

Создано: 06.11.2025 в 16:21

Обновлено: 06.11.2025 в 15:34

<https://saratov.move.ru/objects/9286381940>

Собственник

79173105212

**Саратовская область, Саратов, улица
Большая Садовая, 139/150**

15 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Большая Садовая,
139/150

Округ

[Саратов, Фрунзенский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

66.6 м²

Площадь кухни

16.9 м²

Общая площадь

122.5 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

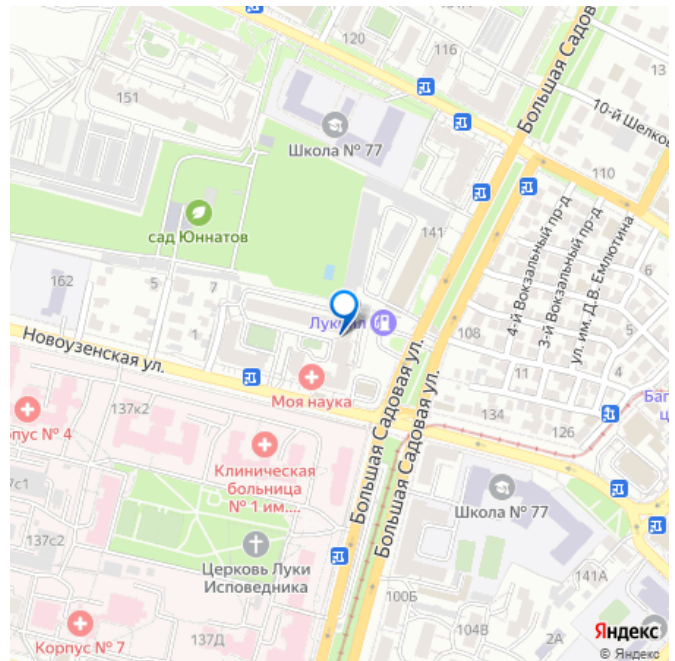
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

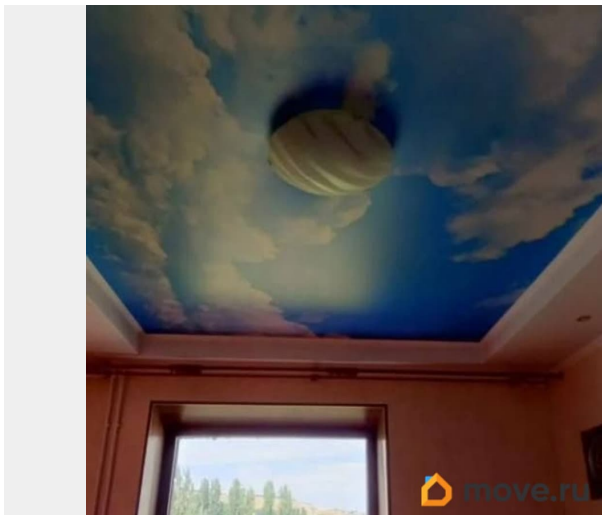
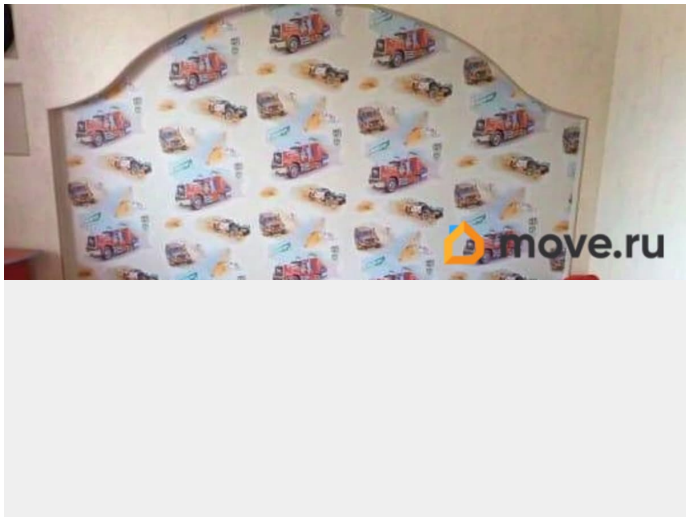
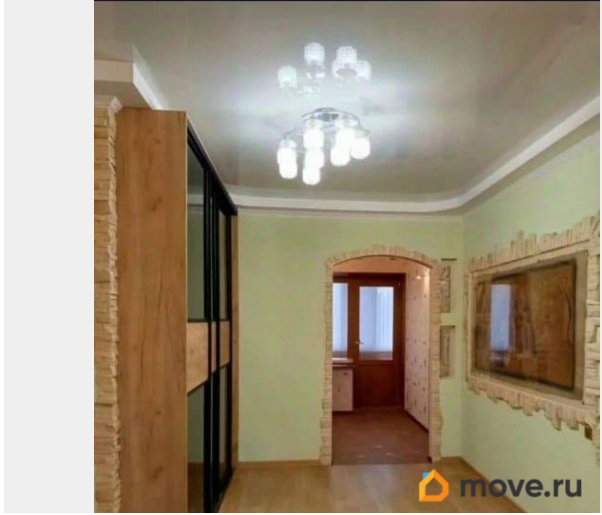
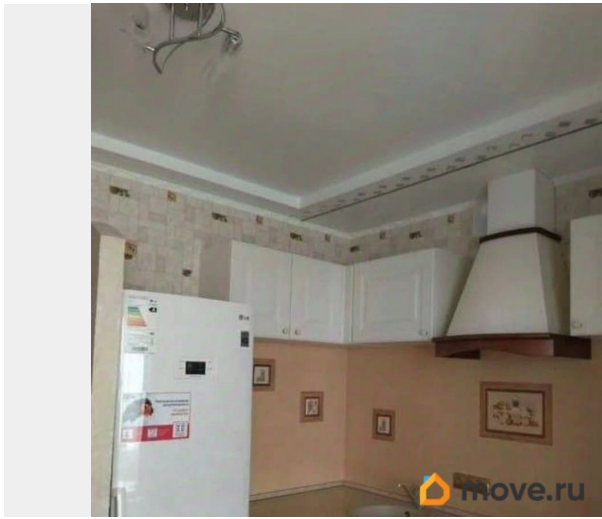
да

