

О Создано: 02.06.2025 в 09:54

Обновлено: 15.11.2025 в 09:37

### Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Лучевой, 50/54к2

# 5 290 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 2-й Лучевой, 50/54к2

Округ

Саратов, Заводской район

Улица

проезд Лучевой 2-й

### Квартира

Количество комнат

4



 $50.1 \text{ m}^2$ 

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

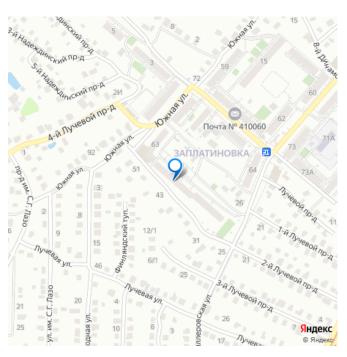
лоджия

Тип санузла

# Светлана Новикова, Рост-Риелт 79172100794







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

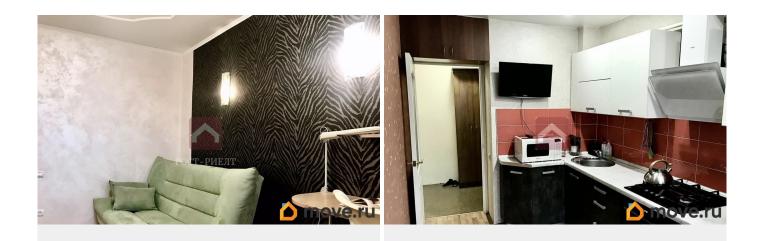
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Арт. 87552641 Эксклюзивное предложение! Предлагаю к продаже просторную 4 к.квартиру в экологически чистом микрорайоне! О доме: Кирпичный дом -1989 г.постройки. Чистый подъезд (без посторонних запахов). Ответственная УК. Просторный зелёный двор, оборудованный местами для детских игр и отдыха жильцов. Планировка комнаты изолированные, на 2 стороны. Просторные кухня(9м) и коридор. Большая (6м) лоджия с выходом из 2-х комнат. Раздельный с/у. Состояние квартиры: пластиковые окна, лоджия застекленная, потолок—натяжной (кухня), гипсокартон (комнаты) стены выровнены, отделка декоративная штукатурка полы-линолеум. Инфраструктура: в шаговой доступности сетевые магазины, аптеки, школа - 5, 38, детские сады. Маршрутное такси -3,16,26,57,60,79,110, скоростной трамвай. Документы Чистая продажа, взрослые собственники, полная стоимость в договоре, документ основание-приватизация, наследство по закону Любая форма расчётов! Рассмотрим покупателей со своим непроданным жильём!



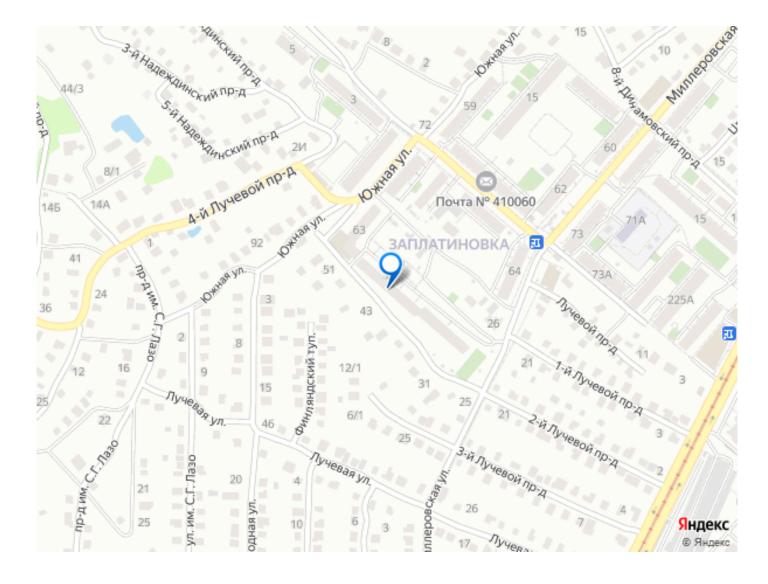












Move.ru - вся недвижимость России