

🕒 Создано: 23.06.2025 в 14:10

Обновлено: 04.01.2026 в 15:38

**Саратовская область, Саратов, улица  
Лопатина Гора, 14к2**

**6 700 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, улица Лопатина Гора, 14к2

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[улица Лопатина Гора](#)

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.9 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

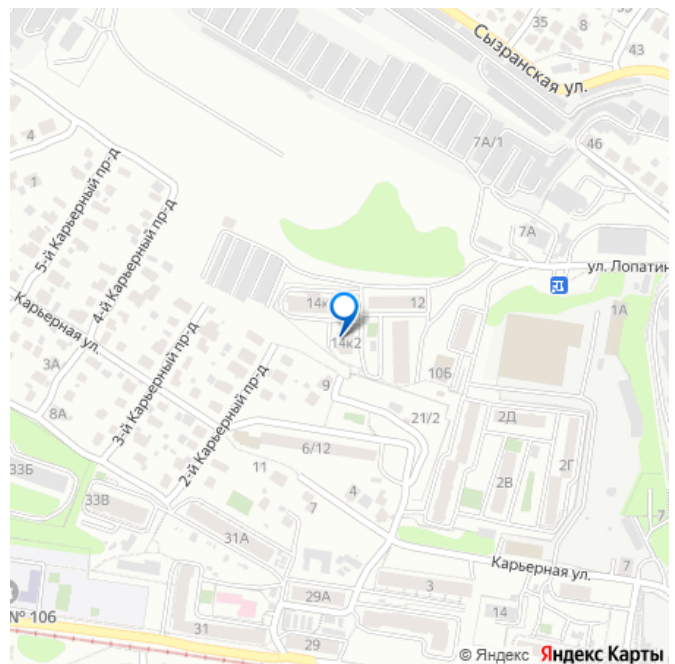
<https://saratov.move.ru/objects/9285147280>

**Алексей Сергеевич Глумов, Этажи**

**Саратовская область**

**79873300172**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

К продаже представлена просторная 4-х комнатная квартира в районе Лопатина гора, д. 14к2. Квартира расположена на 8 этаже, свежего дома 2017 г. постройки. Фасад дома утеплен, двор благоустроен, большое количество парковочных мест, напротив дома детская площадка. Квартира прекрасно подходит для многодетных или разнополых детей, т.к. имеет 4 изолированные комнаты, раздельный санузел, большую площадь 83,9 кв.м. без учета лоджии по документам.

Лоджия застеклена, за окнами открывается отличный вид на зеленые уголки пригорода.

Квартира светлая, имеется много пространства для размещения корпусной мебели, на кухне установлен практичный кухонный гарнитур, который остается новым владельцам. В процессе проживания произведен косметический ремонт в 3-х спальнях комнатах, на кухне и в коридоре.

Полы в комнатах выравнивали сухой стяжкой, в коридоре и на кухне декоративная штукатурка, стены в комнатах оклеены обоями, пол застелен ламинатом. Гостиная, санузел и коридоры в соц. ремонте от

Застройщика. Окна выходят на 3 стороны, с комнат и кухни во двор. Дом расположен в экологически-чистом спальном районе, с одной стороны вблизи природных объектов, с другой стороны рядом с объектами социальной инфраструктуры. До центра города 15-20 мин. на маршрутном такси, ходит несколько маршрутов. На территории комплекса имеются сетевые магазины, пункты выдачи разных интернет магазинов. Полное юридическое сопровождение сделки! По всем вопросам звоните! Код пользователя: 59188 Номер в базе: 7830646

