

🕒 Создано: 13.12.2025 в 16:00

Обновлено: 18.12.2025 в 08:05

<https://saratov.move.ru/objects/9287402689>

**Марина Тихонова, Марина Тихонова**

**79170211077**

**Саратовская область, Саратов,  
Кавказский проезд, 22**

**4 950 000 ₽**

Саратовская область, Саратов, Кавказский проезд, 22

Округ

[Саратов, Заводской район](#)

Улица

[проезд Кавказский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

40.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

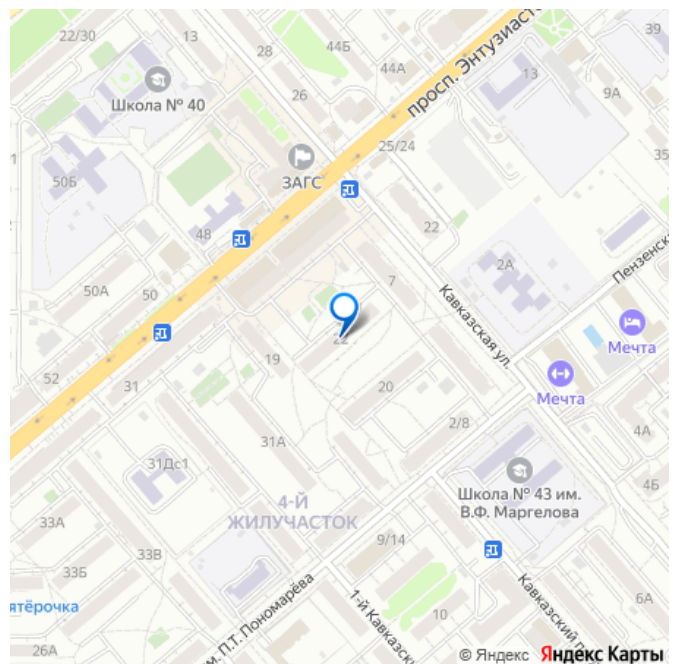
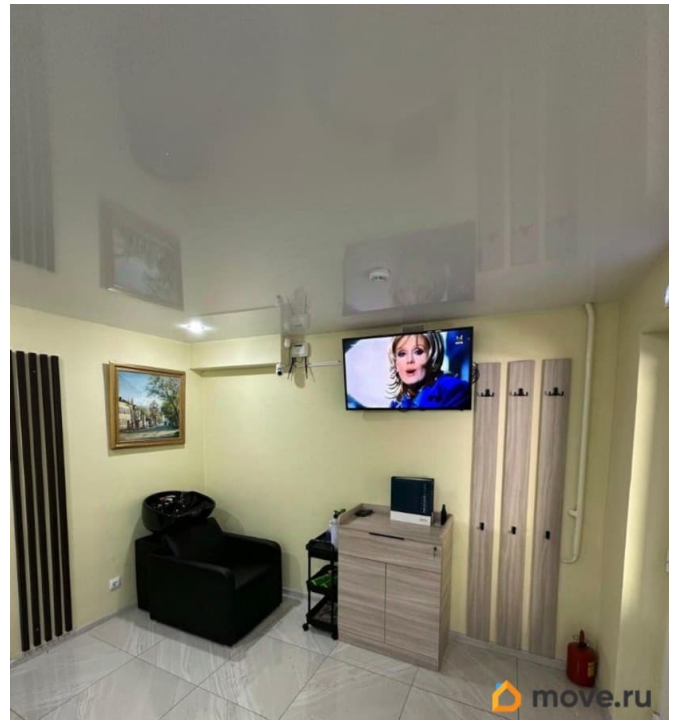
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагается к продаже готовый бизнес САЛОН КРАСОТЫ на комфортном этаже жилого дома . В данный момент в помещении выполнен свежий и современный ремонт+мебель в подарок. Отдельный вход со двора обеспечивает удобный доступ для клиентов в любое время. Рядом с домом находятся различные учреждения и организации, такие как детские сады , городские поликлиники , парки отдыха, драматический театр «Версия» и супермаркет «Магнит», расположенный в

для заметок



шаговой доступности. Этот бизнес имеет отличное расположение, что обеспечивает большой поток потенциальных клиентов. Возможность продолжения деятельности сразу после покупки делает данный объект привлекательным для инвесторов и предпринимателей. Успейте использовать уникальную возможность стать владельцем готового бизнеса в привлекательном районе города! Отличное предложение ждет своего покупателя! Звоните уже сейчас, чтобы стать собственником уникального предложения уже сегодня!

