

Создано: 18.04.2025 в 13:57

Обновлено: 22.11.2025 в 07:54

**Саратовская область, Саратов, улица
Имени С.Ф. Тархова, 46Б**

21 000 000 ₽

Саратовская область, Саратов, улица Имени С.Ф. Тархова,
46Б

Округ

[Саратов, Кировский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

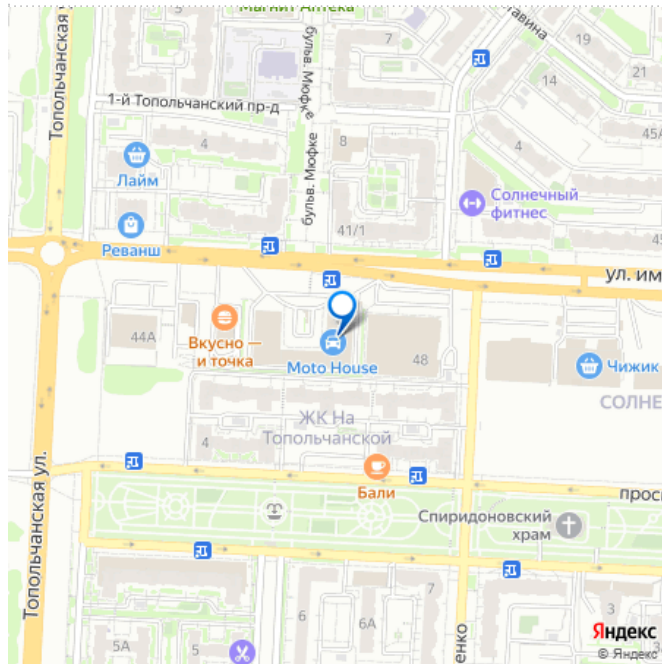
От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Есть возможность разместить вывеску - Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Общий санузел - Приточная вентиляция - Есть кондиционер - Максимальная мощность 15 кВт - Хороший ремонт - Торговый/офисный центр - Имеется запасной выход - Без лифта - Высота потолков 4 м - С окнами - Возможность перепланировки - Видеонаблюдение
Дополнительная информация: Данное

<https://saratov.move.ru/objects/9277442825>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79173208817**

для заметок



помещение находится в центральной части нового развивающегося района «Солнечный» в большом жилом массиве, по улице Тархова, которая является одной из основных магистралей города, с очень большим трафиком как автомобильным так и пешеходным. Так же рядом находятся гипермаркет Магнит, «Вкусно и точка», Федеральный арендатор. Один собственник, помещение готово к продаже. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Ринат Т.

