

О Создано: 15.08.2025 в 08:07

Обновлено: 19.11.2025 в 07:16

# Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 10/20

6 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Астраханская улица, 10/20

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Астраханская

### Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

53.8 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $8.5 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $75.7 \text{ m}^2$ 

Этаж

6/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

## Екатерина Алексеева, РБР 79878110852,7919831 5180

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

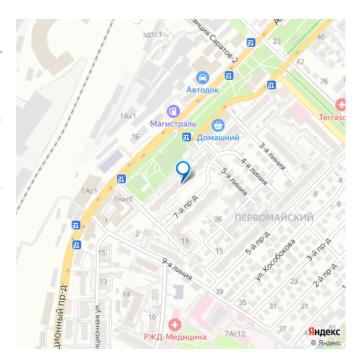
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

Продается уютная 4-комнатная квартира в районе Магистрали! В шаговой доступности Городской и Детский парки, сквер Железнодорожников, школы 95 и 45, а также детские сады, остановки общественного транспорта, поликлиники, рынок и сетевые магазины. Двор недавно отремонтирован, въезд закрыт шлагбаумом, организованы зоны отдыха. Дом построен в 1983 году, кирпичный. Чистый и ухоженный подъезд. Преимущества квартиры: -планировка на 2 стороны -изолированные просторные комнаты -раздельный санузел -большая лоджия 7кв.м. -из окон - небольшой, но очень приятный вид на Волгу -отличный вариант для тех, кто ищет просторную квартиру в центре и готов сделать ремонт под себя. Двор закрыт шлагбаумом, парковка авто только для жителей дома. Один взрослый собственник, все документы готовы. Вся стоимость в договоре купли-продажи, что гарантирует прозрачность сделки. Просмотр квартиры возможен в любое время по предварительной договорённости. Не упустите шанс приобрести этот прекрасный вариант для жилья!







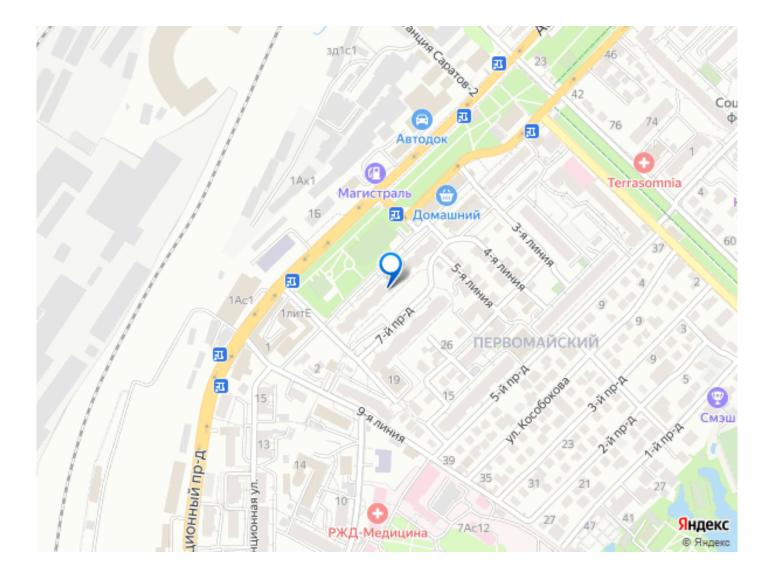












Move.ru - вся недвижимость России