

🕒 Создано: 02.04.2025 в 16:19
Обновлено: 30.12.2025 в 15:36

**Саратовская область, Энгельс, улица
Тельмана, 26**

8 700 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 26

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

96 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

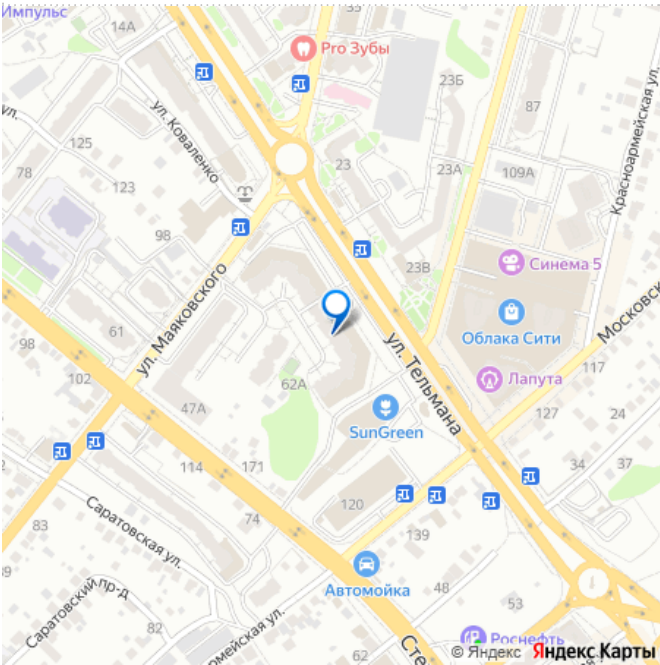
лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

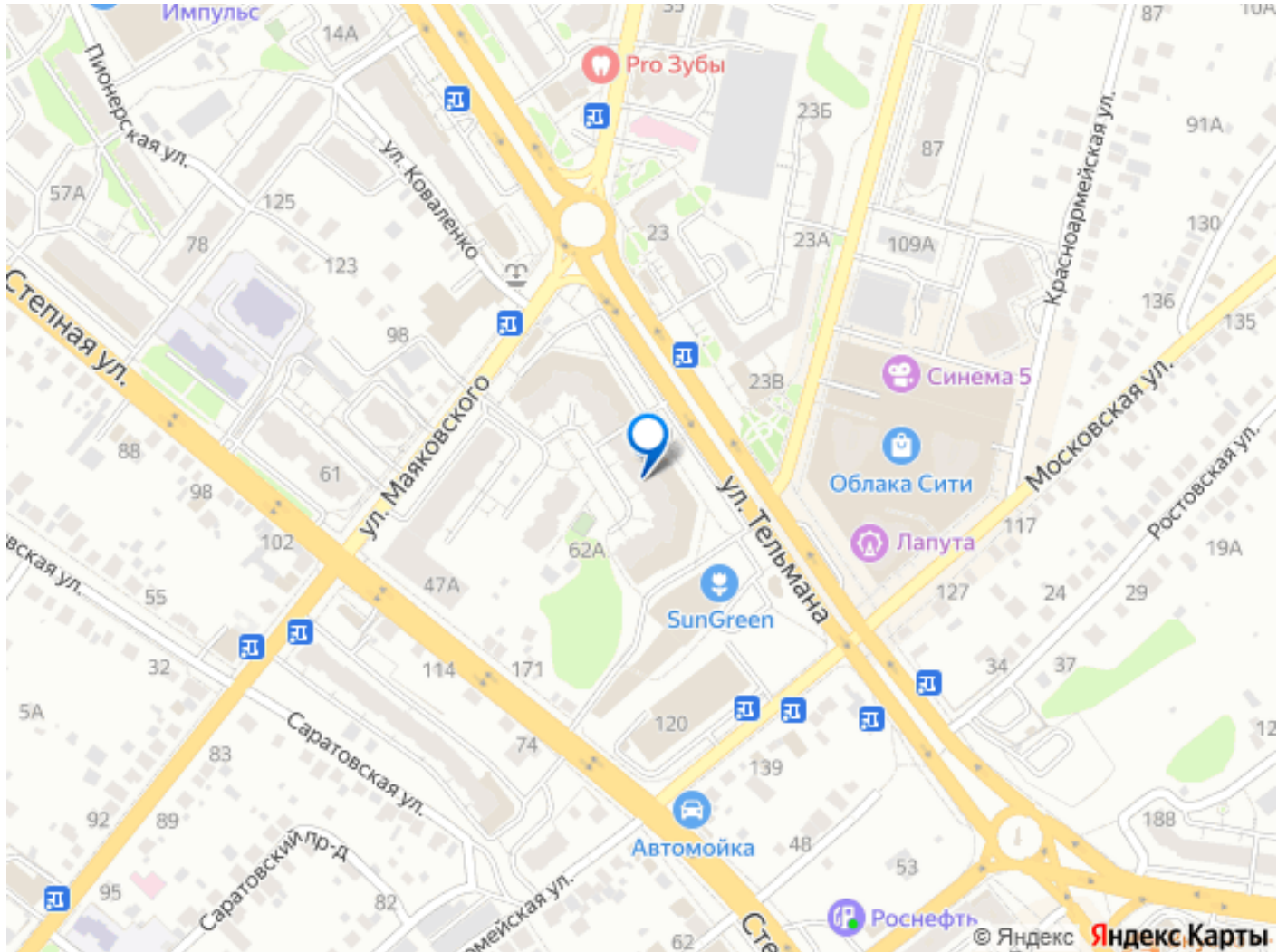
да

возможна ипотека, лифт

Описание**ПРЕДЛАГАЕТСЯ К ПРИОБРЕТЕНИЮ**

эсклюзивная 3-комнатная квартира 2/9 в центре Энгельса (уровень 4го этажа) Адрес; г. Энгельс ул.Тельмана 26 Планировка;96.4 кв,м , (по факту 110)3 комнаты 2 лоджии (одна из которых утеплена и увеличивает пространство спальной комнаты) ; 2 СУ !!! кухня- студия 40 кв м., Отделка; эксклюзивная квартира с дизайнерским ремонтом , в центре города. Закрытый двор. Низкие коммунальные платежи. В доме есть видеонаблюдение, большой лифт, территория закрыта и оснащена 2 автоматическими воротами, видео домофон с 3 камерами, так же в распоряжении жильцов ТСЖ «Тельмана-26» имеется детская и спортивная площадки. Планировка с большой студией-гостиной (S=40 м2) в студии дорогая кухня от пола до потолка со встроенными: посудомоечной машинкой, индукционной плитой, духовым шкафом, мощной вытяжкой, большой и удобный диван, сплит система, 2 кондиционера, управление светом поделено на зоны, дорогая декоративная штукатурка, ламинат, теплые полы, стол с мягкими стульями, коридор с большим встроенным шкафом + 4 встроенных шкафа по комнатам, 2 просторных сан узла в одном из которых имеется большая ванная, в другом душевая кабина, водонагреватель.Зона отдыха на крыше ТЦ (выход с балкона) МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА обсуждаются, есть вариативность. Инфраструктура; В шаговой доступности все

необходимые объекты социального назначения; школа, детский сад, сетевые магазины, кафе, аптеки, Хорошая транспортная развязка в любую точку города. Рассмотрим все виды расчета!!! Полная сумма в договоре. ЖДЕМ ВАС НА ПРОСМОТР!



Move.ru - вся недвижимость России