

Создано: 06.11.2025 в 15:18

Обновлено: 06.11.2025 в 14:47

<https://saratov.move.ru/objects/9286381993>

Собственник

79873810270

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени И.В. Мичурина, 116**

7 700 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени И.В. Мичурина,
116

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

77.8 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

89.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

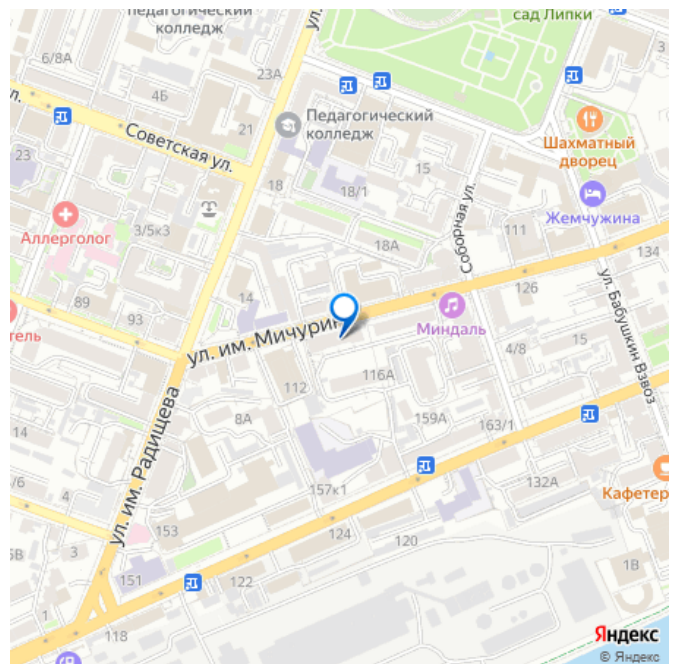
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

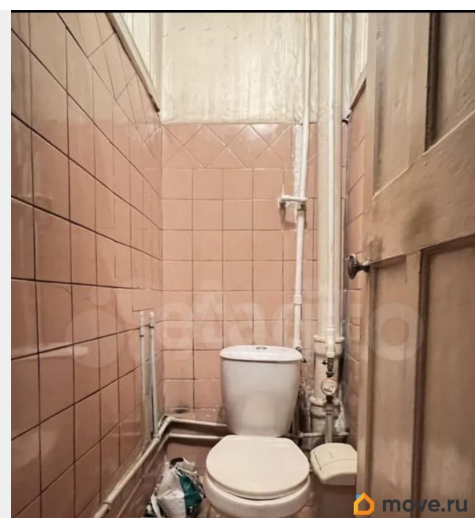
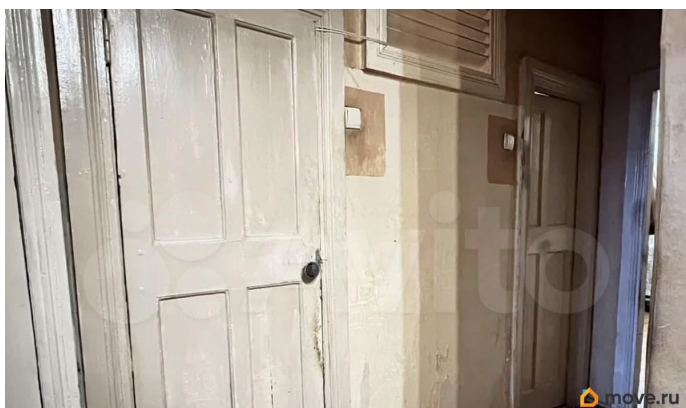
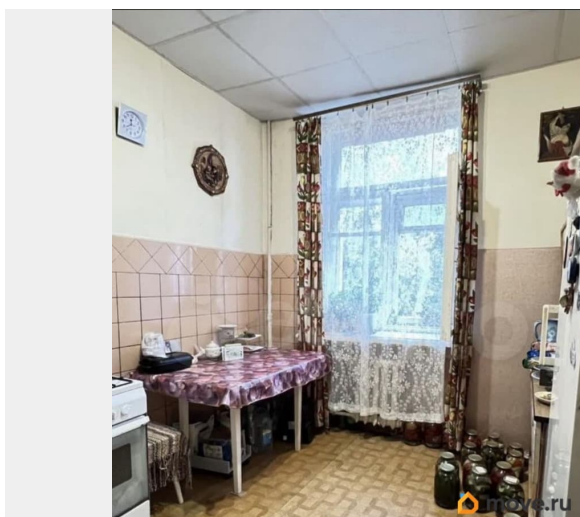
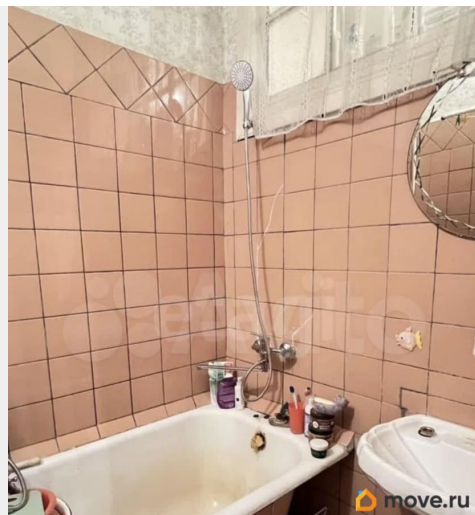
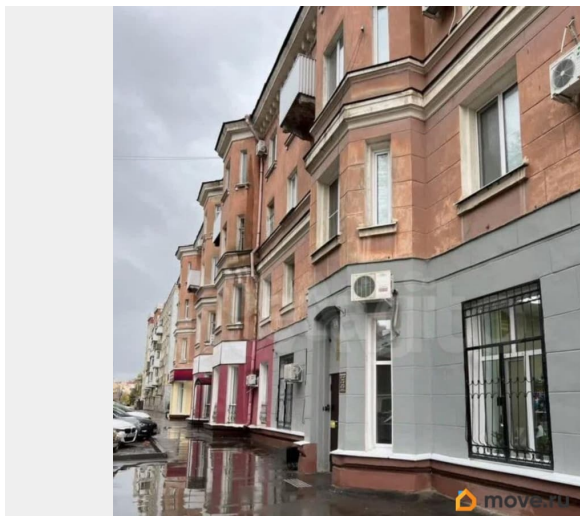
для заметок

