использующей пространство. Выполнен качественный дизайнерский ремонт, санузел совмещённый общей площадью 5,6 м². Ключевым преимуществом объекта являются низкие эксплуатационные расходы благодаря собственной крышной котельной дома. Платежи за отопление, содержание и текущий ремонт зимой составляют около 3500 рублей. В квартире поддерживается комфортная температура порядка 24-25 градусов без сквозняков, система автоматически регулирует тепло в зависимости от уличных условий. Жилой комплекс обладает благоустроенной закрытой территорией с видеонаблюдением, детской и спортивной площадками. В шаговой доступности расположены логистические центры «Озон» и Wildberries, магазины «Красное и Белое», две аптеки и другие объекты розничной торговли. Дом отличается спокойной атмосферой и высоким уровнем звукоизоляции. Не упустите шанс приобрести квартиру своей мечты! Код пользователя: 187212 Номер в базе: 10238153







Move.ru - вся недвижимость России