

О Создано: 23.03.2023 в 15:43

Обновлено: 06.08.2025 в 21:48

## Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 69а

# 9 000 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Фридриха Энгельса, 69a

Улица

проспект Фридриха Энгельса

### Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12.9 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $94 \text{ m}^2$ 

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

#### Собственник

## 79873509063







Покупка в ипотеку

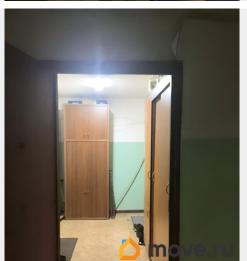
да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Предлагается к продаже трёх комнатная квартира 93,8 кв.м 9/10 этаж. Прекрасный район с отлично развитой инфраструктурой. Просторная светлая кухня. Окна на две стороны, выходят во двор и на тихую, малопроезжую улицу. Летом- не жарко, зимой- очень тепло. Квартира продается с мебелью и стиральной машинкой, холодильником. Заехал- и живи. Больших вложений не требует. В доме свое ТСЖ. Санузел и ванна в кафеле. Удобная транспортная развязка, в любую точку города Энгельса и в Саратов, остановки общественного транспорта. Рядом сетевые магазины, детский сад и школа. Во дворе детская площадка и детская поликлиника. В шаговой доступности Покровский рынок. Квартира в собственности более десяти лет. Ипотека возможна, в договоре- полная стоимость. Возможен торг и обмен на 2-х комнатную с доплатой (центр, 1-я школа...). Внимание посредникам («риелторам» и «специалистам по недвижимости»): оперативный показ возможен ТОЛЬКО при наличии потенциального покупателя, договоры на реализацию квартиры до момента проведения сделки не заключаю, время показа в остальных случаях согласовывается дополнительно.



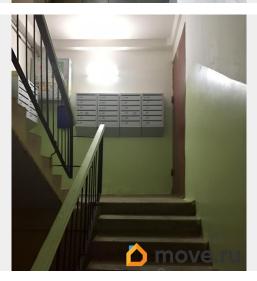


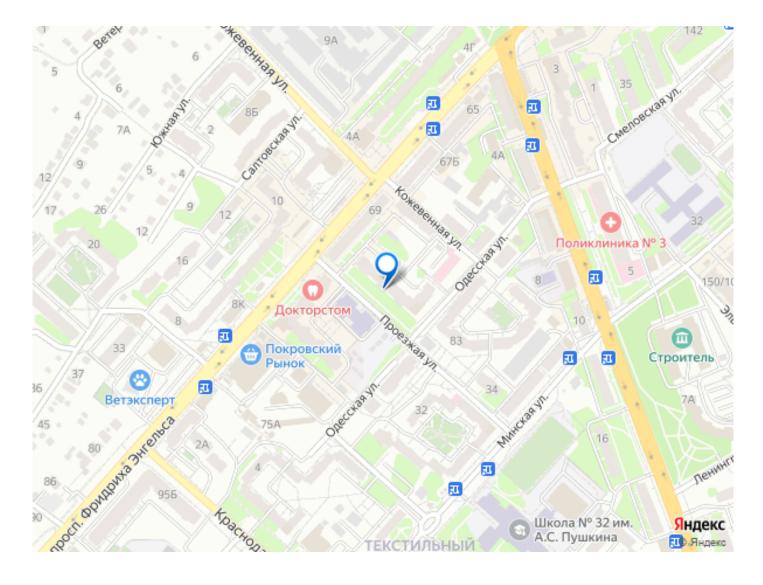












Move.ru - вся недвижимость России