

Создано: 27.05.2025 в 18:14

Обновлено: 11.09.2025 в 11:10

<https://saratov.move.ru/objects/9284234847>

Алексей Смотров, Альтаир

79873710448

Саратовская область, Саратов, Аткарская
улица, 12/14

7 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Аткарская улица, 12/14

Округ

[Саратов, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Аткарская](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

86.5 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

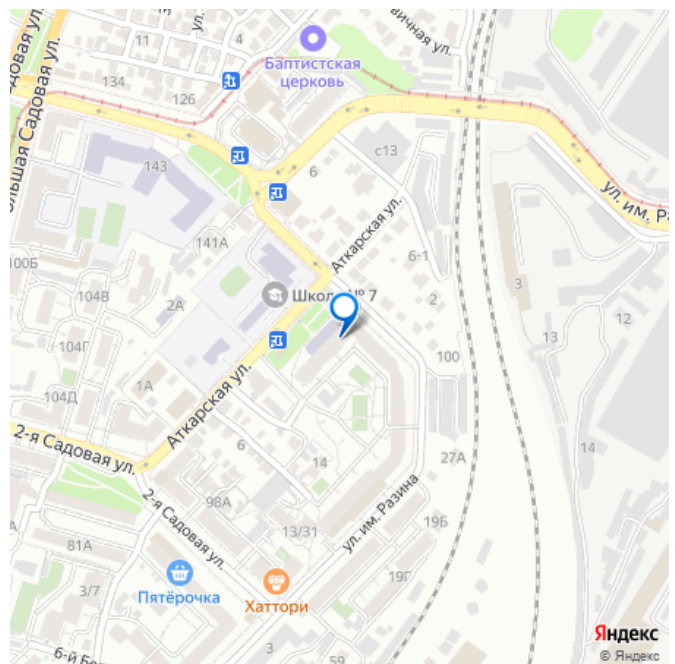
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

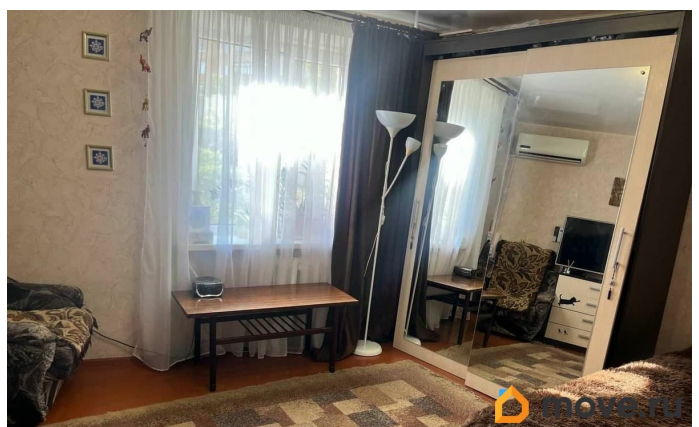
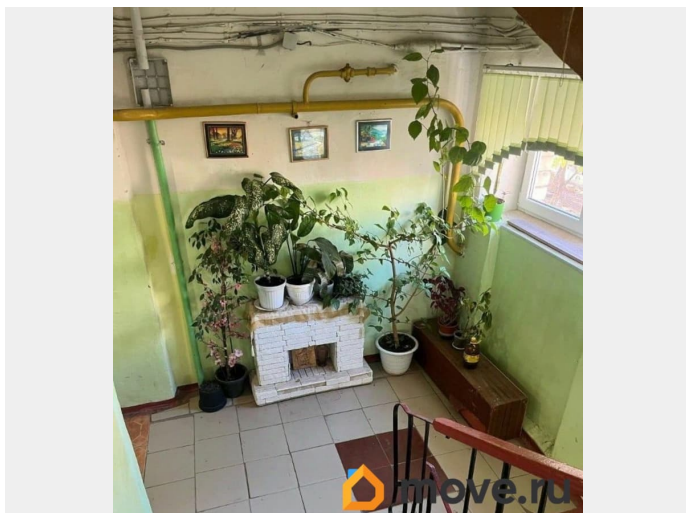
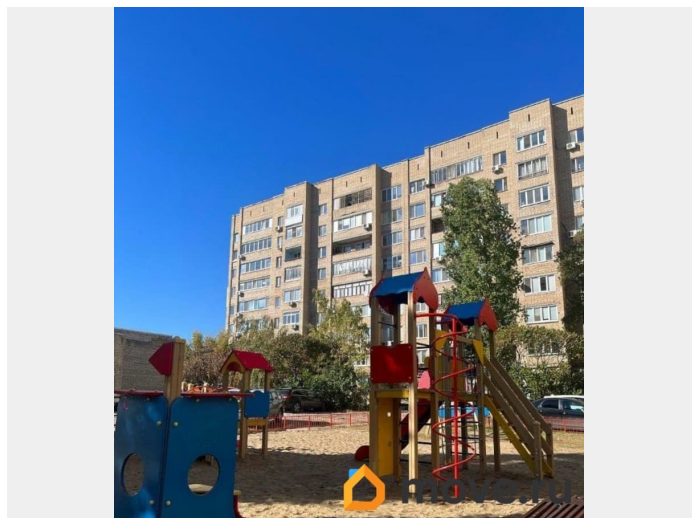
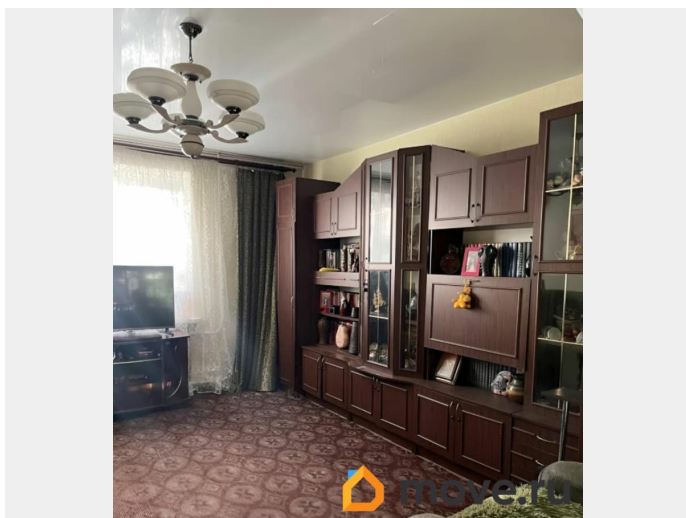
да

