

Создано: 08.12.2025 в 09:01

Обновлено: 16.12.2025 в 09:35

<https://saratov.move.ru/objects/9287265760>

Юлия Наличникова, LEVEL prof

79173209038

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 148

5 090 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, улица Тельмана, 148

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

58.8 м²

Площадь кухни

12.5 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

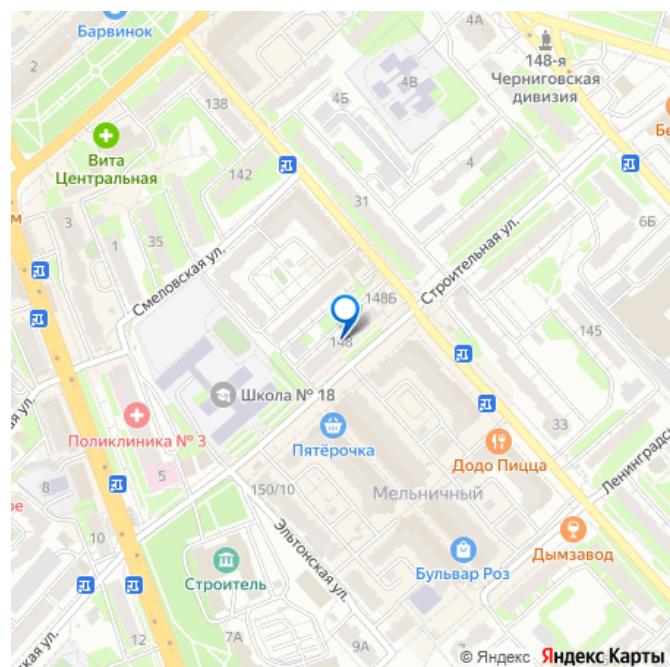
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