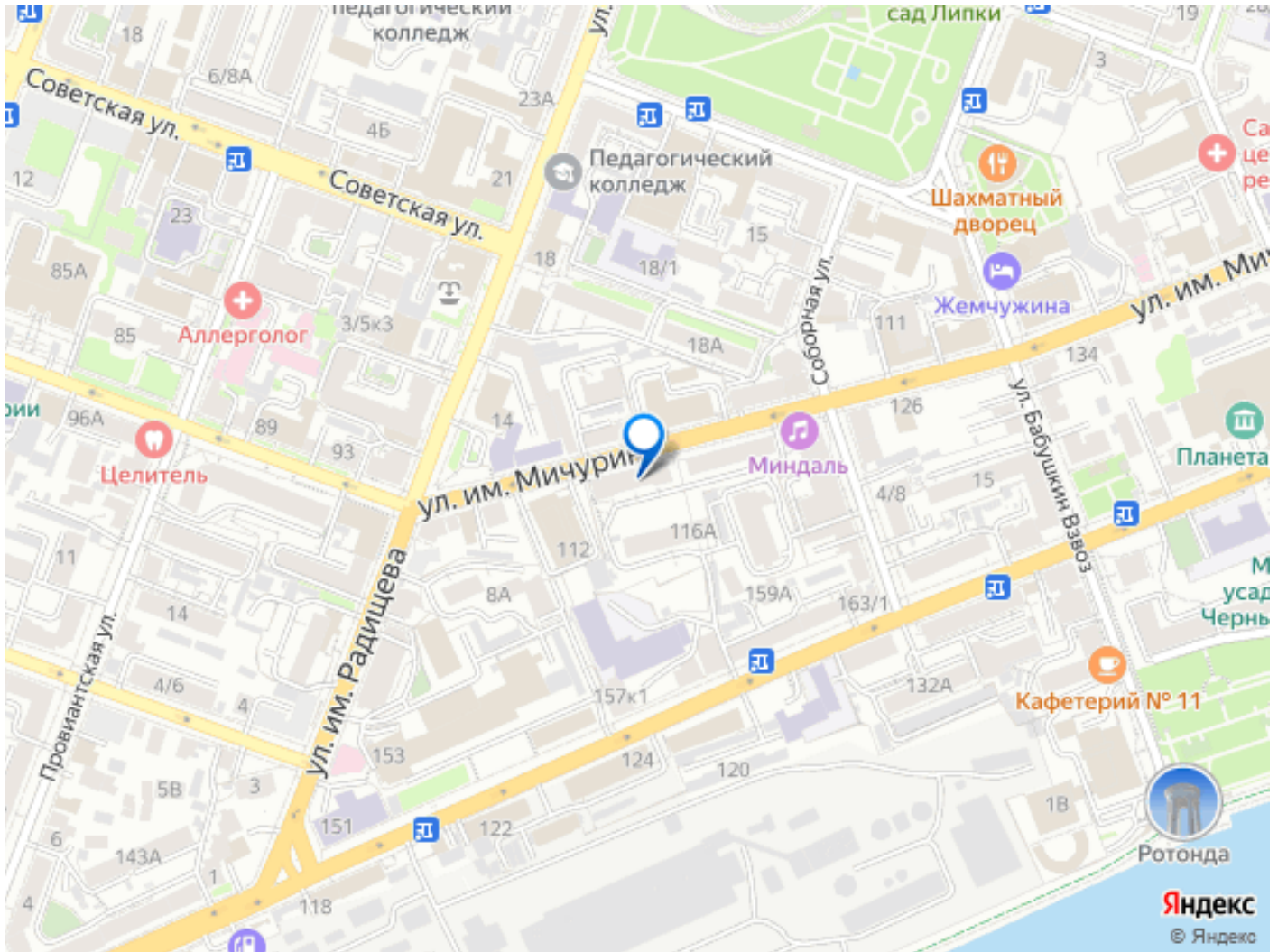
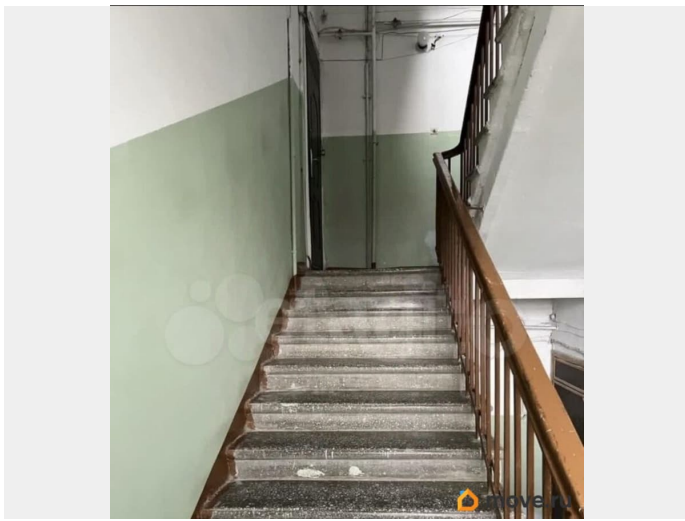


