

Создано: 04.11.2025 в 21:49

Обновлено: 15.11.2025 в 12:28

<https://saratov.move.ru/objects/9286320816>

Агент

79873221158

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени Н.А. Некрасова, 19**

8 100 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени Н.А. Некрасова,
19

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица им Некрасова Н.А.](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

70 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

97.4 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

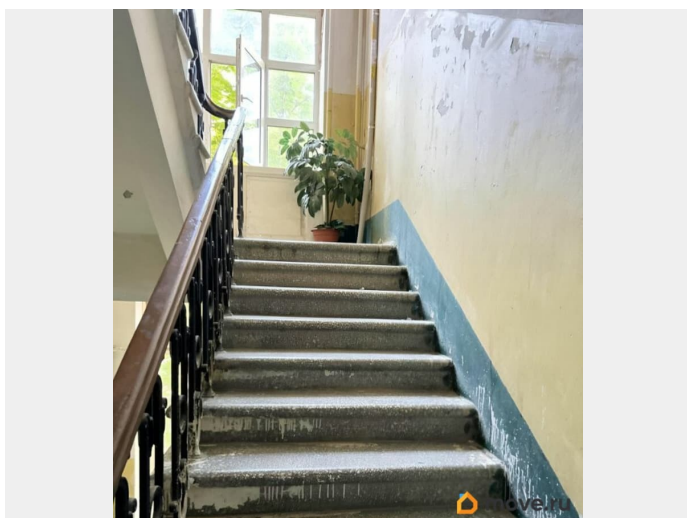
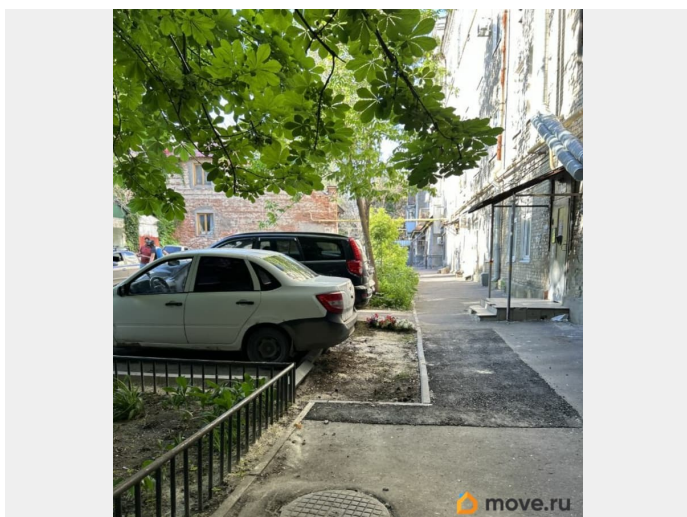
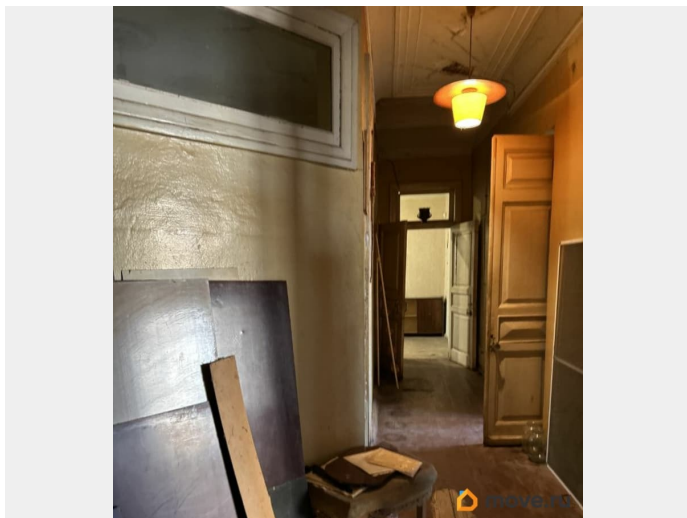
да

