

Создано: 07.01.2025 в 12:25

Обновлено: 12.06.2025 в 21:17

**Саратовская область, Саратов, площадь  
Имени В.И. Ленина**

**600 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, площадь Имени В.И. Ленина

Округ

[Саратов, Ленинский район](#)

## Гараж

Общая площадь

30 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)

## Описание

Продаю гараж 30м<sup>2</sup>, сухой, крыша новая. Ямы нет и погреба тоже и никогда не было. Ремонт новый, после ремонта гараж уже два года как не был в эксплуатации. Делал для себя, понадобились деньги. Кооператив «Волга-1». Проводка в гараже вся новая, даже от самого главного щитка до гаража, розетки и выключатели фирмы Шнайдер. Имеется электричество 380v и 220v. Свет кооперативный с 16.00 до 22.00 часов в зимнее время и с 8.00 до 23.00 часов в летнее. Годовой кооперативный взнос по членской книжке 2900руб, в него входит кооперативный свет, уборка, охранная

<https://saratov.move.ru/objects/9290073907>

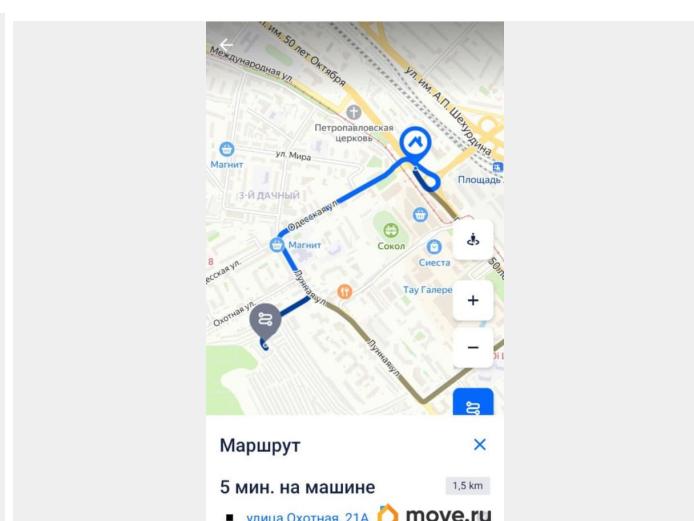
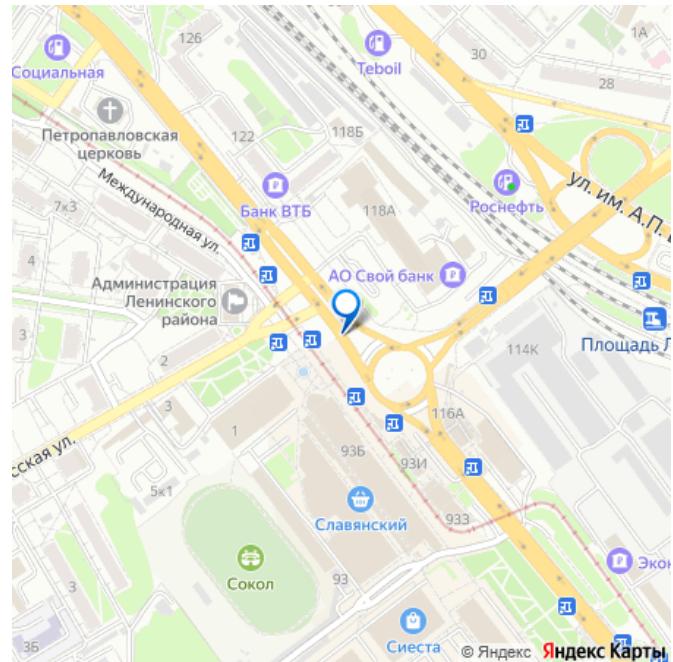
**Собственник**

