

Создано: 16.12.2025 в 22:26

Обновлено: 17.12.2025 в 22:20

**Саратовская область, Саратов, проезд 5-й
Соколовогорский, 2**

19 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, проезд 5-й Соколовогорский,
2

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Квартира

Количество комнат

5

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

252 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже очень интересная пятикомнатная квартира, S 251 кв. м в Кировском р-не.

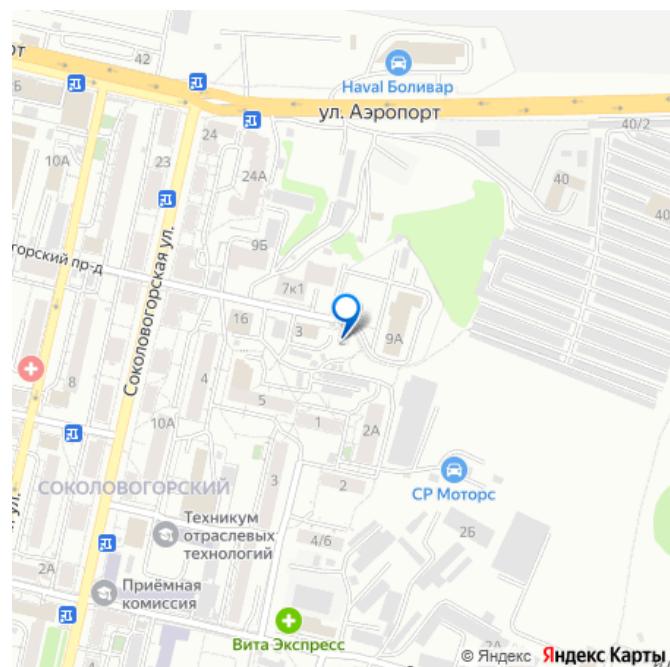
<https://saratov.move.ru/objects/9287502547>

