

Создано: 05.12.2025 в 22:12

Обновлено: 20.12.2025 в 14:45

<https://saratov.move.ru/objects/9287196845>

Татьяна Гарифуллина, ЦПК

79873507663

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени А.С. Пушкина, 11/15**

14 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени А.С. Пушкина,
11/15

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

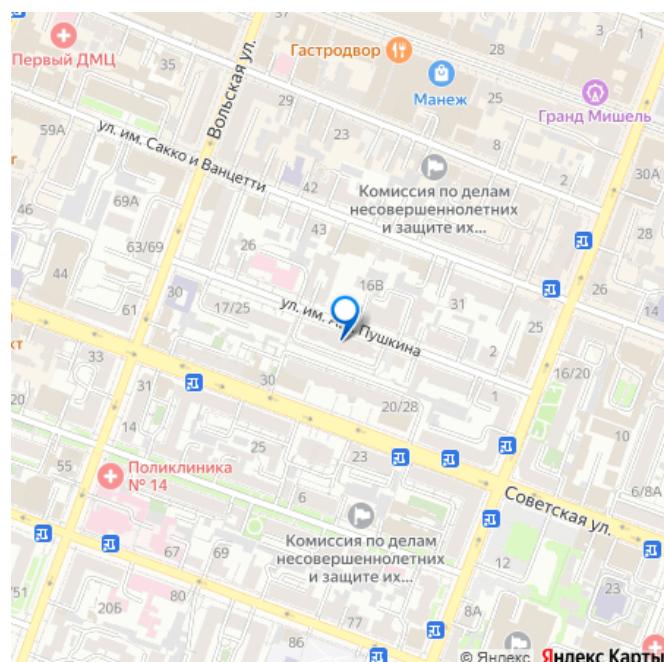
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт

Описание

В ПРОДАЖЕ ПРОСТОРНАЯ 3-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ПРЕСТИЖНОМ РАЙОНЕ САРАТОВА.

Дом кирпичный, 1998 года постройки, расположен на тихой ул. Пушкина, вдали от автомобильного шума. Закрытая территория и парковка во дворе обеспечивает защиту и комфорт для Вашей семьи и автомобиля.

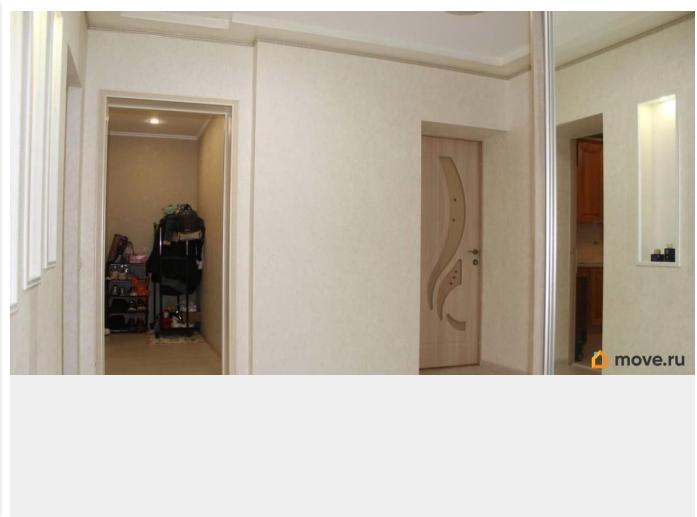
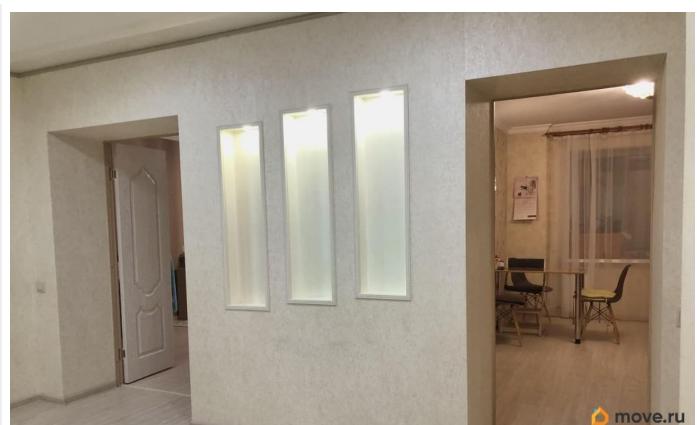
Квартира общей площадью 94,5 кв.м. (без учета двух лоджий) находится на комфортном втором этаже. Окна выходят во двор и на улицу. В квартире выполнен качественный ремонт, при продаже остается кухонная мебель и шкафы в комнатах.

