

Создано: 24.10.2025 в 15:58

Обновлено: 13.11.2025 в 10:21

Саратовская область, Саратов, Луговая
улица, 10А/20

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Луговая улица, 10А/20

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Улица

[улица Луговая](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

76.3 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

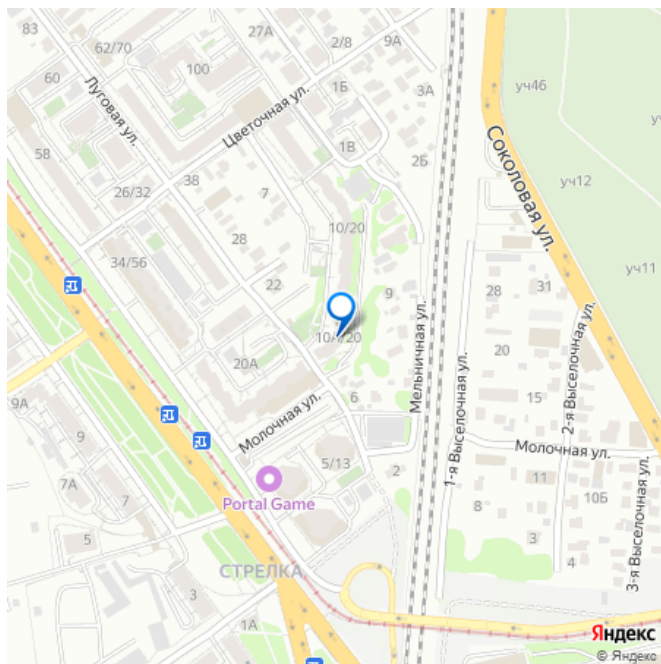
<https://saratov.move.ru/objects/9286047259>

Ирина Алексеевна Сопко, Этажи

Саратовская область

79878104252

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

УНИКАЛЬНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! Продается отличная 4-х комнатная квартира с районе Стрелки с качественным стильным современным ремонтом с МАШИНО-МЕСТОМ В ПОДАРОК!! Дом кирпичный 1994 года, 8-ой комфортный этаж. Окна выходят на обе стороны: и на запад, и на восток - идеальный баланс. Планировка функциональная: распашонка, все комнаты изолированные, что подходит для комфортного проживания семьи. Санузел раздельный. В квартире имеется застекленная большая лоджия. Лифт заменен. Тамбур всего на две квартиры. Двор огорожен двумя шлагбаумами. В квартире был сделан капитальный ремонт, который делался для себя. Остается качественный кухонный гарнитур из массива дерева со встроенной техникой, холодильник, кондиционер и водонагреватель. Одним из главных плюсов является то, что новому собственнику остается своё машино-место на закрытой территории парковки. Квартира подойдет для тех, кто ценит баланс между спокойной жилой зоной и развитой городской средой. Дом содержится в идеальном порядке, а расположение избавляет от необходимости совершать длительные поездки за повседневными нуждами. Район отличается удобной транспортной доступностью — рядом несколько остановок общественного транспорта, обеспечивающих быстрый выезд в центр и другие части города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: продовольственные, хозяйственные магазины

в пешей доступности, школы. 1 взрослый собственник, более 10 лет в собственности, все выписаны, долгов и обременений нет, квартира готова встречать новых собственников. ФОРМЫ РАСЧЕТОВ Подходят все формы расчетов: наличные, ипотека, материнский капитал. Обращайтесь, поможем рассчитать ежемесячные платежи, спланировать расходы и оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Не упустите шанс! Такие квартиры разлетаются быстро. Звоните прямо сейчас и записываетесь на просмотр! Ваш комфорт начинается именно здесь! Код пользователя: 178581 Номер в базе: 10181392

