

Создано: 21.05.2025 в 16:07

Обновлено: 01.12.2025 в 12:33

<https://saratov.move.ru/objects/9283265895>

Илья Сударев, ЛюдиPRO

79873011170

**Саратовская область, Саратов, Лунная
улица, 28**

9 300 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Лунная улица, 28

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Улица

[улица Лунная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.1 м²

Площадь кухни

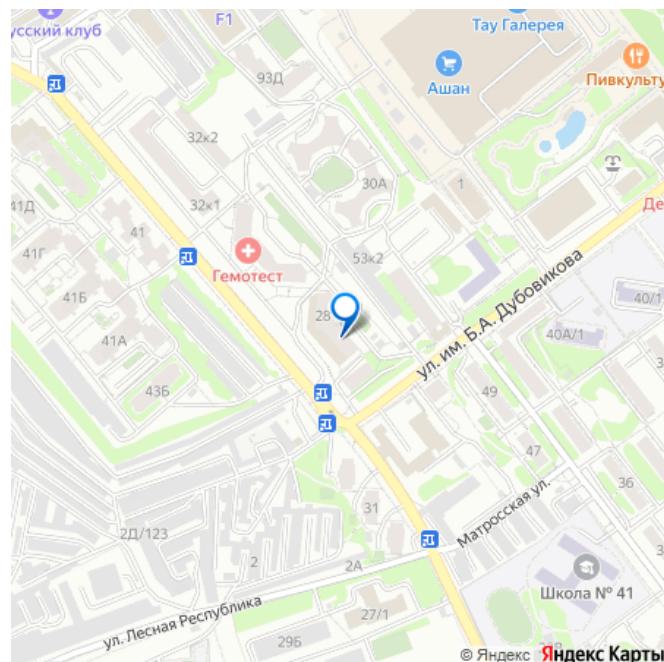
11.7 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

