

Создано: 30.06.2025 в 19:45

Обновлено: 15.12.2025 в 18:16

<https://saratov.move.ru/objects/9287295683>

Денис Сидорович, Гамма-риэлт

**79198315110**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени В.Н. Симбирцева, 40**

**12 000 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени В.Н.

Симбирцева, 40

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

63 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

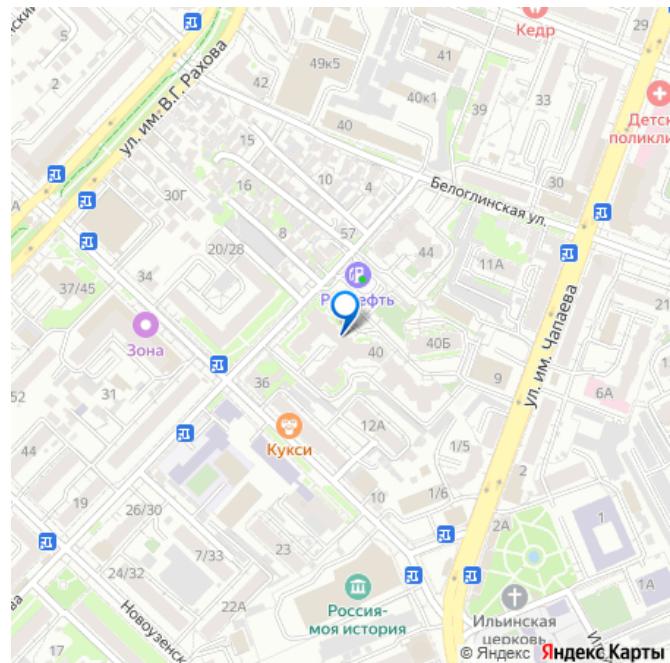
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

22/25



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

Лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

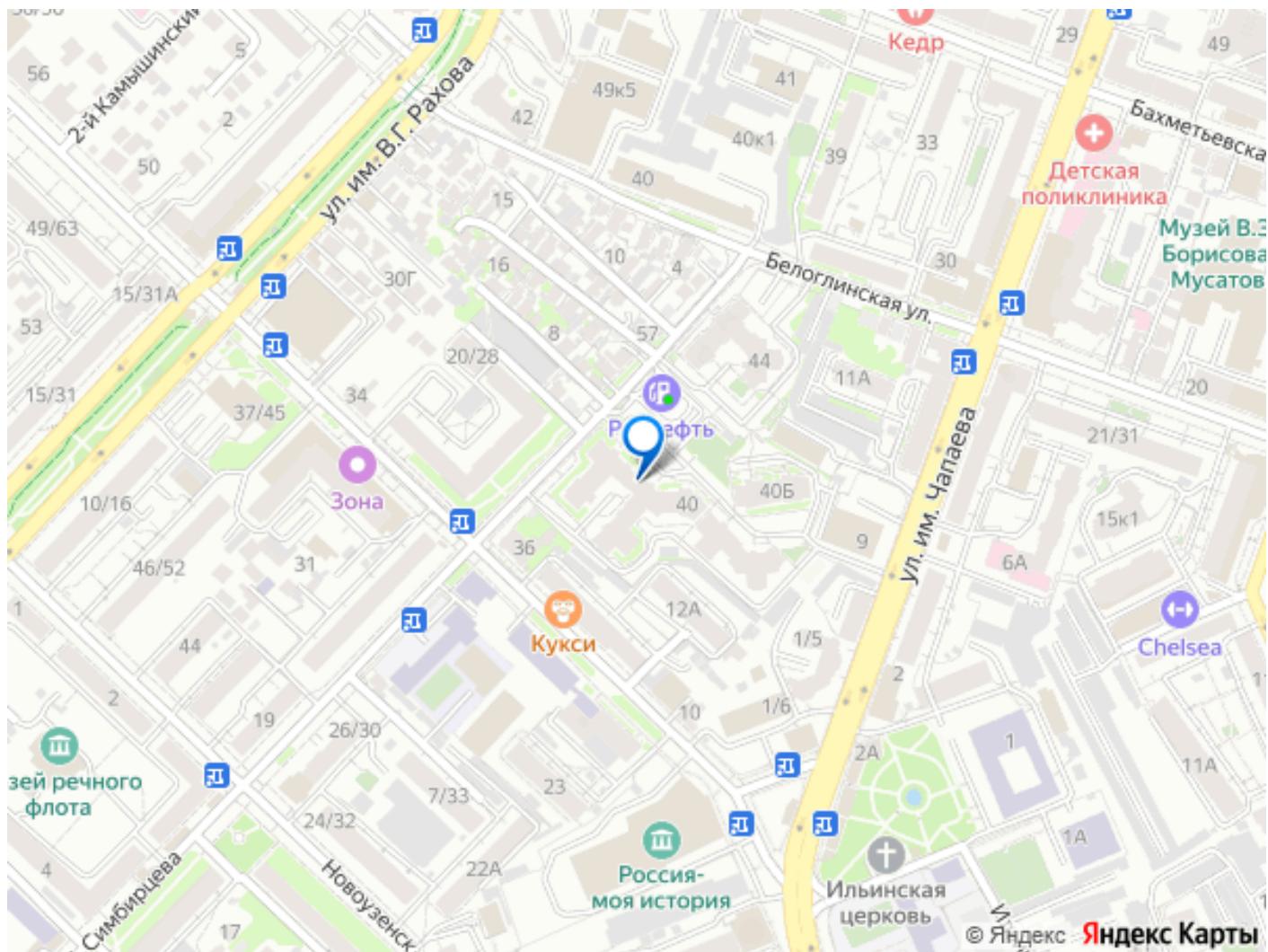
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 109108937 Квартира находится в центральном районе Саратова с идеальным транспортным обеспечением. Район совмещает в себе черты мегаполиса и очарование старого города с тихими улочками. Местоположение дома идеально подойдет любителям спокойных прогулок в непосредственной близости к комплексу находится городской парк, набережная реки Волги. Превосходно развитая инфраструктура способна удовлетворить все потребности будущих жильцов этой квартиры: крупнейшие торговые и офисные центры, клиники, социальные службы, места развлечений и отдыха, спортивные центры, детские сады и школы (а том числе, музыкальные), университет. Проект ЖК «Ильинский-3» также предусматривает качественное обустройство придомовой территории: организацию дет. площадки, парковочных мест, озеленение территории и планирование мест для отдыха жильцов!





Move.ru - вся недвижимость России