

Создано: 02.10.2025 в 19:21

Обновлено: 22.12.2025 в 10:39

**Саратовская область, Энгельс, проспект
Строителей, 31**

4 500 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Строителей, 31

Улица

[проспект Строителей](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

130.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

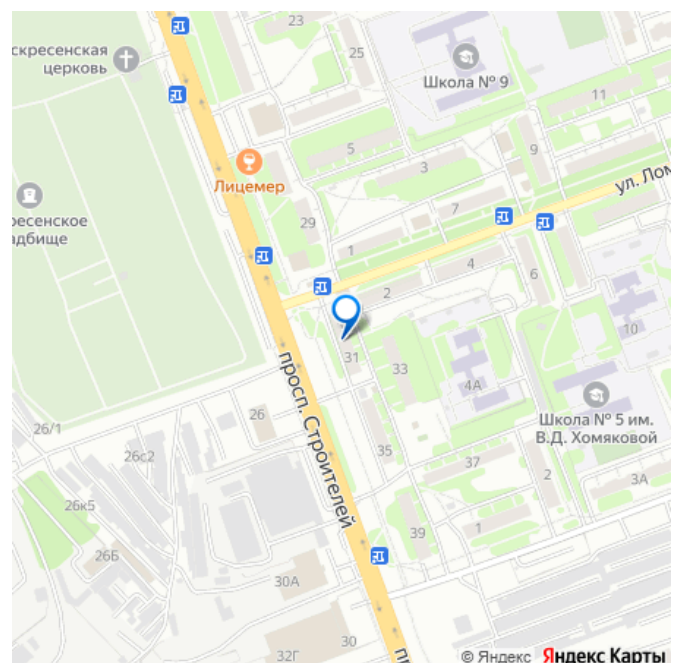
Описание

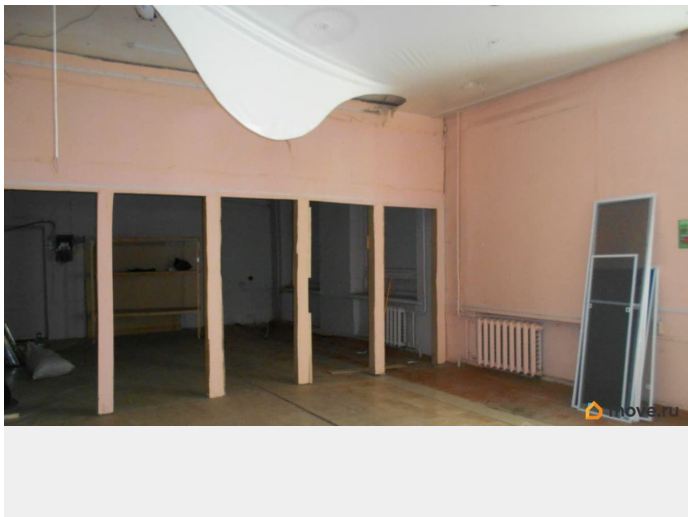
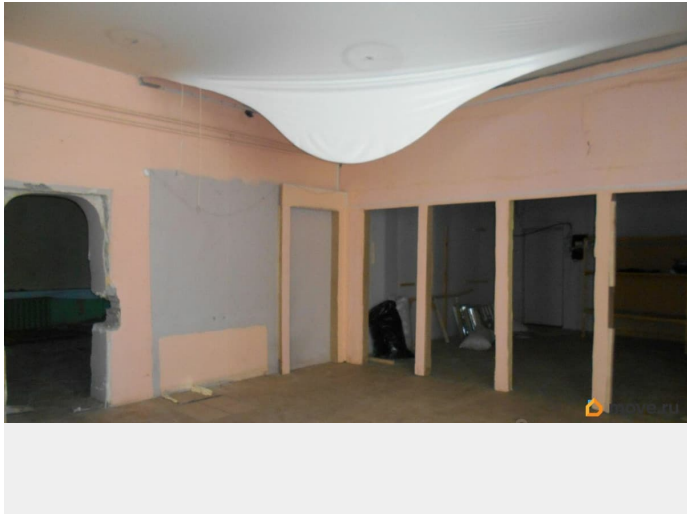