22/23



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

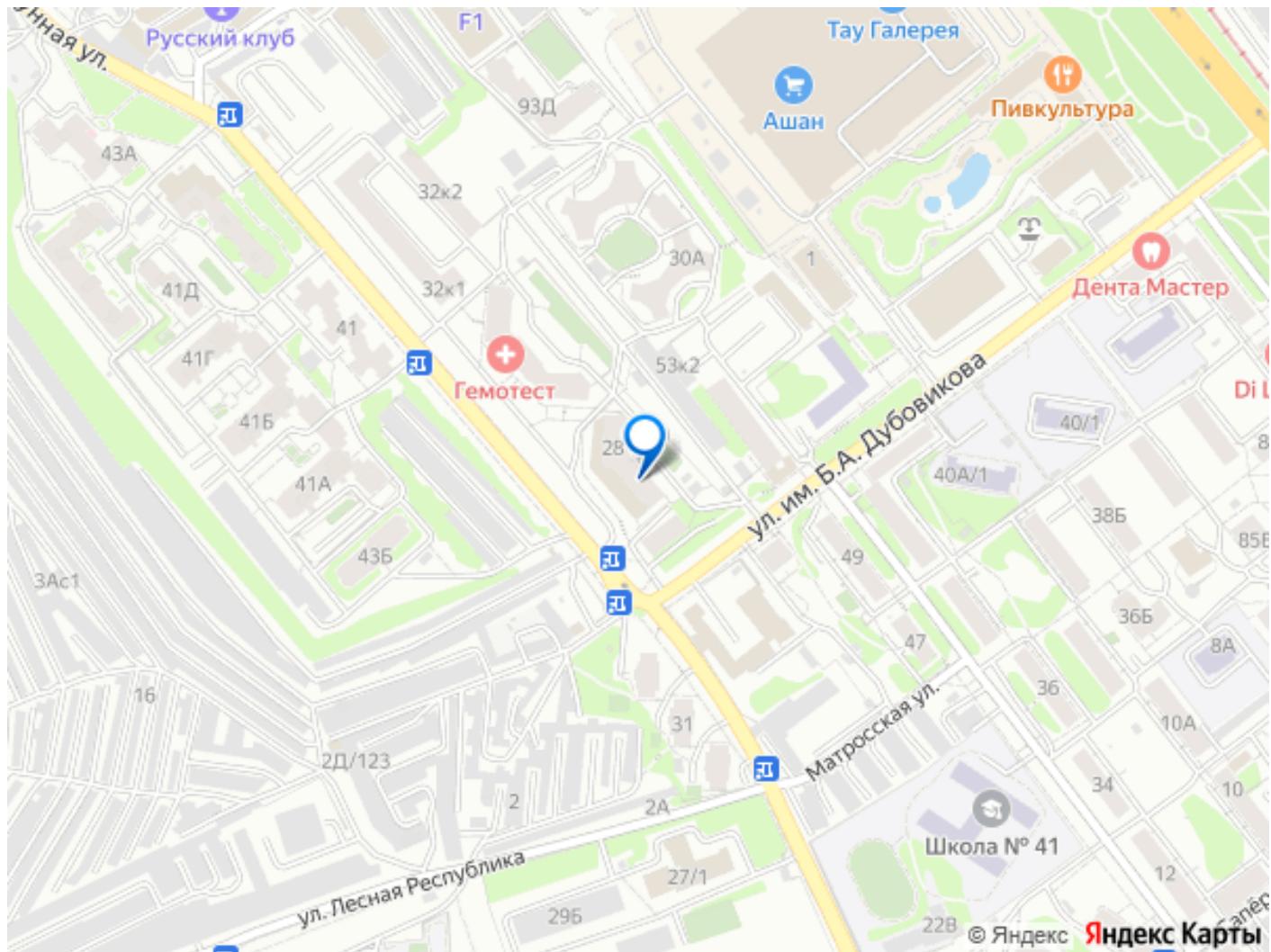
СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! Внимание: Данная стоимость буквально на 2 недели, после чего срочность отпадёт, по этому успевайте!
Продаётся просторная и светлая 3-х комнатная квартира, на 22 этаже. Локация: Торговый центр (3-я Дачная), ТЦ «ТАУ галерея», ЖК «Черёмушки». Планировка «Люкс» (с видом на город с одной стороны и с видом на лес с другой стороны). В квартире выполнен качественный ремонт (делали для себя). В отличном состоянии (заезжай и живи). Очень тёплая зимой и прохладная летом (небольшие коммунальные платежи). Имеется два санузла (удобно для большой Семьи). Установлена качественная входная дверь, с центральным автоматическим замком. Соседи порядочные и спокойные Люди! В подъезде три лифта (говорит о том что пешком точно не придётся подниматься). Своя Детская площадка во дворе (закрытая территория, под видео наблюдением). В шаговой доступности расположена вся необходимая инфраструктура для комфортного проживания (магазины, аптеки, поликлиники, больница, Роддом, школа,

лицей 36, Детские сады, библиотека, места для занятия спортом, места для отдыха, развлечений и т.д...) В двух минутах ходьбы находятся ТЦ «ТАУ галерея», «ТАУ Парк», ТЦ «Сиеста», 2 рынка, аллея и многое другое... Остановки общественного транспорта, от куда можно уехать в любом направлении города... На все остальные интересующие Вас вопросы отвечу по телефону... Пишите и звоните!!! Являюсь партнёром ведущих застройщиков, страховых компаний и банков на территории России. С удовольствием помогу Вам в вопросах продажи, покупки, инвестиций, строительства и аренды Недвижимости. А так же в вопросах связанными с реализацией Маткапитала, военной ипотеки, различных сертификатов, всех видов страхования и т.д... Ипотека (от 3%) на выгодных для Вас условиях. Юридическое сопровождение и проведение сделок с Недвижимостью любой сложности.

Арт. 93539266 Арт. 110307390







Move.ru - вся недвижимость России