

Создано: 31.10.2025 в 10:55

Обновлено: 03.11.2025 в 08:52

Саратовская область, Саратов, Советская
улица, 35Б

55 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, Советская улица, 35Б

Округ

Саратов, Октябрьский район

Улица

улица Советская

Квартира

Количество комнат

6

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

300 м²

Площадь кухни

100 м²

Общая площадь

509 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

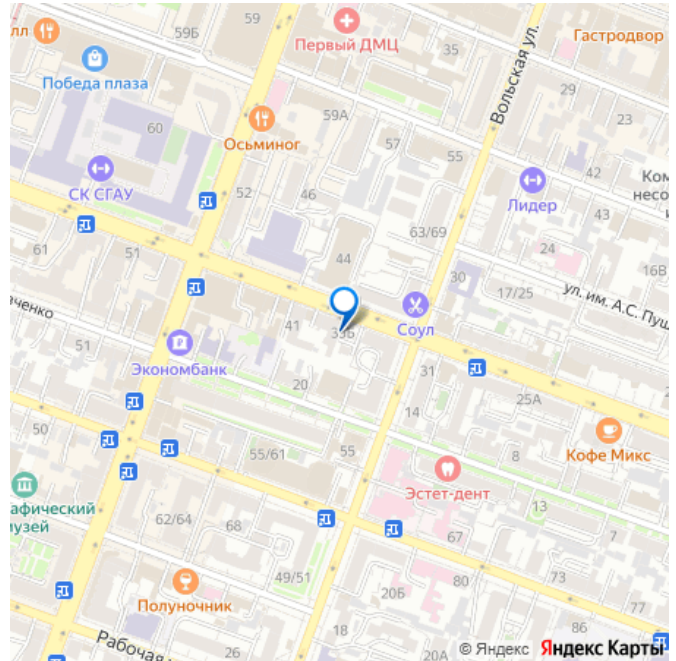
Тип балкона

https://saratov.move.ru/objects/9286320746

Олег Козлов, Олег Козлов

79863142329

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

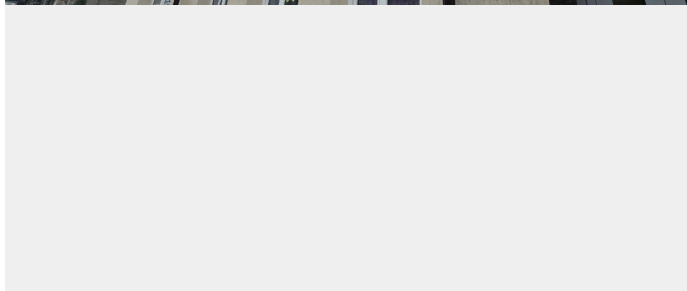
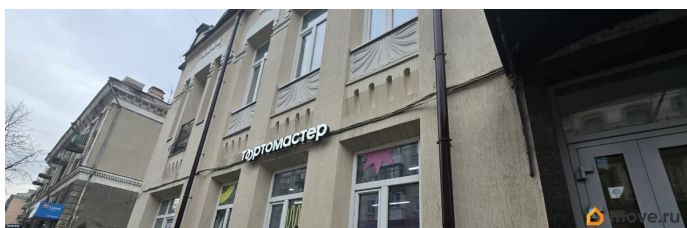
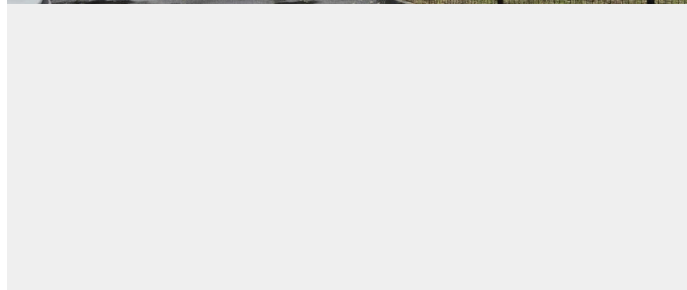
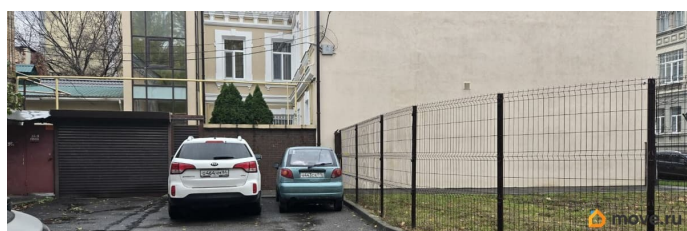
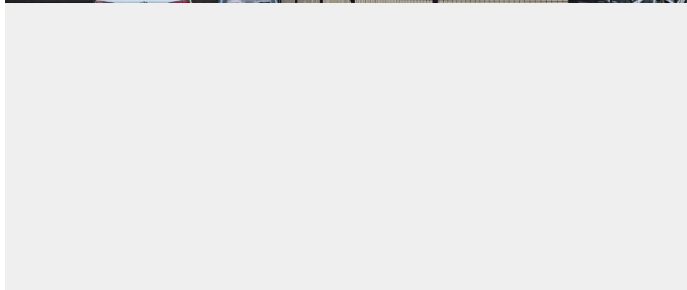
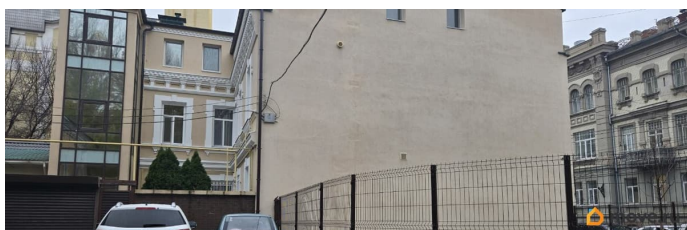
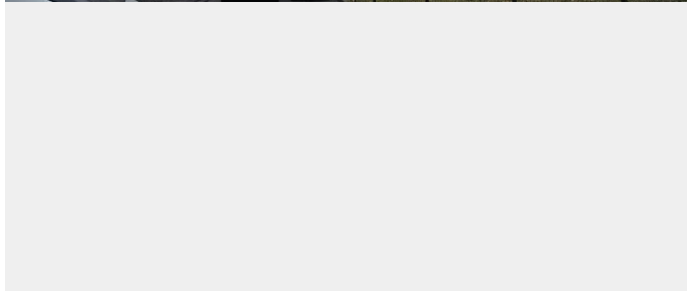
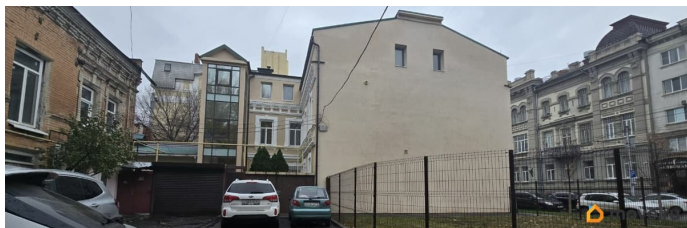
Уникальное предложение на рынке жилой и коммерческой недвижимости города Саратова. Аналогов нет! Жилой дом 509 квадратных метров + Нежилое помещение 100 квадратных метров + 3 сотки земли (отдельно от здания). Продаётся в комплексе. Нежилое помещение в долгосрочной аренде. Главный плюс в том что вы сами можете организовать любой «бизнес» прямо у себя дома. Самое перспективное в данном месте это магазин или бар. 3 сотки земли находиться отдельно от строений. На улице Советская, в городе Саратове свободной земли нет. Можно построить гостиницу, ресторан и т.д. Жилое помещение - жилой дом. Без обременений. 45Квт Электроэнергии. 2 газовых котла. Центральный пылесос. 6 санузлов. 5 спален, 2 мастер-спальни. Баня, бассейн, бильярд, кухня-гостиная 70кв.метров. Остаётся мебель и техника. Парковка за шлагбаумом. Центр города. Аналогов в Саратове нет! Рассмотрим обмен на жилую и коммерческую недвижимость в Саратове и Балаково. Фотографии и видео по запросу. Просмотр по