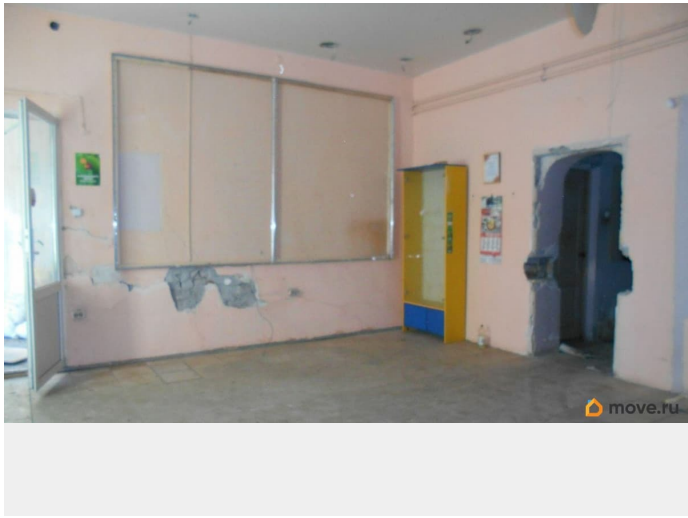
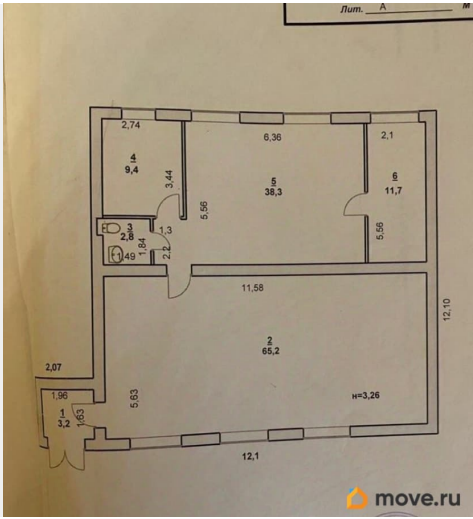
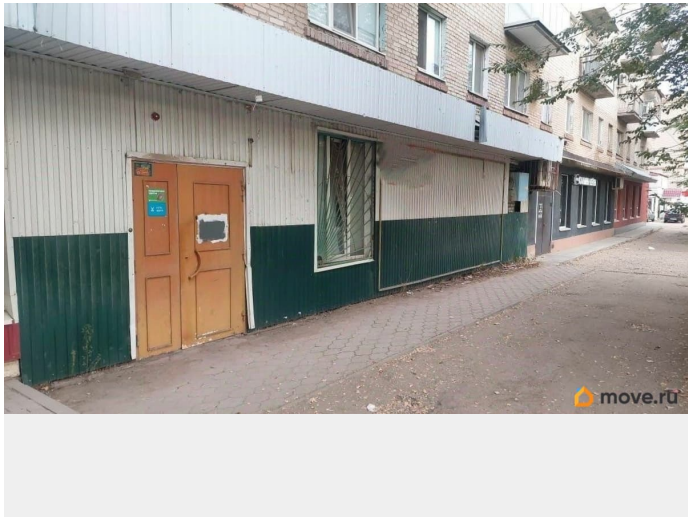
От собственника! Без комиссии! Готовый арендный бизнес Окупаемость ок.9 лет;
Торговое помещение 130,6 м²; Мощность 15 кВт; Высота потолков 3 м; 2 больших зала;
Сан. узел; Отдельный вход; Требуется ремонт;
Стоянка авто; 1-я линия; Высокий автомобильный трафик. В данный момент в помещение заселено. Арендатор оплачивает все коммунальные расходы. Екатерина Д.

