

🕒 Создано: 15.09.2025 в 12:44

Обновлено: 07.10.2025 в 13:54

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 112А

6 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица 2-я Садовая, 112А

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Садовая 2-я](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

51.8 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

74.3 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

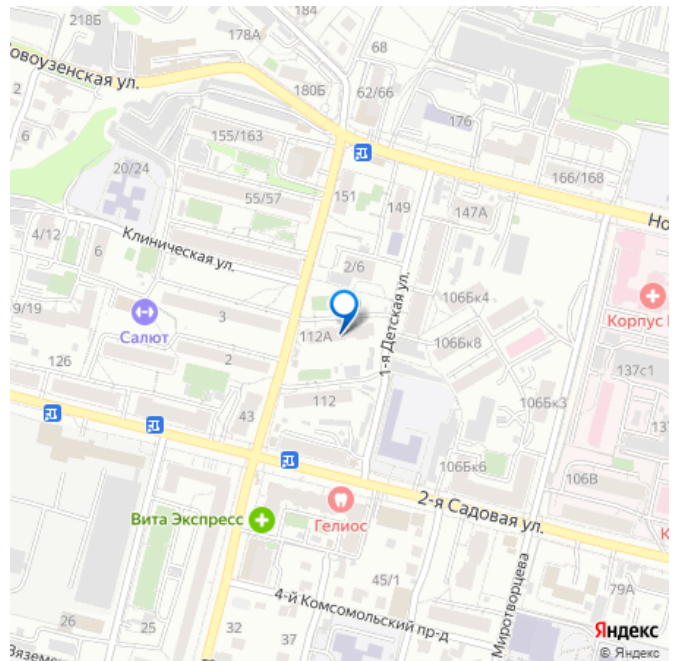
Тип балкона

<https://saratov.move.ru/objects/9284967396>

Собственник

79873507309

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

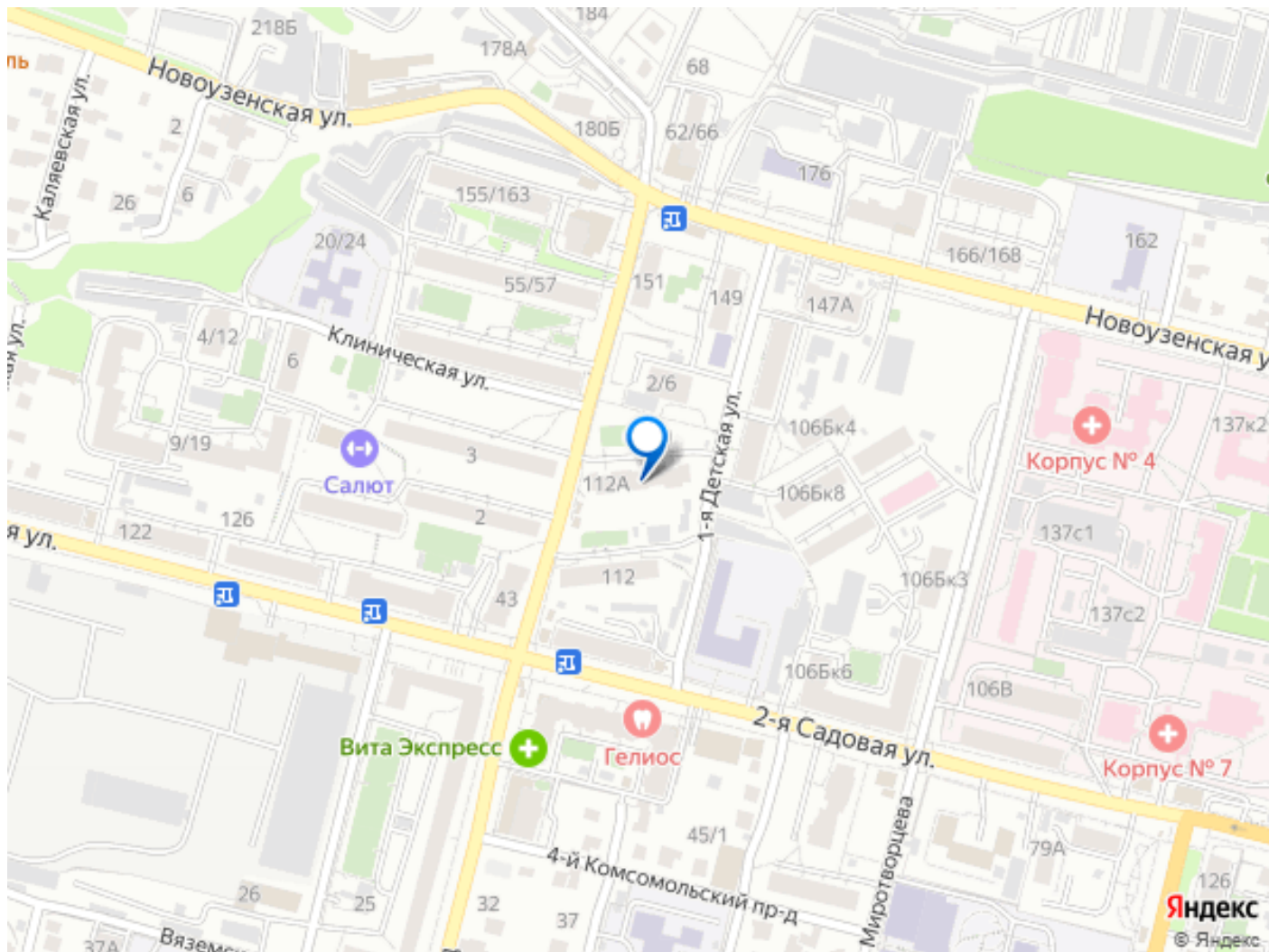
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

От собственника. Риэлторов без покупателей прошу не беспокоить. Квартира в хорошем районе, чистая, светлая, не угловая. Наверху высокий технический этаж. Общая площадь 74.3 кв.м без учета лоджии, жилая 51.8. Все комнаты изолированные, окна на две стороны, санузел раздельный. Площадь комнат: 17.4, 13.2, 12.6, 8.6. Кухня 8.3, коридор 10.5 кв.м. Ванная 2.5, туалет 1.2. Высота потолков 2.5 м. Лоджия длиной 6 м плюс ниша 1 м, застеклена, створки раздвижные. В квартире косметический ремонт, можно начинать жить сразу после покупки. Рядом с домом школа, несколько сетевых магазинов, овощных ларьков, аптек, остановка газелей многих маршрутов. Недалеко рынок 'Кольцо', 3-я горбольница, автобусная остановка и остановки еще нескольких газелей, Политехнический институт. Единственный (и взрослый) собственник, прямая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России