

Ирина Байда, Ирина Байда

79873004684

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 182/20**

18 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
182/20

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45.7 м²

Площадь кухни

25.4 м²

Общая площадь

97.7 м²

Этаж

15/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

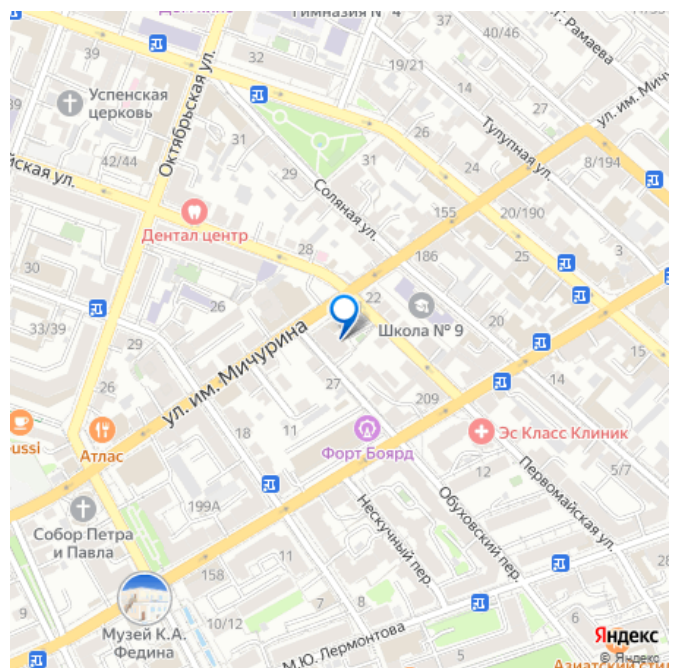
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается шикарная уютная 3-комнатная квартира 97,7 м2 в элитном жилом комплексе в самом центре г. Саратова в шаговой доступности от набережной Волги. Квартира состоит из: - 3 просторных спален - 19,6м2, 12,9м2 и 13,2м2; - огромной кухни - 25,4м2 с великолепным обзором города; - холла - 17,3м2; - 2 санузлов - 7,8м2 и 1,5м2 - 2 лоджий - 3,4 и 2,4м2 Грамотная планировка с изолированными комнатами обеспечивает комфортное проживание большой семьи с детьми. Большие и панорамные окна открывают великолепный вид на город, а также обеспечивают естественное освещение и делают комнаты светлыми и уютными! В квартире сделан хороший ремонт, поэтому можно сразу въехать и жить. Просторная кухня позволяет собираться всей семьей или принимать гостей. В квартире есть два санузла: один совмещенный и один отдельный, что добавляет удобства. Также имеются две лоджии с зоной отдыха для чаепитий. Дом 2017 года в замечательном состоянии с ландшафтной зоной, детской площадкой, подземным паркингом. Рядом с домом

расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру особенно удобной для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность: рядом находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Один взрослый собственник, более 5 лет в собственности. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично!