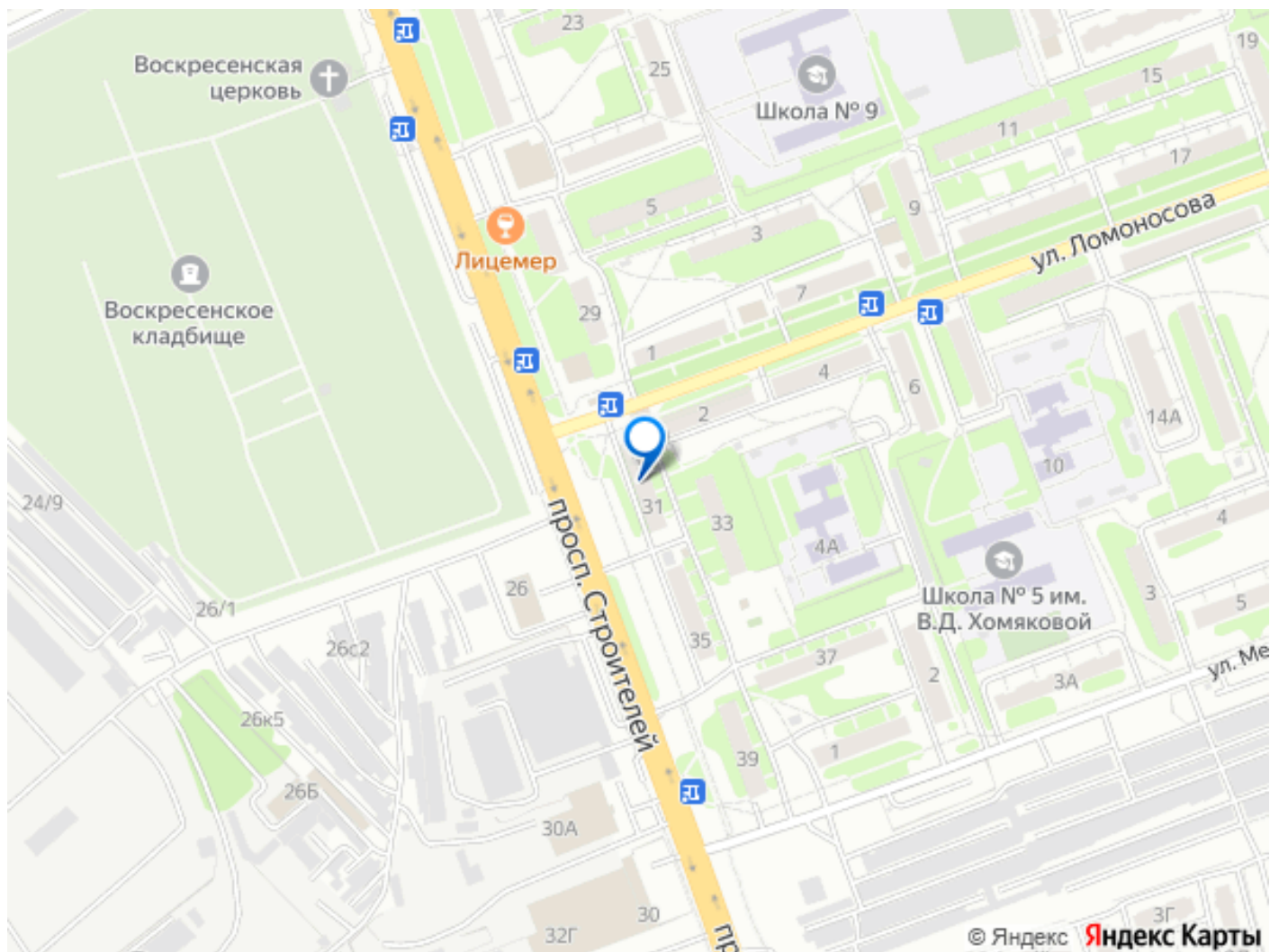
<https://saratov.move.ru/objects/9285423744>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России