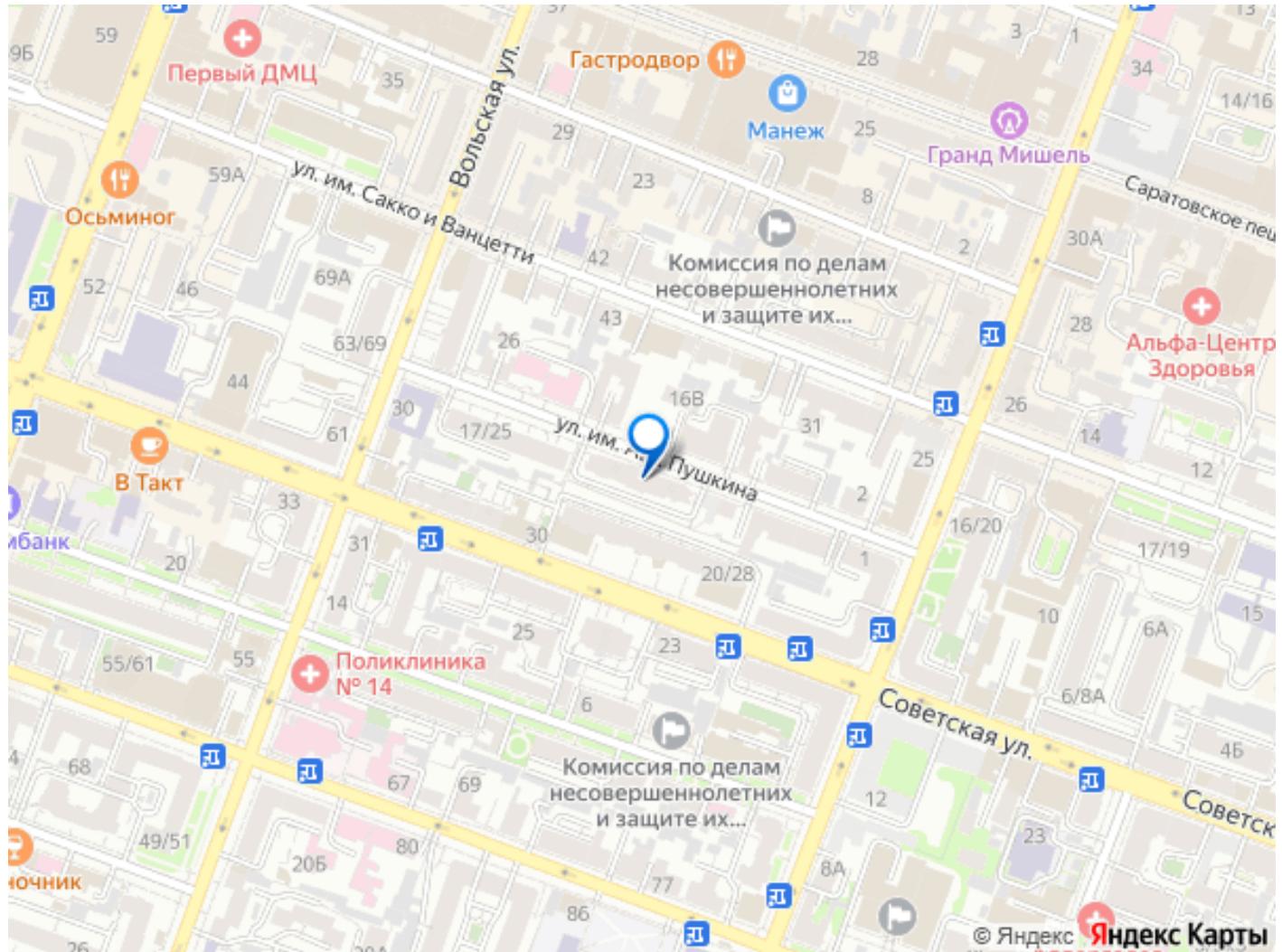
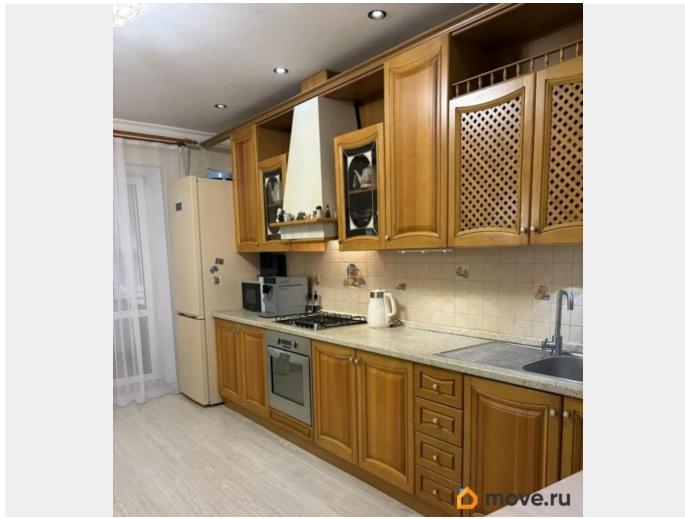
Комнаты изолированные, светлые, правильной прямоугольной формы (24+16+17 кв.м.), кухня 16 кв.м. с выходом на застекленную лоджию, совмещенную с большой комнатой. Вторая застекленная лоджия соединяет две другие комнаты и выходит окнами во двор. Два коридора площадью 4 и 10 кв.м. Большой коридор находится посередине квартиры, что делает планировку максимально удобной для проживания большой семьи. В квартире два санузла - ванная и туалетная комната.

Инфраструктура района высоко развита, идеально сочетает удобство и комфорт.

Объекты социальной, коммерческой и транспортной инфраструктуры расположены в пешей доступности от дома, что является неоспоримым преимуществом для семьи с детьми. Квартира продаётся без

обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро провести сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России