

🕒 Создано: 22.10.2025 в 14:58

Обновлено: 23.10.2025 в 12:30

<https://saratov.move.ru/objects/9286018564>

Наталья Паняева, ЛюдиPRO

79873808689

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Академика О.К. Антонова, 33**

6 990 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Академика О.К.
Антонова, 33

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

84.5 м²

Этаж

12/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

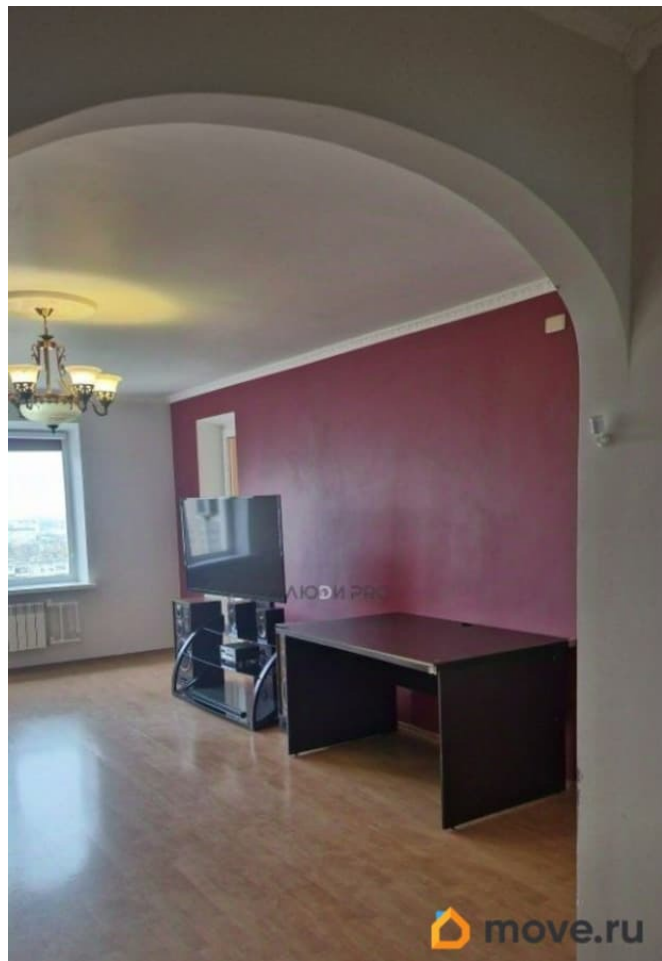
Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

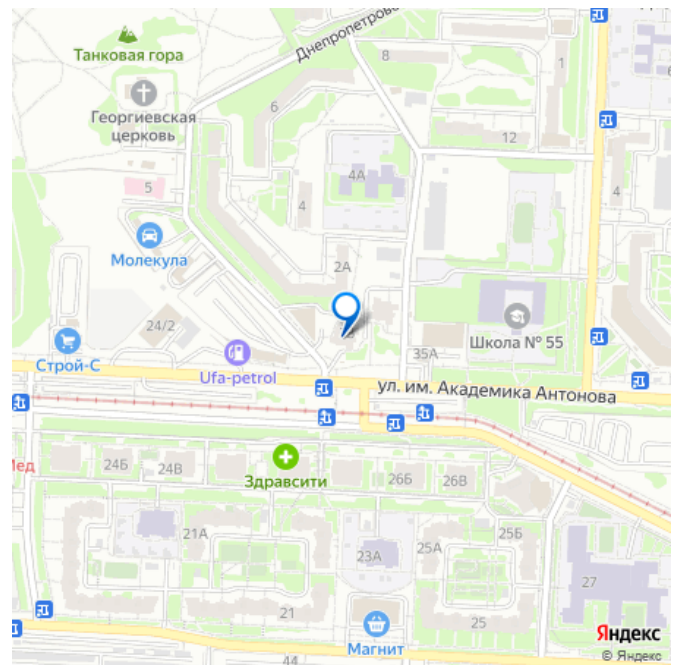
для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

ВАШЕМУ ВНИМАНИЮ ПРЕДЛАГАЕТСЯ 4-х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА... Квартира на шикарном 12м этаже (ул. Антонова дом 33). В том месте, где есть абсолютно всё для комфортной и удобной жизни. Расположение одно из лучших в п. Солнечном. Из окон открывается изумительный вид на город и его жизнь. Планировка квартиры идеально подходит как для семьи с детишками, так и для тех, кому необходимо обустроить рабочее место дома. Простор квартиры начинает чувствоваться с порога; коридор переходящий в гостиную 25 кв.м. с выходом на лоджию 4 кв. м. Слева от гостиной расположена детская комната 12,5 кв.м. с Арт — стеной и лоджией 2,5 кв. м. В соседстве с гостиной находится кухня, со вторым выходом на лоджию 4 кв.м., в которой остаётся посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф с вытяжкой и дополнительными, новыми, отдельно стоящими, шкафами. Проходим вглубь квартиры и оказываемся в полноценной спальне 13 кв. м., где остаётся шкаф-купе, с прилегающей к ней изолированной комнатой в 7,5 кв. м., которая может быть использована как под рабочий кабинет, так и под детскую или творческую мастерскую. На окнах повешены рулонные шторы, которые так же, как и кондиционер, остаются в квартире. Хочется отметить, что кондиционеры установлены в каждой комнате! Удобно оборудованный совмещенный санузел 4 кв.м. с полноценной ванной имеет свежий ремонт и хорошую финишную отделку. Плюсом идёт дополнительная уборочная 3 кв.м. с раковиной и стиральной машинкой, которая



остаётся бонусом для новых хозяев. Так же в квартире установлены новые радиаторы отопления. Лоджии отделаны деревянной вагонкой. Отличный район. Чисто, широкие улицы, просторно. Школы и садики в шаговой доступности. С транспортом проблем вовсе нет. Дом монолитный, стены широкие, толстые!!! Слышимость минимальная, что в наше время большая редкость. Квартиры тёплые. В доме 106 квартир, всегда чистота и порядок, а также, доброжелательный консьерж всегда расположен к диалогу с домочадцами !!! Хороший ЖСК, следит за своим домом на 5+ Квартира без обременения. Без долгов. Быстрый выход на сделку. В квартире никто не прописан. Звоните, отвечу на интересующие вопросы и запишу на просмотр. Арт. 122995407