**79873611647, 7987330  
5280**

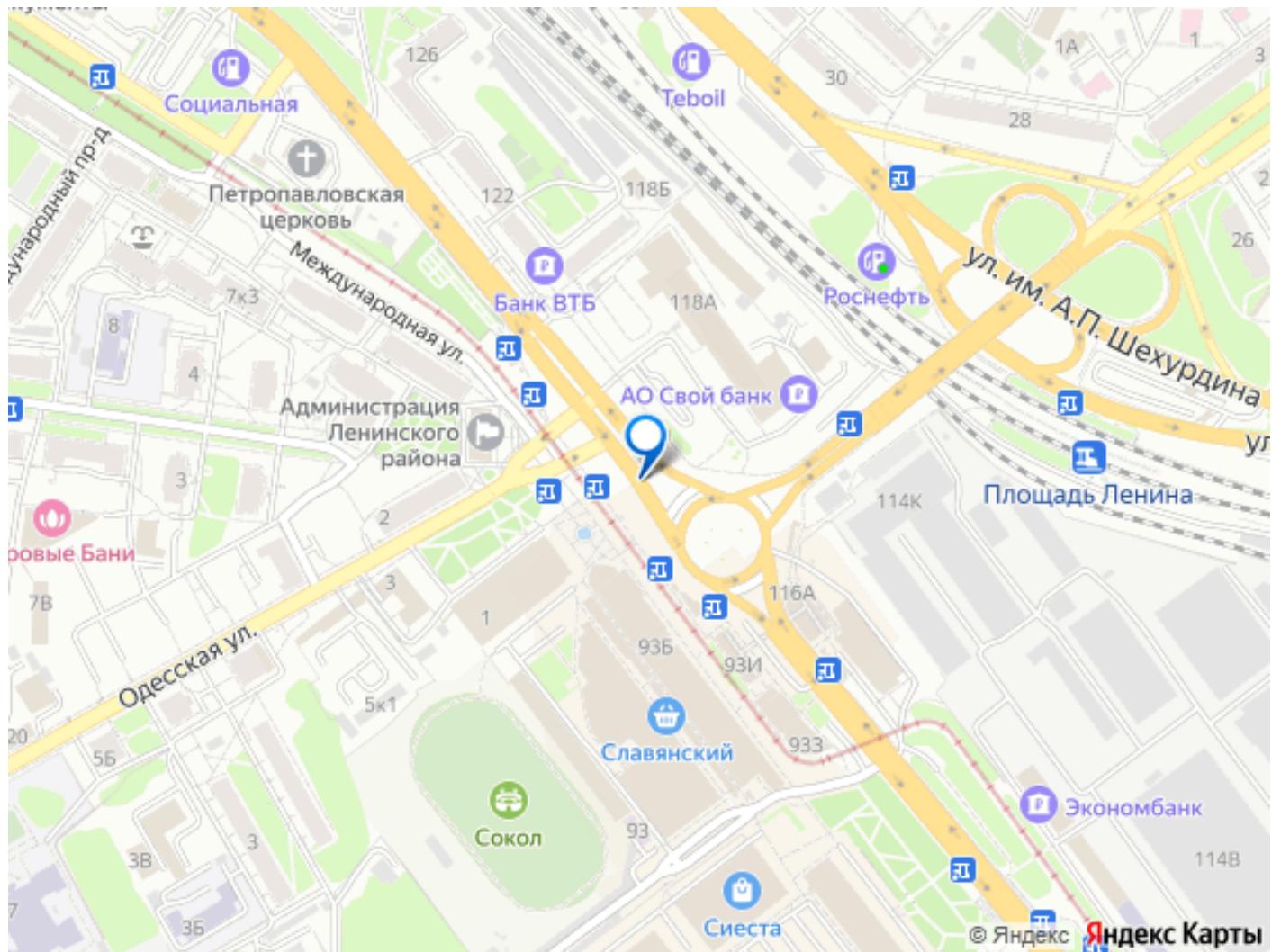
для заметок



камера видеонаблюдения. В гараж отдельно от общего эл.щитка протянуто электричество круглосуточное, оплата отдельно по счётчику. В гараже есть поворотная камера видеонаблюдения на 360, такая же и на улице, управление с приложения на телефоне, можно управлять удалённо, находясь в любой точке мира плюсом бесплатный вай-фай. Есть сигнализация, сигнал оповещения можно настроить звонком и смс оповещение на телефон, пожарный датчик, магнитные замки на калитке и воротах. Потолок натяжной, 12 светильников по 4 шт в три ряда, каждый ряд можно включить отдельно, также как и вместе. Имеется руко мойник, рукосушилка, дозатор жидкого мыла и электрическая помпа для воды под смеситель, бутыль можно разместить под столешницу. Ворота утеплённые, закрываются на замок тройной защиты. Фасад сделан сзади и спереди гаража, ворота крашены в три слоя краски, сзади залита отмостка. Гараж находится в тупике, отличная зона отдыха с барбекю. Подъезд круглый год, как и с ул. Лунной, так и со стороны Лесной Республики. На данный момент переоформляю в собственность, как землю под ним , та и строение, после оформления цена будет выше.







Move.ru - вся недвижимость России