Описание

Продаётся просторная четырёхкомнатная квартира площадью 89,5 кв. м на третьем этаже уютного пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1959 году. Жилая площадь составляет 77,8 кв. м, а кухня — 9 кв. м. Высокие потолки 3,7 метра создают ощущение простора и свободы. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость и возможность выбрать вид по настроению. Квартира без ремонта, что даёт вам уникальную возможность воплотить все свои дизайнерские мечты и создать идеальное пространство для жизни. Планировка включает один отдельный санузел и балкон, что добавляет удобства. Это пространство можно обустроить по своему вкусу и потребностям, создавая уютную атмосферу для всей семьи. Дом находится в отличном состоянии, что говорит о его долговечности и надёжности. Кирпичные стены обеспечивают хорошую тепло- и шумоизоляцию, поэтому в квартире всегда будет тихо и комфортно. Во дворе имеется место для парковки, что особенно важно для автовладельцев. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы и детские сады, что удобно для семей с детьми. Рядом также есть клиники и магазины, поэтому все необходимые услуги и товары всегда будут под рукой. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс сделки и исключает дополнительные комиссии. Возможность оформить ипотеку обсуждается индивидуально. Квартира без обременений, поэтому юридические детали сделки будут

прозрачными и понятными. Приглашаем вас на просмотр! Это отличный шанс оценить все преимущества квартиры и представить её будущим уютным домом для вашей семьи. Записывайтесь на удобное время и приезжайте, будем рады вас видеть!





Move.ru - вся недвижимость России