

О Создано: 12.11.2025 в 14:47

Обновлено: 13.11.2025 в 09:45

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генерал-лейтенанта М.М. Рудченко, 1

# 13 900 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, набережная Имени Генераллейтенанта М.М. Рудченко, 1

## Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

 $70 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

20 m<sup>2</sup>

Общая площадь

 $97.5 \text{ m}^2$ 

Этаж

11/11

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

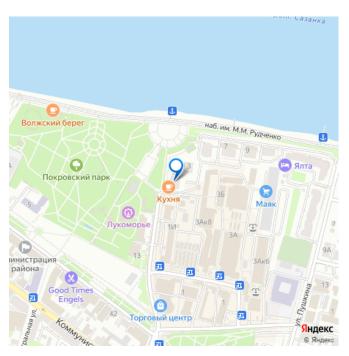
Вид из окна

### Собственник

## 79878201527







Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

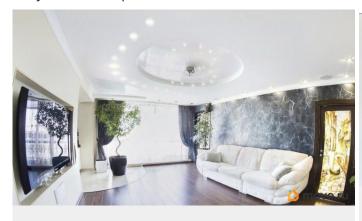
да

возможна ипотека, лифт, парковка

#### Описание

В связи с переездом в другой город, продаем нашу любимую квартиру! Возможна так же аренда с последующим выкупом. 11 этаже 11-этажного дома - большое преимущество, тишина от соседей и прекрасный вид на город. В квартире выполнен дизайнерский ремонт из качественных дорогостоящих материалов! Продуманно все до мельчайших деталей. Большая кухня-гостиная. 3 изолированные комнаты 2 санузла - первый с джакузи, второй с тропическим душем. Балкон. Большое количество шкафов для хранения вещей. Гардероб с встроенным оружейным сейфом. Теплый пол, кондиционеры в каждой комнате. Вся мебель, что Вы видите на фото и видео останется новым владельцем (кроме маленькой кровати в кабинете) Из техники остается: большой холодильник, винный шкаф, посудомоечная машина, индукционная плита и кофе машина, фильтр для воды, электро камин, водонагреватель, три телевизора, акустическая система Dolby Digital Pioneer. В подъезде консьерж, закрытый двор, всегда есть парковочные места. В доме живут порядочные соседи. Так же плюс в том, что в доме один подъезд и всего 4 квартиры на этаже. Прекрасное место для жизни! В шаговой доступности все необходимое: сетевые магазины, фитнес

клубы, аптеки, школа, детские сады, медицинские центры, поликлиники, Покровский парк, Ярмарка ,Набережная, ТЦ Лазурный, кафе и рестораны. Быстрый выход на сделку! Один взрослый собственник, в квартире никто не прописан! Риэлторов без покупателей просьба не беспокоить!!!



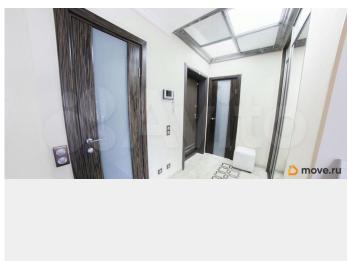


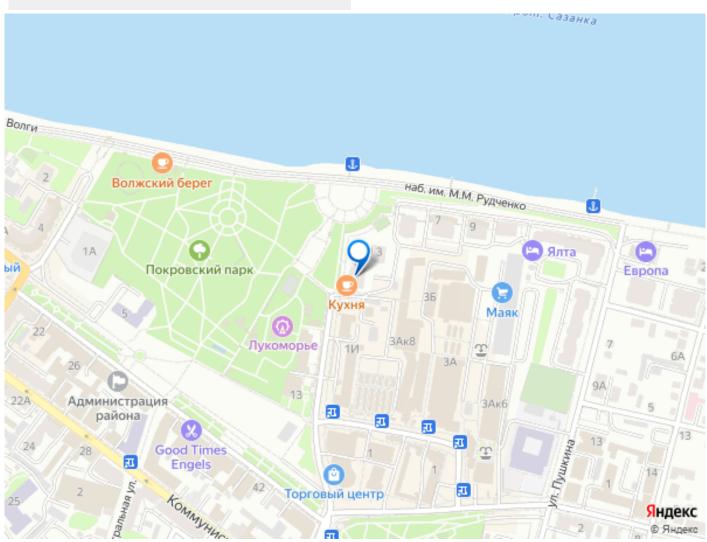












Move.ru - вся недвижимость России