

🕒 Создано: 03.09.2025 в 13:44

Обновлено: 29.09.2025 в 15:41

**Саратовская область, Саратов, Загорная
улица, 13А**

23 500 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Загорная улица, 13А

Округ

[Саратов, Волжский район](#)

Улица

[улица Загорная](#)

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

112.5 м²

Площадь кухни

28 м²

Общая площадь

416.3 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



2 лоджии

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается многоуровневая квартира с индивидуальным отоплением в районе Соколовой горы, в шаговой доступности от Парка Победы. Общая площадь квартиры 416.3кв.м. Квартира расположена на 2м и 3м этажах 4х этажного дома 2010г. постройки. 2й этаж: кухня-столовая, санузел, 2 изолированные комнаты. 3й этаж: 3 комнаты и санузел. На обоих этажах высокие потолки 3м. На 1м этаже здания расположен просторный гараж 40кв.м. и топочная, относящиеся к квартире. На цокольном этаже: сауна, бассейн. В квартире качественный ремонт. В коридорах, санузлах теплые полы. Очень комфортная лестница из натурального мрамора с коваными перилами. Остается вся мебель и техника (кухня Мария, шкафы Командор, 5 кондиционеров, кухонная техника, стиральная машинка) Так же есть дополнительные бонусы для новых собственников. Более подробно по телефону. Дом оборудован системой охраны и видеонаблюдения. Есть возможность разделить дом на две независимых жилых квартиры с разными входами. ЧП, документы

ул. Аэропорт

Автомир, Belgee

МВД, управление ГИБДД

ГОСТ

Мебель Сити

Наркологическое отделение

ПартКом

5-й Соколовгородский пр-д

Детская поликлиника

Загорная ул.

ПНД

Соколовгородская ул.

СОКОЛОВГОРСКИЙ

Техникум отраслевых технологий

4/6 Яндекс

© Яндекс