

🕒 Создано: 01.10.2025 в 13:31

Обновлено: 07.11.2025 в 14:23

<https://saratov.move.ru/objects/9285394297>

Владимир Порубай, ГОРОД

79873808157

Саратовская область, Балаково, улица

Бульвар Роз, 13

7 800 000 ₽

Саратовская область, Балаково, улица Бульвар Роз, 13

Улица

[улица Бульвар Роз](#)

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

59.6 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

104 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

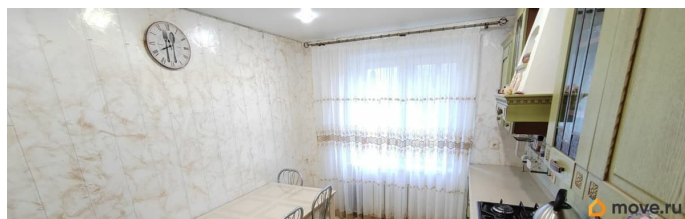
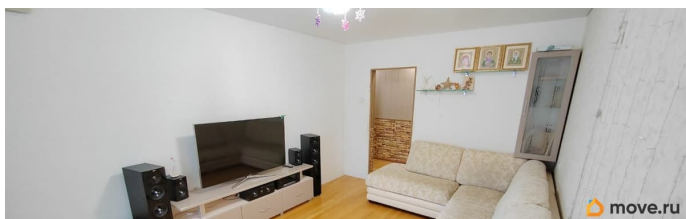
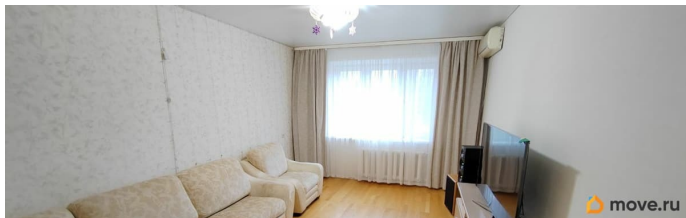
да

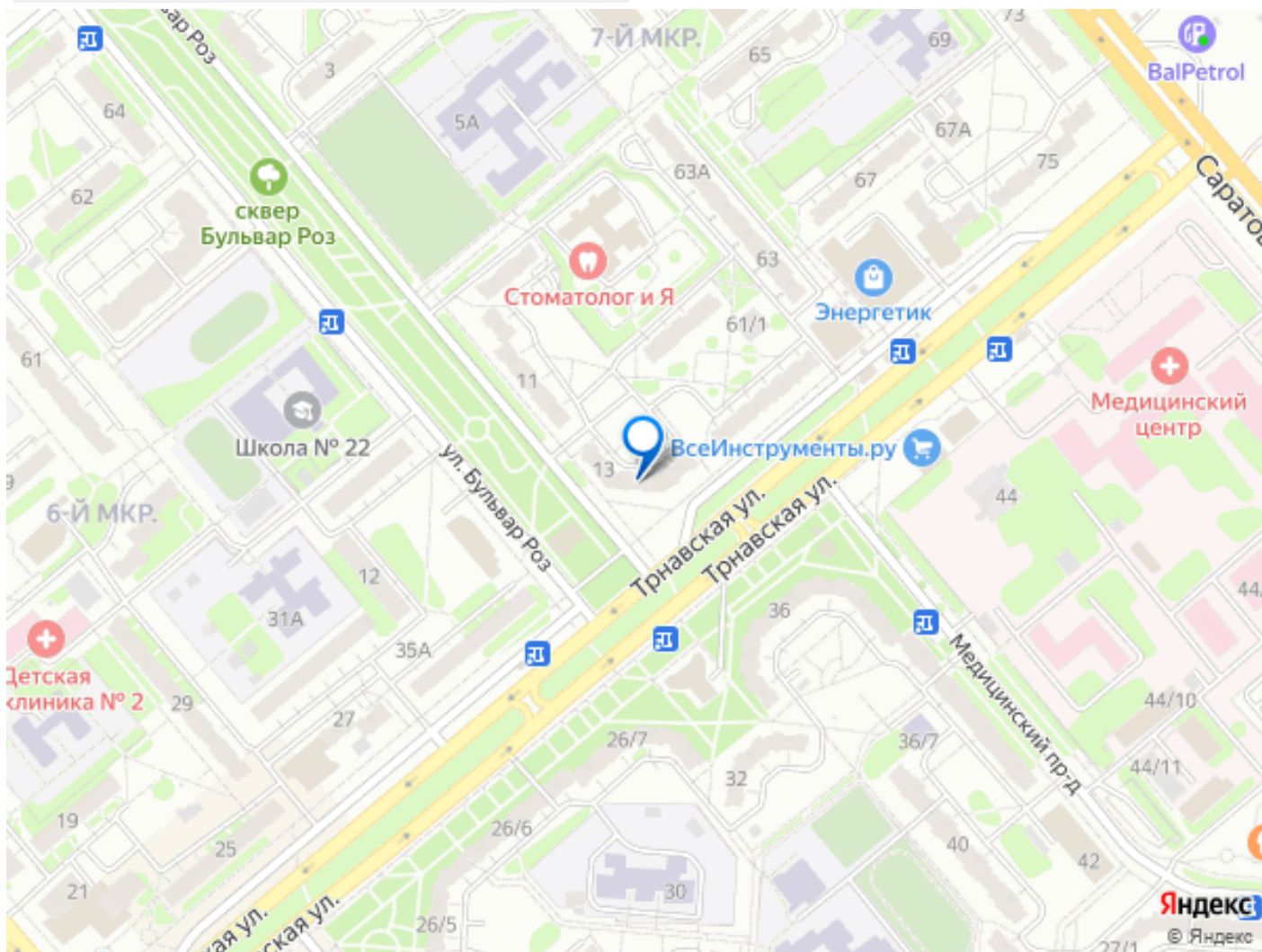
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаю к продаже 5 ком. квартиру в самом престижном микрорайоне города. Основной приоритет данного предложения - прекрасный вариант для большой семьи в самой удобной городской локации. При продаже остается кухня Мария (фасад из дерева - столешница из искусственного камня) встроенная варочная панель и духовой шкаф, кондиционер в зале. Остальное по мебели и технике по договоренности. Невысокий этаж и удобная планировка на две стороны создают дополнительные удобства для проживания. Установлена сплит- система, просторная кухня оборудована всем необходимым, в квартире три полноценные остекленные лоджии, водонагреватель. Во дворе всегда есть парковочные места, для детей - детская площадка, по периметру видеонаблюдение, подъезд отремонтирован. В шаговой доступности Гимназия 2, средняя школа 22, детский сад 57, поликлиника (МСЧ-156), детская поликлиника 2, детская школа искусств 4, подростково-молодежный центр «Диалог», зимой действующая хоккейная коробка, остановки общественного транспорта, магазины, сквер «бульвар роз», парк «Энергетик», Городской пляж,

остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России