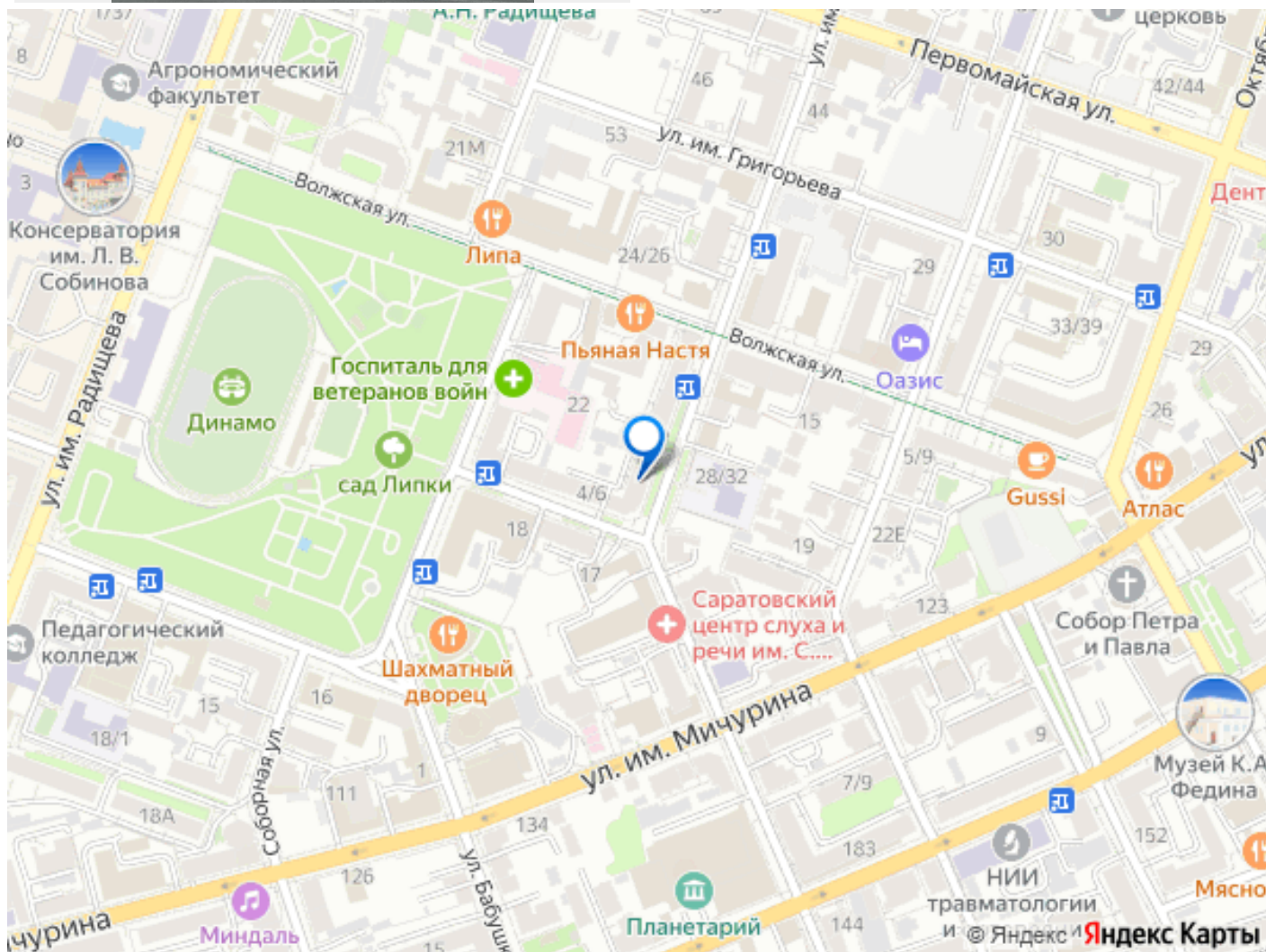
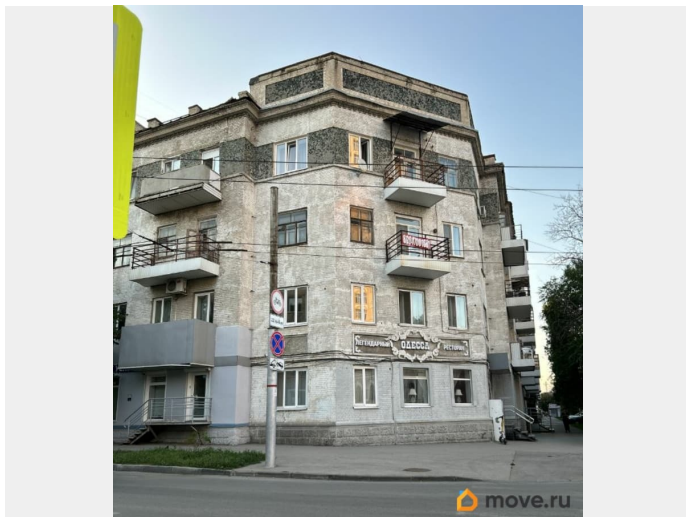
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 4х комнатная квартира в историческом центре Саратова. Дом расположен на пересечении ул. Котовского и ул. Некрасова. Входит в серию номенклатурных домов для ИТР довоенного Саратова. Территория дома закрытая, чистая. Здесь есть возможность припарковать личный транспорт. Что является неоспорим плюсом, учитывая сложности с парковкой в центре. Квартира расположена на удобном 3 этаже в самой середине дома. Окна выходят на две стороны на улицу и во двор. Имеются 2 балкона с видом на Волгу. Квартира сохранила атмосферу эпоху того времени. Невозможно не обратить внимание на: - высокие потолки с гипсовой лепниной и розетками под люстру. - дубовый паркет - межкомнатные двери из натуральных материалов - большое количество окон - толстые стены имеют эффект термоса в квартире прохладно летом и тепло зимой В шаговой доступности Набережная, Парк Липки, проспект Столыпина. В данной локации большое количество торговых точек, кафе и ресторанов. Уважаемые покупатели! Те кто

ценит комфорт и престиж проживания в домах такой постройки (да еще в центре города) звоните и записывайтесь на просмотр! Обратите внимание: продажа квартир в этом доме была в 2020 году. Это действительно уникальное предложение!





Move.ru - вся недвижимость России