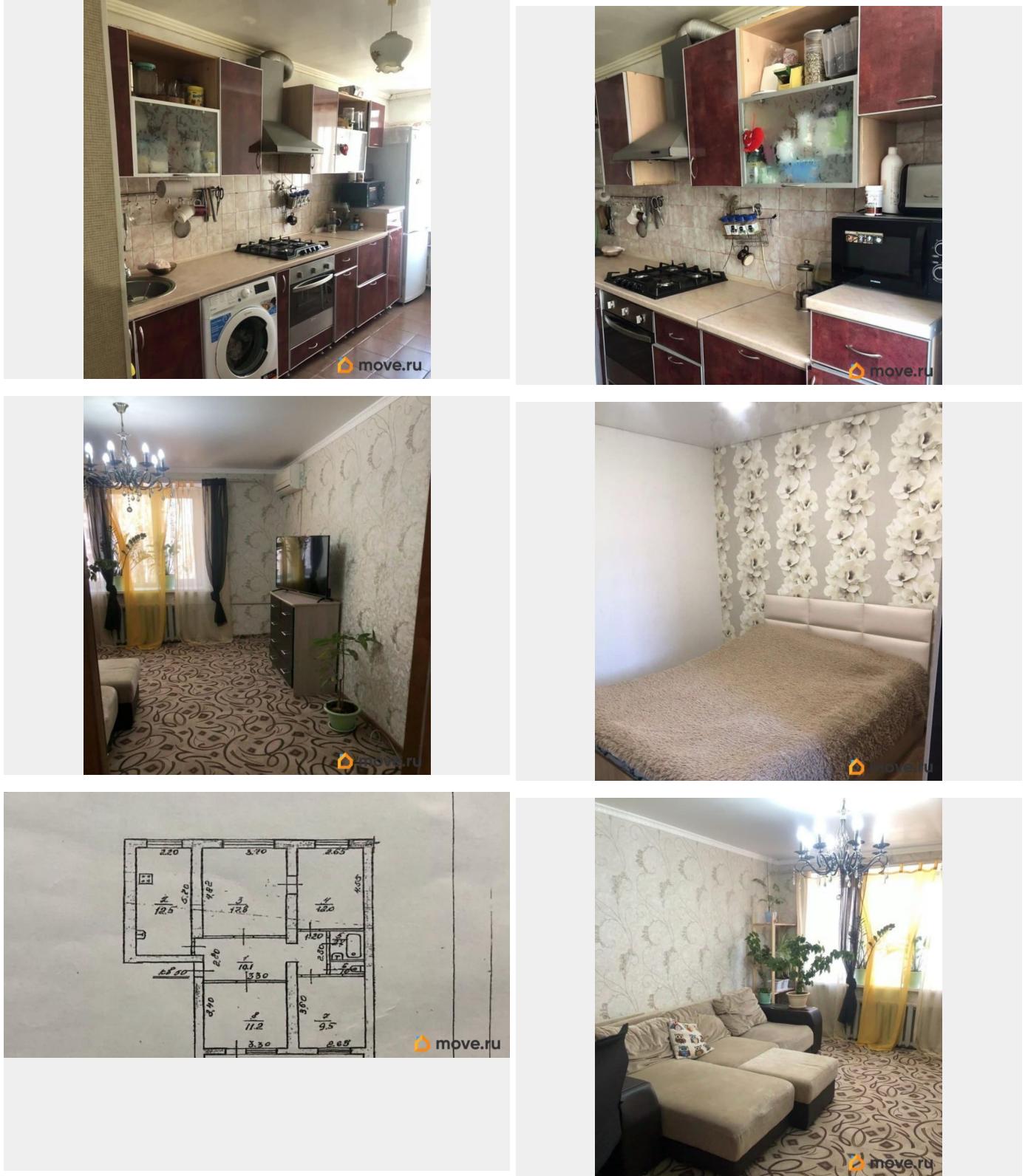
да

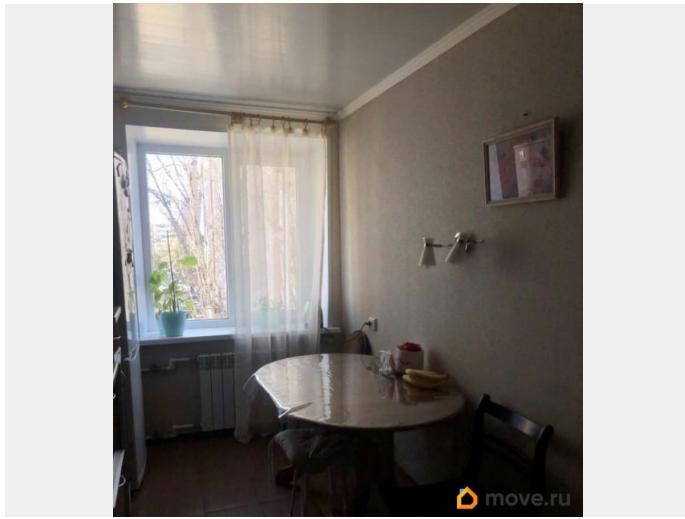
возможна ипотека, парковка

Описание

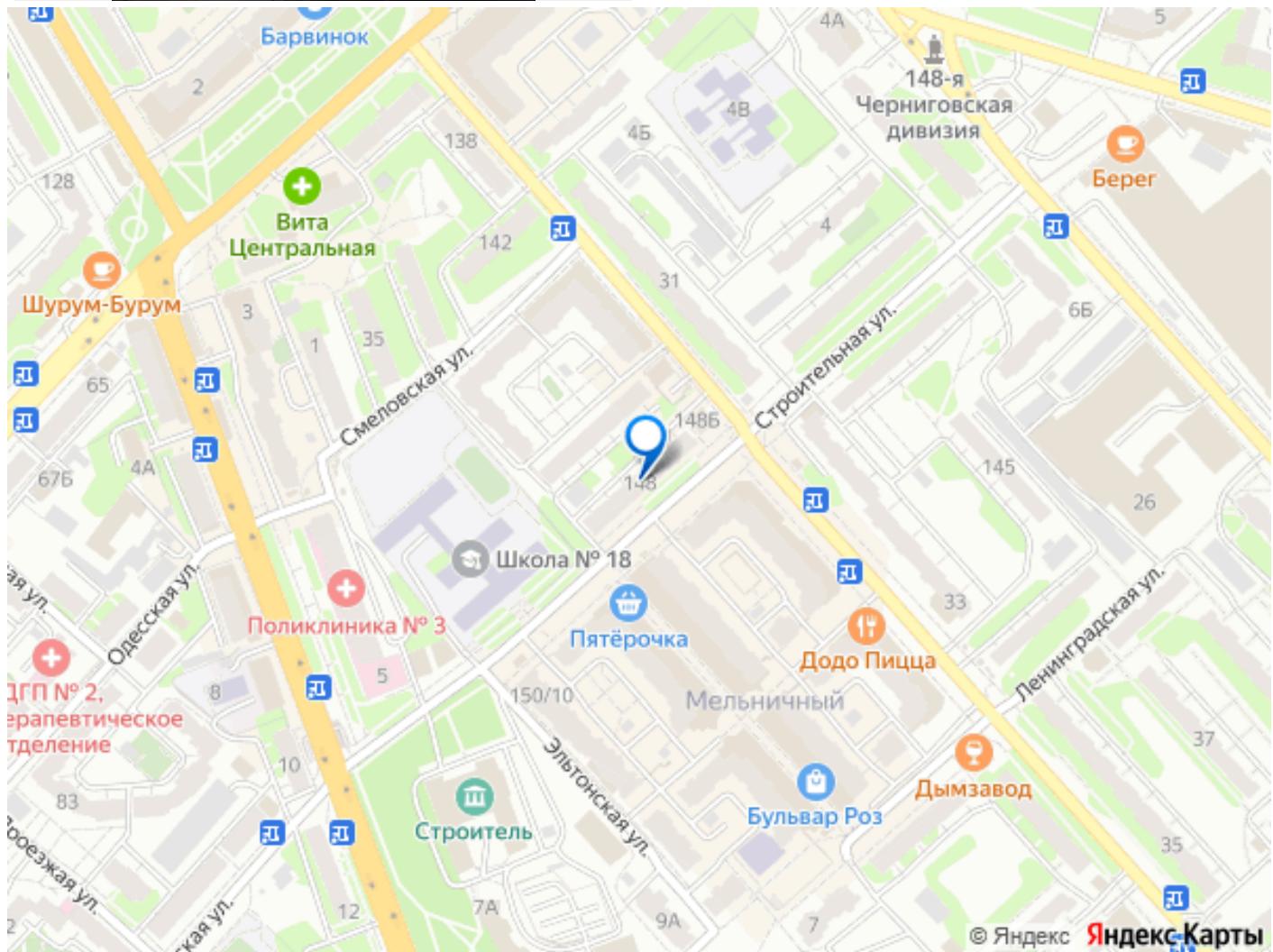
Арт. 46821074. В продаже просторная 4-х комнатная квартира на Бульваре Роз! Адрес: г. Энгельс, ул. Тельмана, 148. Прекрасное расположение с всевозможной инфраструктурой в шаговой доступности! В квартире сделан хороший косметический ремонт из качественных материалов. В кухне, зале и коридоре полы в кафеле, в остальных комнатах- ламинат. Есть кладовка, аккуратно спрятанная в кухне, которая позволяет хранить незаметно много «нужных» вещей))) Санузел раздельный, в туалете установлен водонагреватель, который останется новым владельцам квартиры! Также в квартире остается кухонный гарнитур, большой диван в зале, вместительный шкаф в спальне и две сплит-системы, которые отлично справляются летом со своими прямыми функциями! Крыша не течет (капитальный ремонт в 2021 г). Окна выходят во двор и на сам Бульвар Роз. Школа 18 в минуте ходьбы от подъезда. В подъезде чисто, тепло, и очень хорошие дружелюбные соседи, свое ТСН! Парковка во дворе на асфальтированной дороге, двор не проезжий. Подходит под любой вид расчета! Один взрослый собственник. Все документы готовы к продаже! Юридически безопасное

сопровождение покупателя до перехода
права собственности! Просмотр в удобное
для вас время! Отличный вариант для
большой дружной семьи! Звоните, эта
квартира ждет именно Вас! Торг обсуждаем!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России