Создано: 06.07.2025 в 13:07

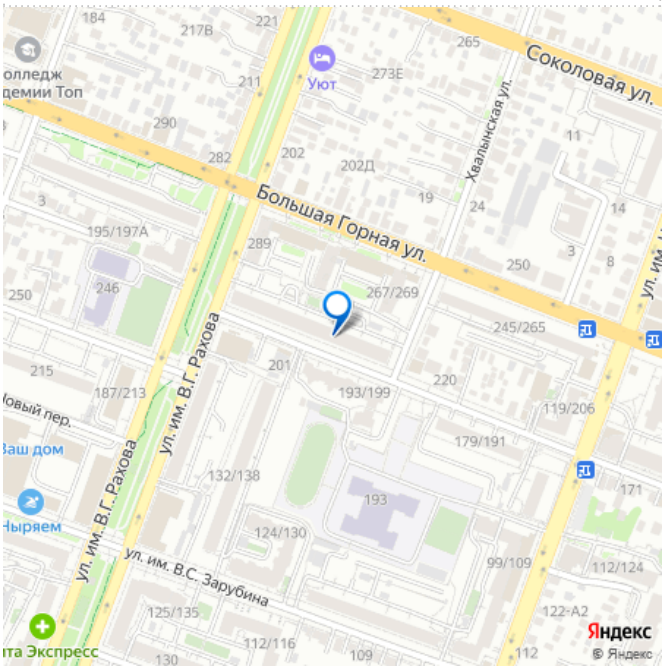
Обновлено: 29.09.2025 в 16:31

для заметок

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.Н. Посадского, 228/244

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.Н. Посадского, 228/244



Округ

Саратов, Кировский район

Улица

улица им Посадского

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м^2

Общая площадь

77.5 м^2

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

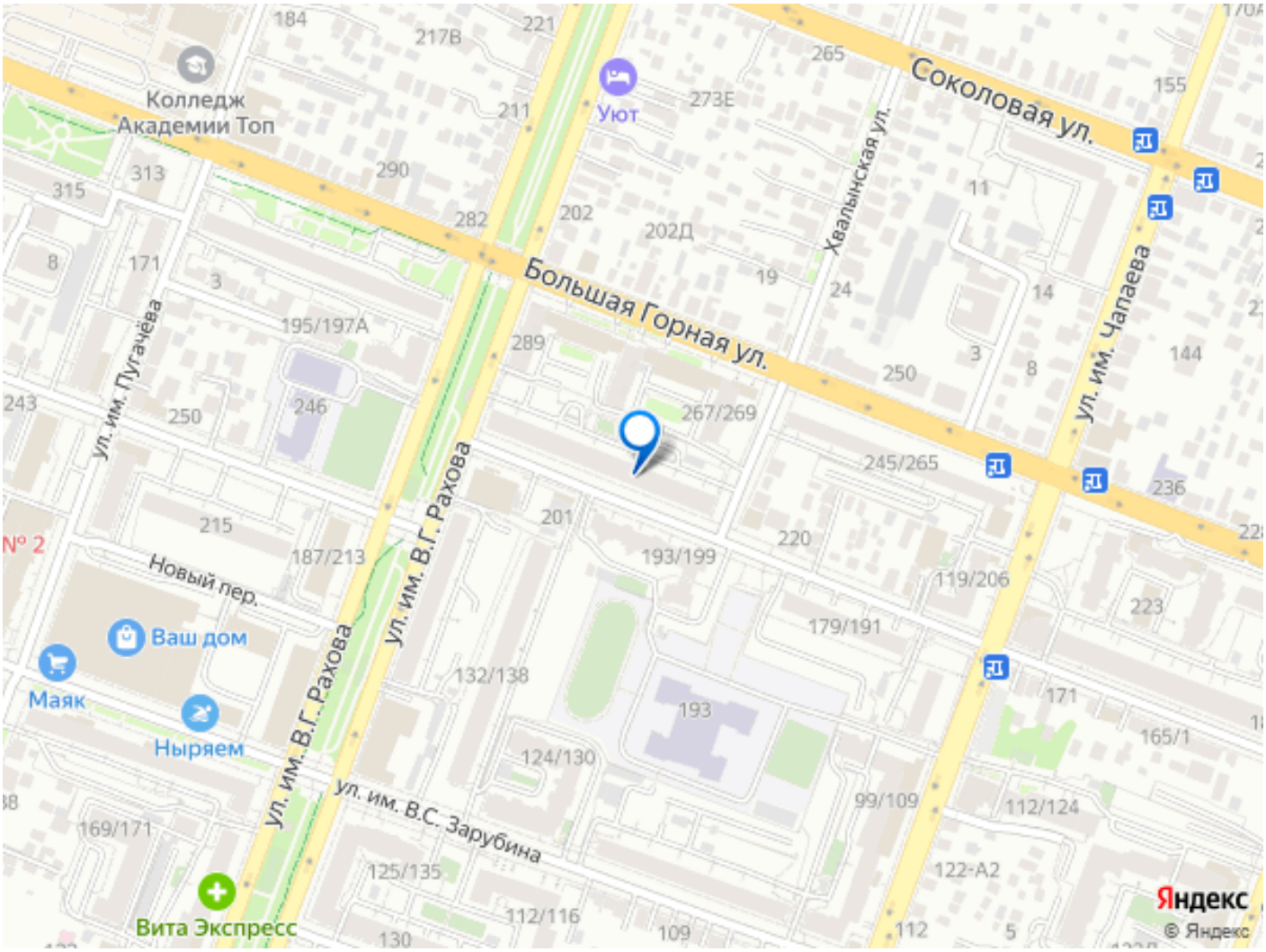
Тип балкона

лоджия

Ремонт	косметический
Покупка в ипотеку	да

возможна ипотека, парковка

Описание

СРОЧНО!! Продается просторная четырехкомнатная квартира в ЦЕНТРЕ ГОРОДА в благоустроенном доме в районе с развитой инфраструктурой. Планировка функциональная, с изолированными комнатами, что подходит для комфортного проживания семьи. В квартире есть лоджия и балкон. Во дворе оборудована парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Дом находится под управлением ТСЖ, что обеспечивает ответственное содержание территории: закрытый двор с ограждением и видеонаблюдением, новый асфальт, чистые подъезды. Квартира в отличном состоянии, возможна продажа как с мебелью, так и без — условия обсуждаются индивидуально. Район отличается удобной транспортной доступностью — рядом несколько остановок общественного транспорта, обеспечивающих быстрый выезд в центр и другие части города. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, супермаркеты, рынок, отделения банков и кафе. В непосредственной близости расположен сквер Рахова — место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Квартира подойдет для тех, кто ценит баланс между спокойной жилой зоной и развитой городской средой. Дом содержится в идеальном порядке, а расположение избавляет от необходимости совершать длительные поездки за

повседневными нуждами. Это надежное вложение в недвижимость с высоким потенциалом для комфортного проживания или последующей сдачи в аренду. ФОРМЫ РАСЧЕТОВ Подходят все формы расчетов: наличные, ипотека, материнский капитал. Обращайтесь, поможем рассчитать ежемесячные платежи, спланировать расходы и оформить ипотеку на самых выгодных условиях. Не упустите шанс! Такие квартиры разлетаются быстро. Звоните прямо сейчас и записываетесь на просмотр! Ваш комфорт начинается здесь! Код пользователя: 178581 Номер в базе: 9001599