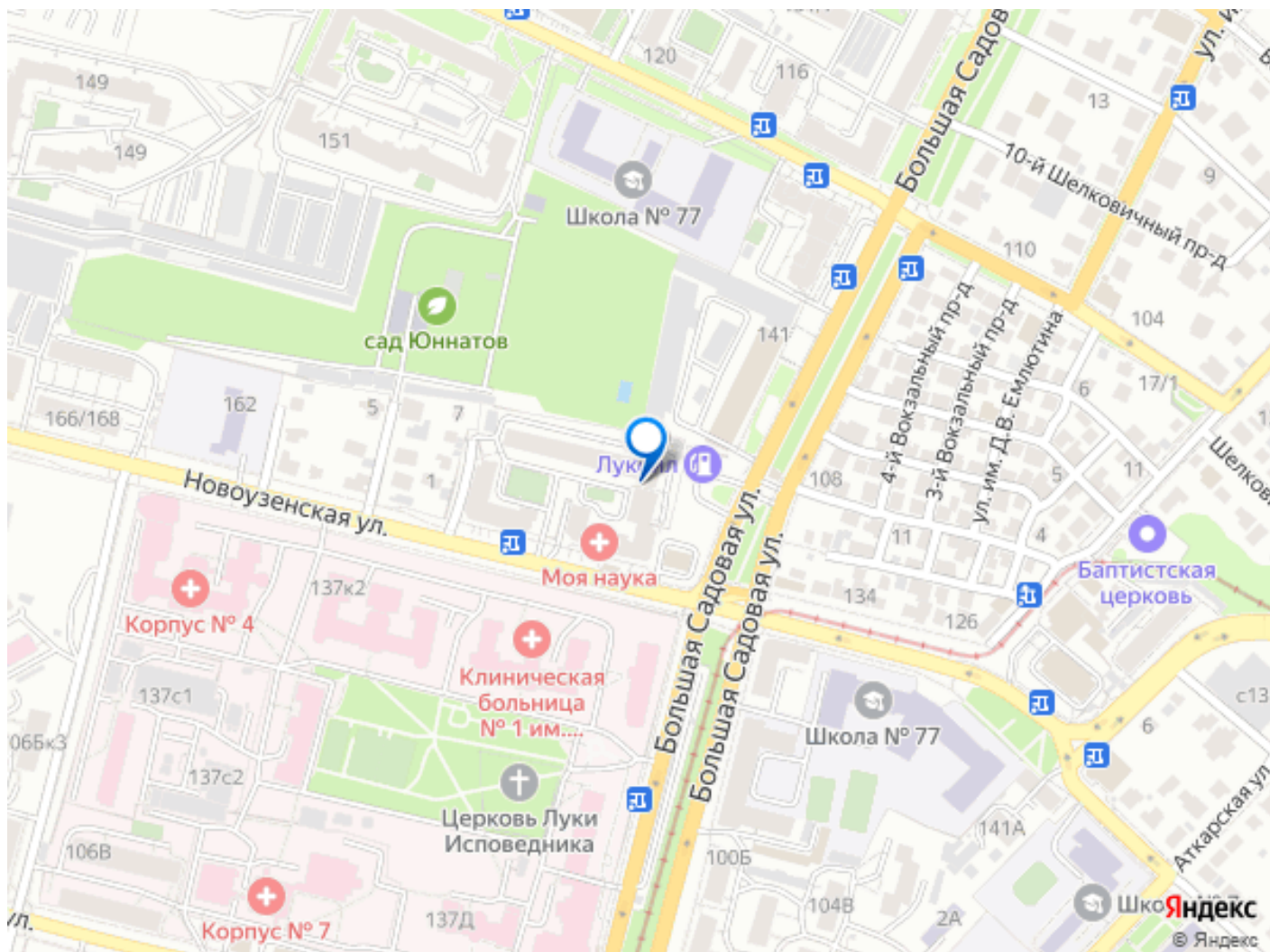
для заметок



Описание

Эксклюзив в центре Фрунзенского района. 9-10 этажный комплекс, «Альтаир 2». 4-х комнатная квартира премиум класс, высокие потолки, комнаты изолированные, три оборудованные лоджии, два санузла, ванна, душевая кабина, гигиенический душ и джакузи. Автономный двор с заездом по брелку и бесплатной парковкой. Панорамные виды на парк Юннатов и детскую площадку. Гостиная со встроенной кухней, мебель, детская, спальня, библиотека, кабинет, огромный внешний коридор. Дизайнерский ремонт, сплит система, тёплые полы. Мебель входит в стоимость. Никто никогда не был прописан, использовалась собственником для временного посещения города. Шаговая доступность Кумысной поляны и Октябрьского ущелья. Отапливаемая площадь 122,5 кв м. Общая площадь 136,1. Низкие расценки на коммунальную оплату (выплаченный кооператив с собственной котельной), фитнес -центр и круглосуточное видеонаблюдение и охрана. Живописный вид на город и тихое место для отдыха при развитой инфраструктуре. Идеальные условия для проживания. Закрытая территория с зеленой зоной и баскетбольной и спортивной площадкой предполагает отличный релакс.





Move.ru - вся недвижимость России