

О Создано: 13.03.2024 в 11:11

Обновлено: 02.12.2025 в 10:00

#### Балаково

# 1 800 000 ₽

Балаково

## Дом

Площадь участка

20 соток

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Дома, дачи

Строение

Деревянное

#### Описание

Продаётся дом с селе Ивановка (15 минут от города)! Участок огорожен забором, лицевая сторона металопрофиль. На участке 20 соток плодоносящий сад: яблони, груши (5 сортов), слива (3 сорта), 12 сортов винограда, грецкий орех, черешня, облепиха Также на территории участка организован полив (счётчики), имеется летний душ, туалет с вентиляцией, металлический вагончик под садовый инвентарь. Дом 50 кв. м. построен 3 года назад из привезённого из Сибири сруба сосны. Пропитан и обработан от живности.

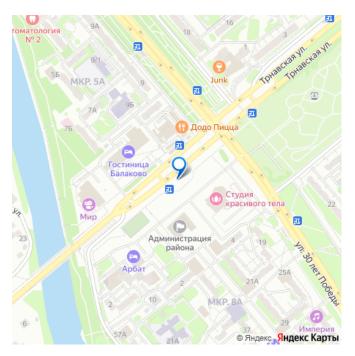
https://saratov.move.ru/objects/6920765436

### Марина, Риэлком64

# 7(937)026-00-66







Входная современная металлическая дверь. Полы подготовлены для установки теплого пола, потолок утеплен 3 слоями теплоизоляции, окна пластиковые. В подарок остаётся 2 дивана, стол+стулья, холодильник, секретер. Электричество в доме. Вода подведена на участке.

Разрешение на подключение газа имеется.

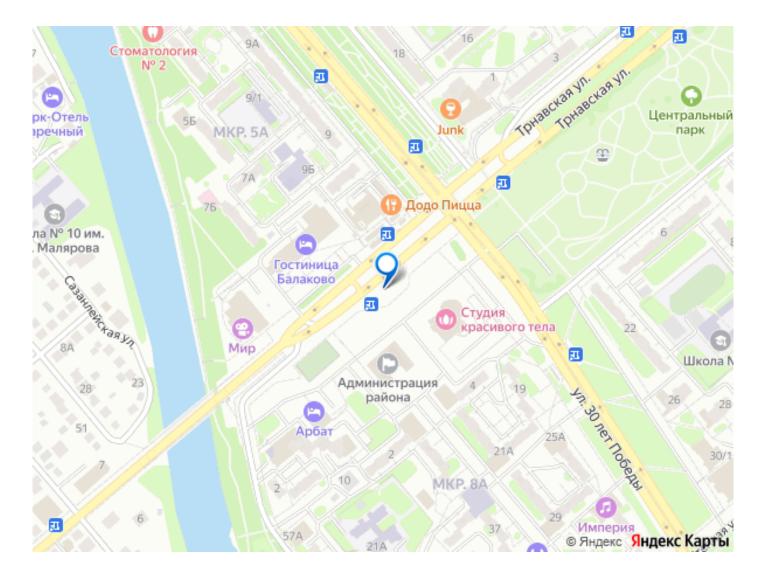
Номер объекта: #170/548998/9150











Move.ru - вся недвижимость России