Ольга Анатольевна Маркова, Этажи

Саратовская область

79179801472

для заметок

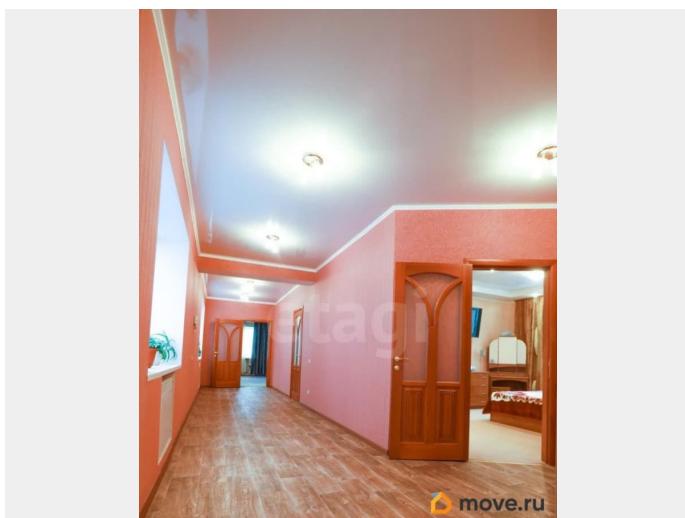


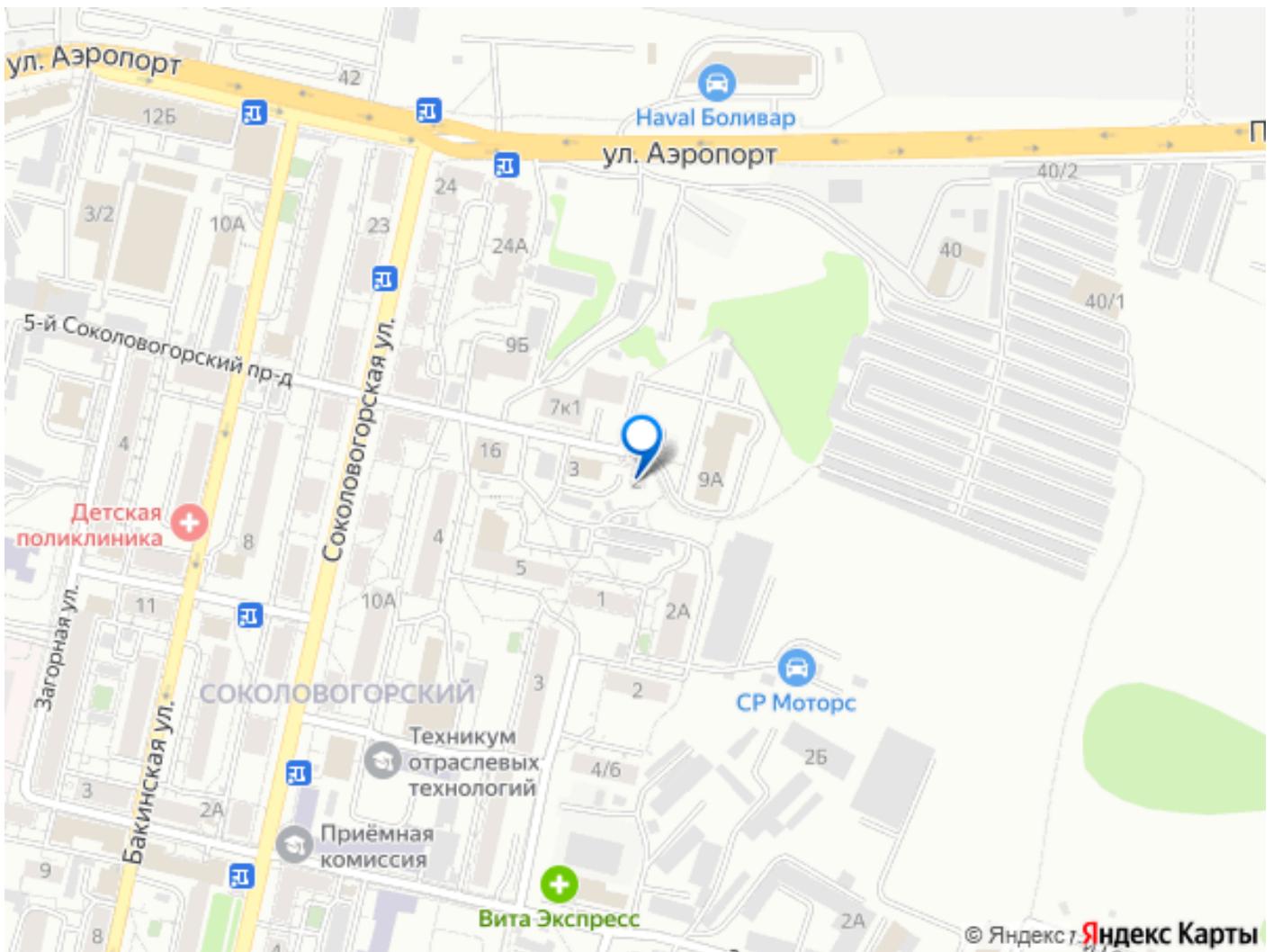
Кирпичный дом 2010 г, авторская постройка по индивидуальному проекту. Толщина стен дома 2,5 кирпича, плюс утеплитель 10см.

ленточный фундамент, жб плита. Планировка : 1й этаж: отапливаемый гараж 40м, +котельная,санузел + коммерческое помещение (можно приобрести дополнительно) 2й этаж: большая спальня,кухня- гостиная 28 кв, санузел,холл+ лоджия 3й этаж: три спальни, санузел,холл + лоджия 4й этаж (манкардный): комната для гостей,большое пространство для вашего творчества (работы),можно организовать тренажерный зал,банкетный зал или мастерскую,есть санузел. Коммуникации: все городские свет, газ, холодная вода, канализации. Большое преимущество минимальные коммунальные платежи,меньше чем в обычной квартире!

Отопление - два газовых котла, горячая вода - установлено два бойлера. Расходы на отопление зимой и кондиционирование летом минимальные. Возможно разделить дом на два жилых помещения с разными входами. либо перевести все здание в коммерческое помещение,есть з/у. Более 5 лет в собственности. Развитый,спокойный р-н.

Подойдёт для большой семьи, либо для тех кто ценит пространство. Звоните по всем вопросам проконсультируем! ждем вас на просмотр! Код пользователя: 109556 Номер в базе: 10644716





Move.ru - вся недвижимость России