

🕒 Создано: 01.12.2025 в 17:57

Обновлено: 02.12.2025 в 19:03

<https://saratov.move.ru/objects/9287057458>

**Ольга Осокина, РСС**

**79878012063**

**Саратовская область, Саратов, улица  
Имени Н.Г. Чернышевского, 92А**

**18 100 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.Г.  
Чернышевского, 92А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

118.2 м<sup>2</sup>

Этаж

3/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

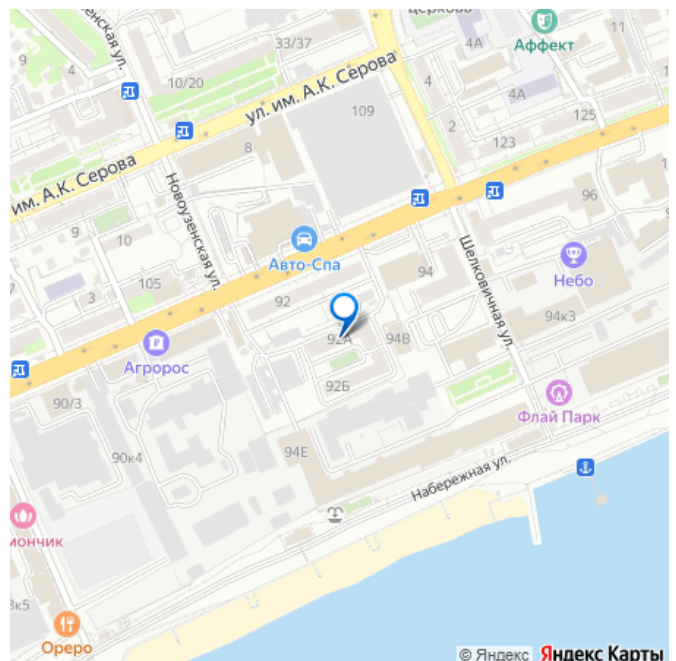
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126936636 Продаётся просторная 4-комнатная квартира в историческом центре города, расположенная на 3-м этаже 11-этажного кирпичного дома с собственной Управляющей компанией. Описание квартиры: Просторная жилая площадь: четыре изолированные комнаты правильной формы: три спальни, просторная гостиная и отдельная кухня с качественным кухонным гарнитуром фирмы «Мария» Чистый выход: сделка производится одним взрослым собственником, квартира свободна от обременений. Три застеклённые лоджии создают дополнительное пространство для отдыха и хранения вещей. Два санузла: оба оборудованы качественной сантехникой, ванная комната дополнена роскошью пространства и отдельным выходом на лоджию. Все готово к заселению: полный комплект мебели и бытовой техники остаётся новому владельцу, квартира прекрасно обустроена и сразу готова к проживанию. Безопасность двора: обеспечена организованным въездом с шлагбаумом и наличие уютной детской площадки. Особенности интерьера: Качественный ремонт и продуманный дизайн: продуманная отделка каждой зоны, использование качественных материалов и аксессуаров

делают квартиру комфортным местом для жизни. Свободная атмосфера: пространство наполнено светом и воздухом, каждая деталь продумана для максимального комфорта будущих жильцов. Расположение и инфраструктура: Местоположение: исторический центр города, неподалёку находится новая набережная, пляж, городской парк имени М. Горького и бульвар имени Рахова В.Г. Инфраструктура: рядом расположены детские сады, школы, учебные заведения, медицинские учреждения, аптеки, магазины, фитнес-центры и другие необходимые социальные объекты. Эта квартира станет идеальным решением для тех, кто хочет наслаждаться жизнью в тихом уголке исторической части города, имея при этом быстрый доступ ко всей необходимой городской инфраструктуре.