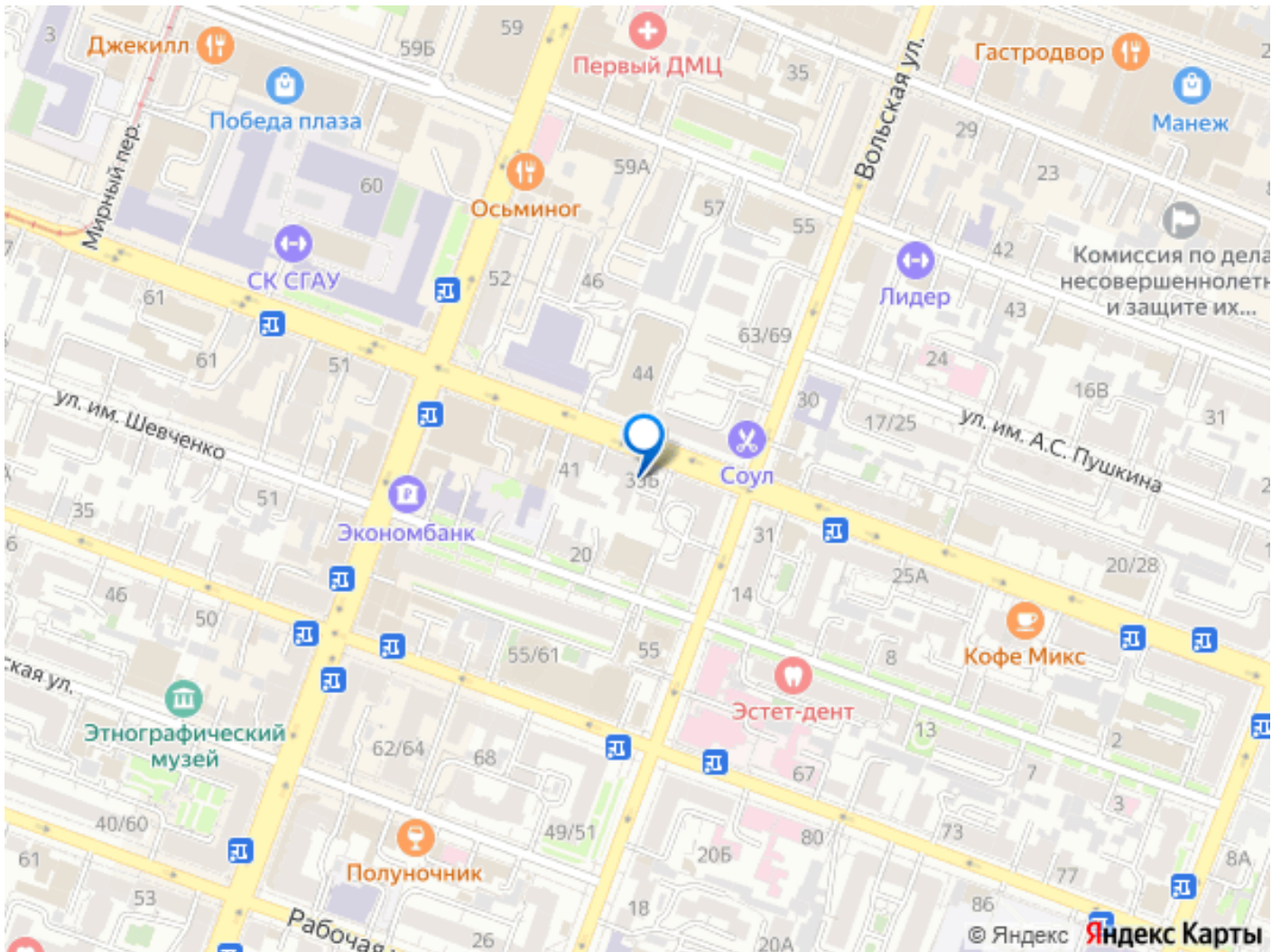
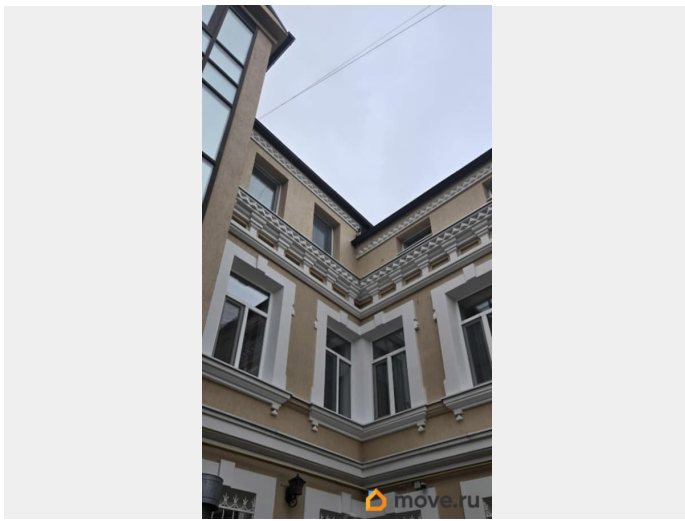
предварительной договорённости.

Убедительная просьба не тревожить
собственника данной недвижимости.

Просмотры только после согласования. Дом
Эрнеста-Августа Андреевича Беллерта.

Прямая продажа, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России