

🕒 Создано: 29.10.2025 в 17:30

Обновлено: 16.11.2025 в 12:27

<https://saratov.move.ru/objects/9286163342>

Инга Коноплева, ЛюдиPRO

79173010146

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени М.Ю. Лермонтова, 24/26**

12 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени М.Ю.

Лермонтова, 24/26

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

84 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

121 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

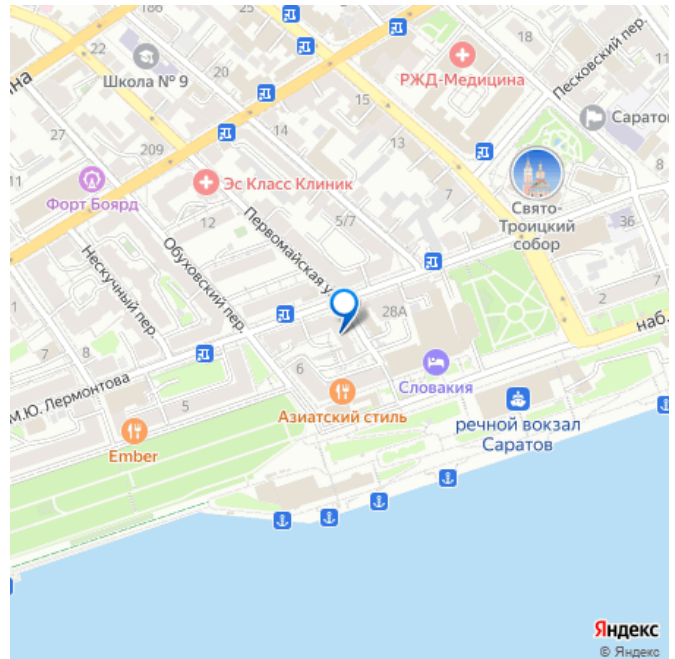
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Эксклюзивная квартира в центре города по выгодной цене! Это — находка, успеите посмотреть и купить. О квартире. Ключевые преимущества объекта: Простор и свет: 121 м?, грамотно распределённых между 4-мя изолированными комнатами. Шестой этаж — это обилие солнца и приватность.

Просторный теплый коридор, с дорогой премиум класса плиткой на полу — полноценная часть дизайнерской концепции.

Большая кухня-столовая 16 м? — выполнена из дорогих материалов с утонченным вкусом, в приятных светлых тонах. Будет дарить Вам отличное настроение каждый день.

Отдельные, две ваннные комнаты - выполнены с безупречной эстетикой. Высота потолков выше стандартной, создает ощущение свободы. Все комнаты с дубовым паркетом — элегантность и тепло натурального дерева. В каждой комнате установлены кондиционеры, создадут приятную прохладу в квартире.

Остается почти вся мебель. Вам не придётся тратить время и силы на обустройство. Три застекленные лоджии, позволят наслаждаться видом на Волгу и создавать уютные уголки для отдыха. Платите за

метры, а вид — вам в подарок! Эксклюзивный стиль квартиры и функциональность в каждой детали. О доме: Кирпичный 1993 г. постройки. Высокая шумоизоляция. Толстые, надежные стены. Высокие потолки. Две квартиры на этаже. Идеальная локация: Тихий ухоженный двор. Огороженная территория. Выход из дома на разные стороны улиц. В двух шагах — Набережная Космонавтов. Место для прогулок и занятия спортом. Вся инфраструктура под рукой. Самый престижный район города. Ваш адрес — ваша визитная карточка. БОНУС ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ - ГРАЖДАНСТВО В ДВОРЕ ДОМА! Эта квартира — настоящий подарок для тех, кто ценит качество, комфорт и выгодное расположение. Звоните, чтобы первыми записаться на просмотр и стать обладателем этого эксклюзивного предложения! Арт. 122722530