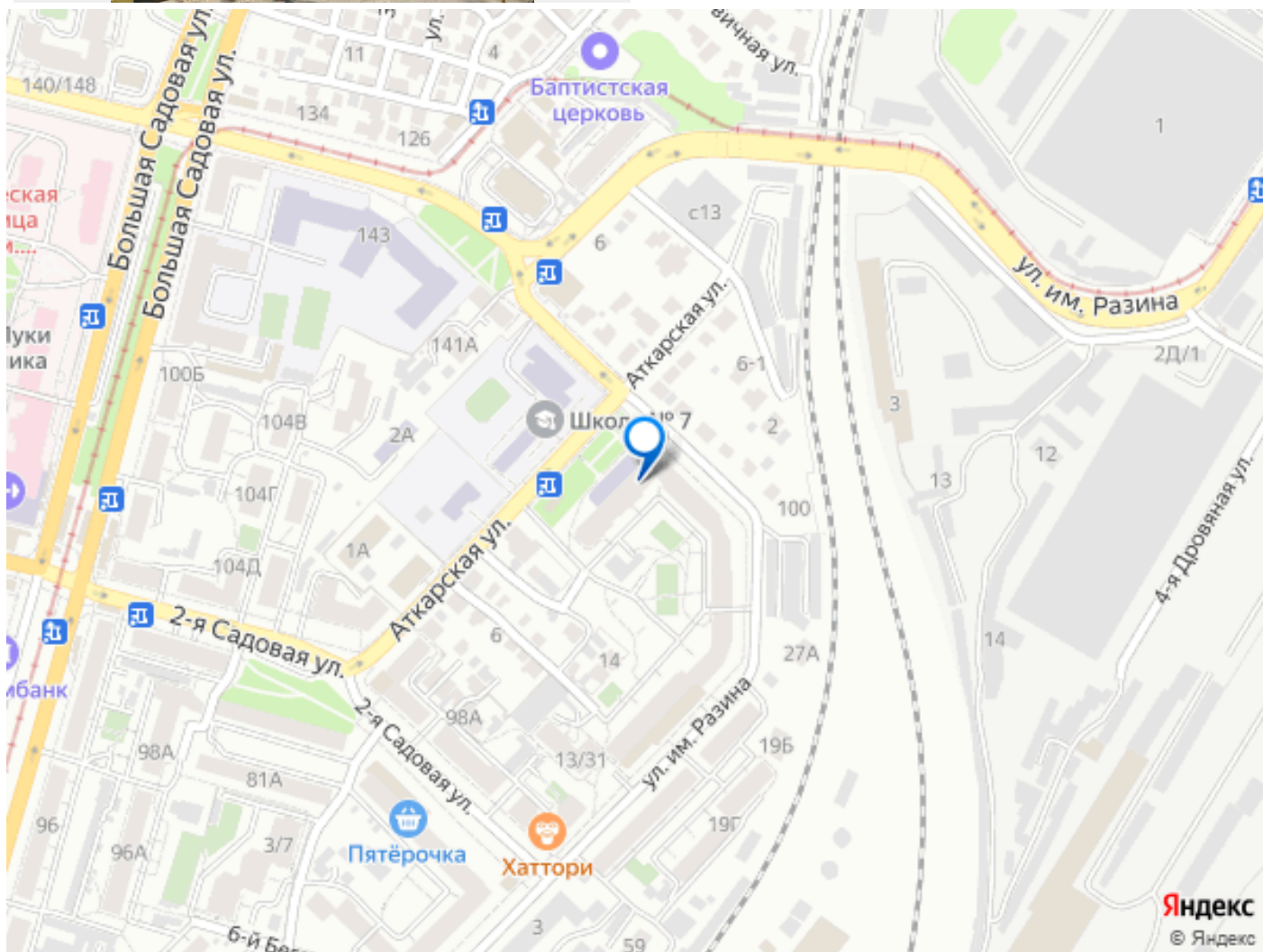
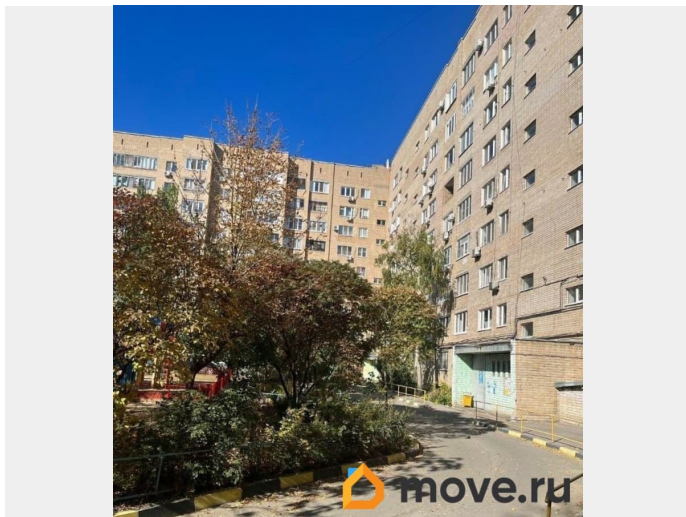
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 4-комнатная квартира в самом сердце Саратова на Аткарской улице, 12/14. Общая площадь квартиры составляет 86.5 кв. м, а кухня занимает 9 кв. м. Расположена на 2-м этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.5 метра. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает дополнительное освещение и уют. Квартира в хорошем косметическом состоянии. В ней есть две просторные лоджии, где можно обустроить зоны для отдыха или хранения. Санузел — отдельный, что удобно для большой семьи. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания, включая мусоропровод на этаже. В доме функционирует пассажирский лифт, поэтому можно легко подниматься с покупками или коляской. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. Рядом также расположены клиники и различные магазины, поэтому вам будет удобно совершать покупки и заботиться о здоровье. Хорошая транспортная доступность: до ближайших остановок — всего несколько минут пешком. Квартира продается без

обременений и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы на объект подготовлены, собственники готовы к быстрому и честному оформлению сделки. Приглашаем вас на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное время, будем рады показать вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России