

Создано: 03.12.2025 в 21:59

Обновлено: 14.12.2025 в 12:22

<https://saratov.move.ru/objects/9287133687>

Город, Город

**79172108139**

**Саратовская область, Саратов, Верхняя  
улица, 19/25**

**8 890 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Верхняя улица, 19/25

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Верхняя](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

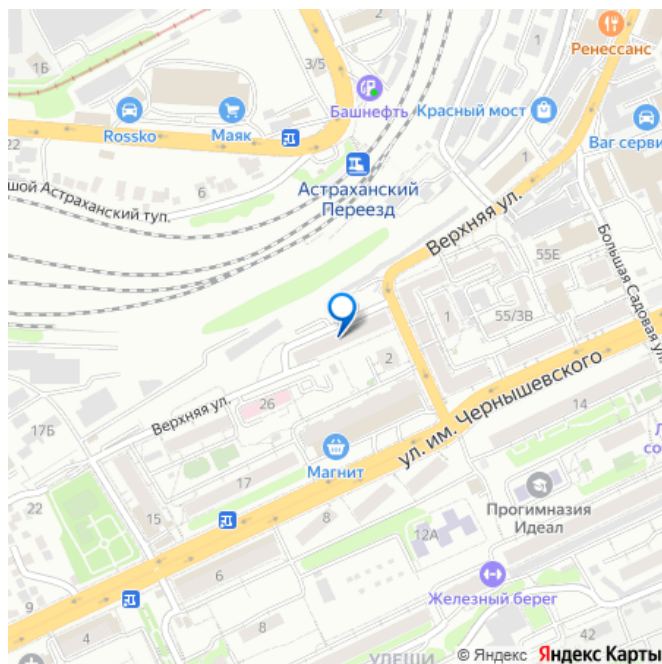
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

4-к.кв. 79.7 м на последнем этаже под ваш дизайн! Р-н Улеши, видовая локация Цена: 8 890 000 Уникальное предложение для ценителей пространства и творчества! Продается просторная четырехкомнатная квартира на 9 (последнем) этаже кирпичного дома в престижном районе Улеши. Идеальный «холст» для создания семейного гнезда своей мечты. Почему это выгодная возможность: Цена снижена за счет состояния, требующего ремонта. Вы не переплачиваете за чужой вкус и устаревшую отделку. Полная свобода творчества: Сделайте авторский ремонт, идеально подходящий именно вашей семье. Простор и свет: 4 изолированные комнаты, расположенные на две стороны, и последний этаж обеспечивают максимальную инсоляцию и отсутствие соседей сверху. О квартире: Общая площадь: 79.7 м Комнаты: 4 изолированные, окна на две стороны Этаж: 9 из 9 (последний) Планировка: Классическая, проверенная временем Санузел: Раздельный Лоджия: Есть Состояние: Требуется ремонта (жилое, но нужна отделка) Элитная локация главная ценность: Инфраструктура в шаговой доступности: Торговый центр, детский сад, школы, спорткомплекс Кристалл, бассейн

Саратов, Городской парк. Отдых и прогулки:  
В 15 минутах ходьбы новая Набережная  
Космонавтов. Транспорт: Отличная развязка  
во все районы города. О доме: Тип:  
Кирпичный, 9 этажей Лифт: Пассажирский  
Парковка: Открытая во дворе Двор:  
Озелененный, с детской площадкой  
Юридическая чистота: Собственник с 2002  
года. Свободная продажа. Все документы в  
порядке. Это ваша возможность купить не  
просто квартиру, а потенциал для  
идеального дома в лучшем районе. Звоните  
для просмотра

