

О Создано: 18.07.2025 в 09:18

Обновлено: 28.11.2025 в 20:48

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков. 1

XIIIIIIIIIII

49 999 000 ₽

Саратовская область, Энгельс, проспект Химиков, 1

Улица

проезд Химиков

Готовый бизнес

Общая площадь

2500 m²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Отдельная
входная группа - Своя парковка - Есть
возможность разместить вывеску Погрузка/разгрузка: Главный вход, Запасной
вход - Доступ 24/7 - ХВС/ГВС - Свой санузел Автономное отопление - Чистовой ремонт Отдельно стоящее здание - Имеется запасной
выход - Без лифта - Возможность
перепланировки - Видеонаблюдение
Дополнительная информация: Спортивный
комплекс с футбольным полем, душевыми и
раздевалками, подсобными помещениями и
свободными площадями под теннисные

https://saratov.move.ru/objects/9283116076

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79173208817







корты. Состоит из двух зданий, основное — двухэтажное, на втором этаже футбольное поле, на первом — душевые, раздевалки, кладовые, зоны для отдыха, санузел. - Круглогодичное использование футбольного поля - Места для парковки на территории комплекса на 30 машин - Есть помещение, подходящее под теннисный корт, без колонн, высота потолков — 7 метров! - Возможность увеличить арендный поток Видео по запросу. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Роман X.





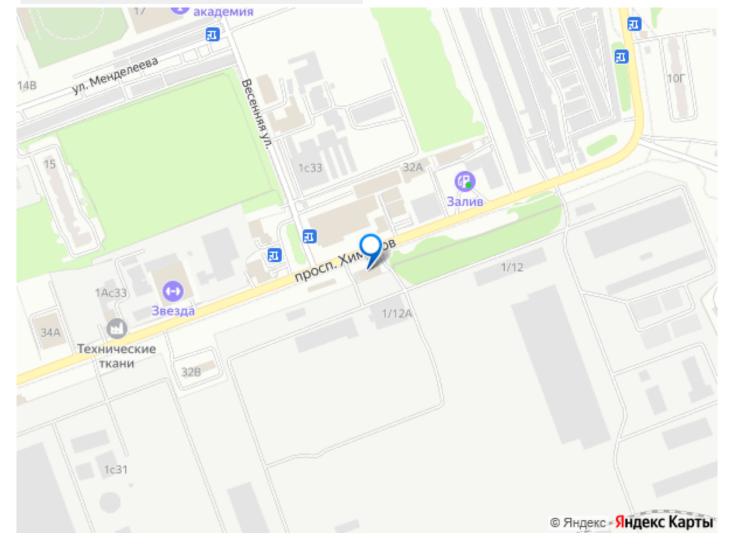












Move.ru - вся недвижимость России