

🕒 Создано: 26.11.2025 в 10:28

Обновлено: 26.11.2025 в 11:46

**Саратовская область, Балаково, улица
Шевченко, 122**

3 000 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Шевченко, 122

Улица

[улица Шевченко](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52.1 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

63.1 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

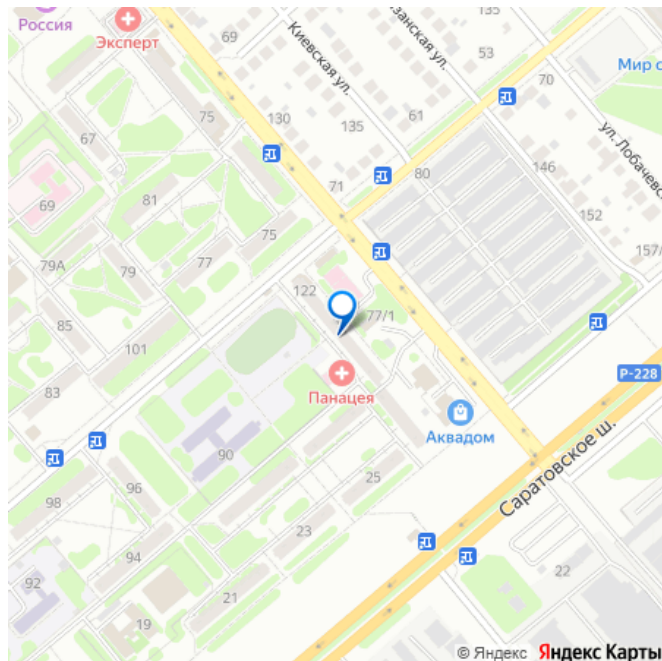
<https://saratov.move.ru/objects/9286927464>

Оксана Турункина, Банк

Недвижимости

79172004951

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

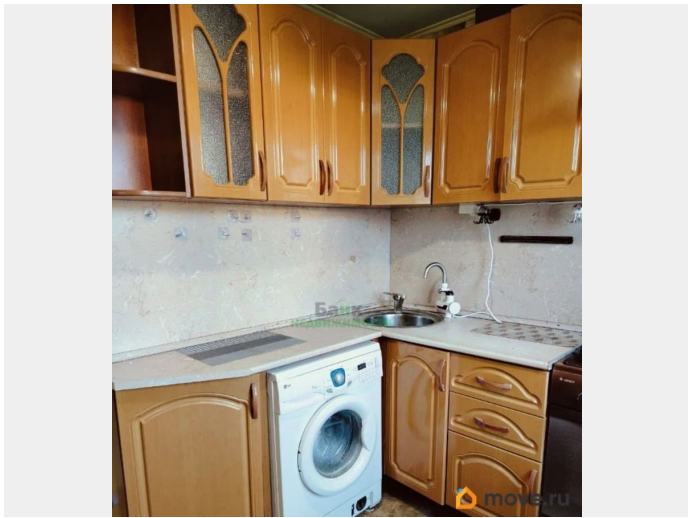
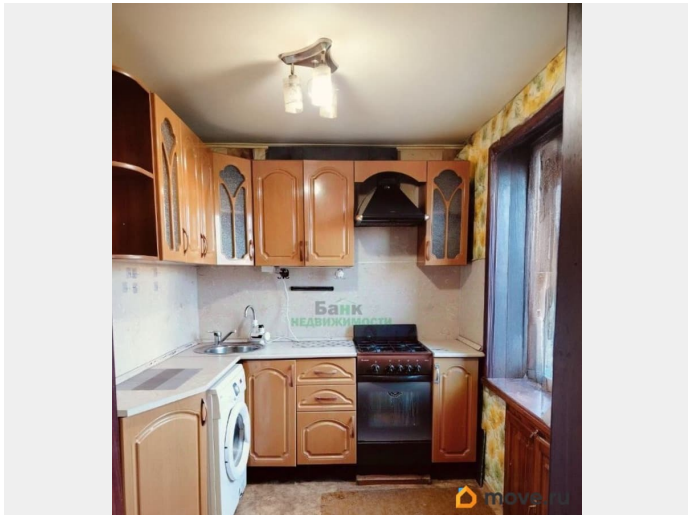
Описание

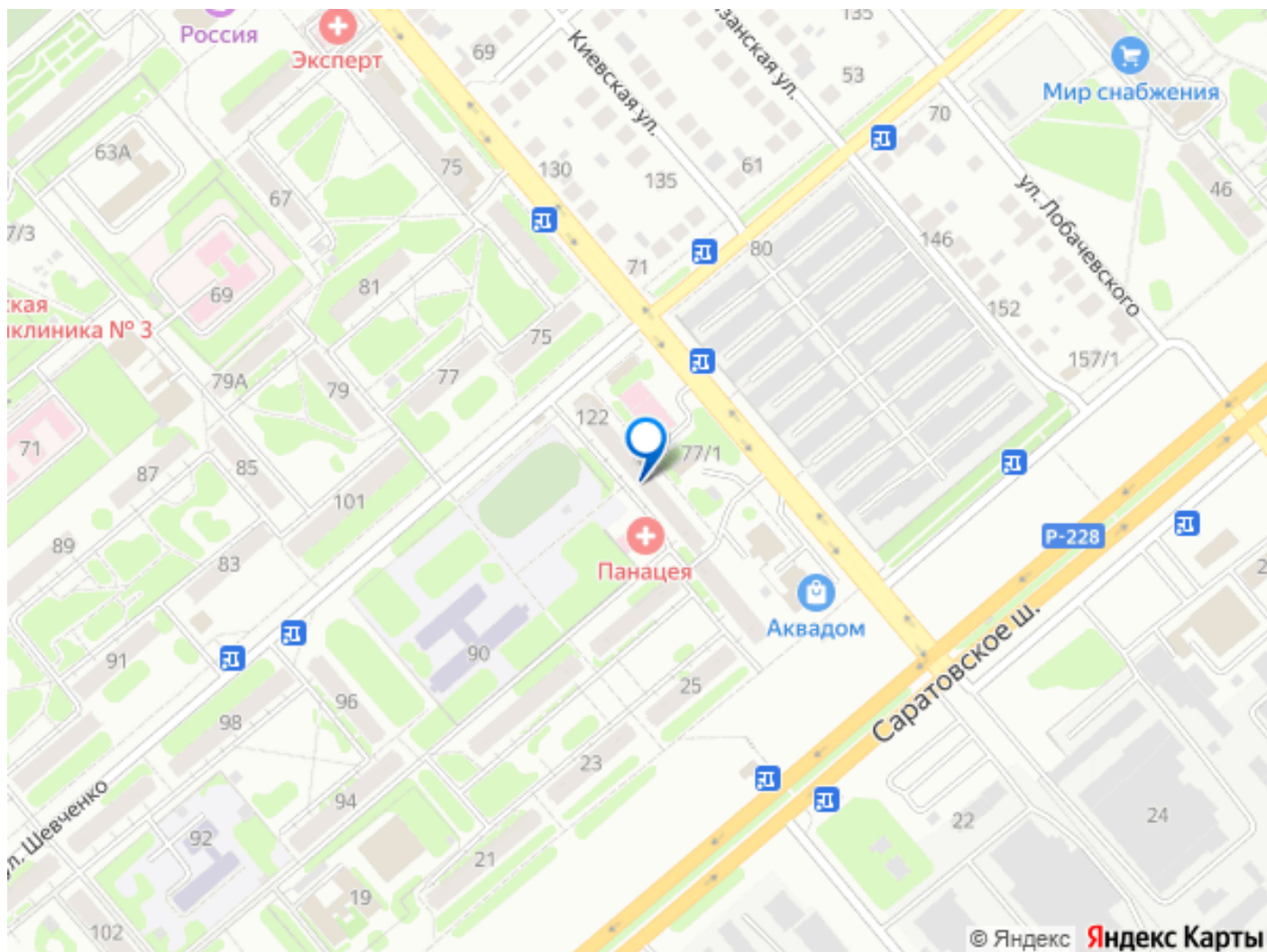
Продается просторная четырёхкомнатная квартира! Ищете идеальное место для комфортной жизни? Эта квартира на пятом этаже — отличный выбор для вашей семьи. Большая площадь, позволяющая создать уютное пространство для всей семьи. Для проведения семейных совместных вечеров.. В квартире общая площадь 63,1 м?. Удобная планировка: вместо тесной кухни — полноценная кухнягостиная, благодаря чему остаются три большие изолированные комнаты под спальни/детские/кабинет. Просторная прихожая позволяет разместить системы хранения и не загромождать жилые помещения. В квартире остается качественный кухонный гарнитур из натурального дерева и вместительный шкаф — можно заезжать без дополнительных вложений в мебель. Окна современные деревянные, пол — линолеум; выполнен косметический ремонт, все аккуратно и чисто, при желании легко обновить под свой вкус. Электропроводка частично заменена. Крыша дома отремонтирована в 2023 году — в квартире тепло и сухо в любое время года. Очень светло, из окон открывается приятный вид; ориентация на улицу (не во двор) дает больше приватности и инсоляции, на высоте пятого этажа меньше пыли. Инфраструктура на расстоянии короткой прогулки: продуктовые и хозяйственные магазины, остановки общественного транспорта, рядом медицинский центр — удобно для семей с

детьми, пожилых родственников и тех, кто ценит доступность сервисов. На кухне предусмотрена удобная ниша для холодильника, а в одной из комнат спокойно помещается большой обеденный или рабочий стол — места хватит всем. Санузлы в ухоженном состоянии: туалет отделан пластиковыми панелями, ванная частично в кафеле. Адекватные собственники, быстрый выход на сделку, показы по договоренности. Отличный вариант для тех, кто ищет светлую и теплую квартиру с функциональной планировкой и понятными перспективами обновления под себя. Звоните — договоримся о просмотре в удобное для вас время. Не упустите свой шанс! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и стать владельцем этой замечательной квартиры

Рассматривается форма оплаты: только наличные. В нашем офисе расположены представительства федеральных банков. У нас Вы можете подать заявку без очереди и получить специальную скидку для наших клиентов, даже с плохой кредитной историей, без подтвержденного дохода и первоначального взноса, по самым низким ставкам. Полное юридическое сопровождение сделки. Цена на объект указана без скрытых комиссий. Арт. 126726988







Move.ru - вся недвижимость России